

An den Stadtverordnetenvorsteher
der Schöfferstadt Gernsheim
c/o Stadtverwaltung Gernsheim

64579 Gernsheim



Fraktion in der
Stadtverordnetenversammlung
der Schöfferstadt Gernsheim

Marco Piscopia
Fraktionssprecher

Neckarstraße 8
64579 Gernsheim
marco@gruene-gernsheim.de

0023/S/23.3

Gernsheim, den 13.03.2025

Änderungsantrag zur Vorlage 0023/S/25

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

die Fraktion Bündnis90/Die Grünen bittet die Stadtverordnetenversammlung den genannten Antrag wie folgt zu ändern:

Die Stadtverordnetenversammlung bittet den Magistrat zu prüfen, welche Sanierungskosten inkl. Planerhonorare für die Instandsetzung der Michaeliskapelle (alte Kapelle auf dem Friedhof) anzusetzen sind. Hierfür soll eine Kostenschätzung in Auftrag gegeben werden. Weiterhin soll vor einem möglichen Erwerb ein Konzept für eine spätere konfessionsoffene Nutzung des Gebäudes sowie ein Finanzierungskonzept auf Basis der einzuholenden Kostenschätzung erstellt werden. Hierbei sollen auch die Möglichkeiten für alternative Förderprogramme, z.B. aus dem Bereich des Denkmalschutzes sowie Drittmittel, z.B. aus einem Förderverein geprüft werden.

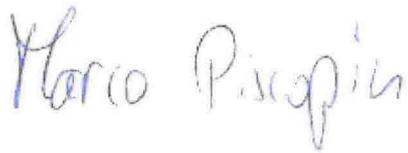
Begründung:

Für den möglichen Kauf der Kapelle besteht aktuell kein Zeitdruck, da die Instandsetzung der Michaeliskapelle bereits beim Förderprogramm zur Stadterneuerung angemeldet ist. Im Rahmen anderer Förderprogramme können zudem zu einem späteren Zeitpunkt oder auch mit höheren Fördersätzen Zuschüsse für die Sanierungsarbeiten beantragt werden.

Ohne eine aktuelle Kostenschätzung setzt sich die Stadt Gernsheim, auch bei einem Kauf für einen symbolischen Euro, Sanierungskosten in ungewisser Höhe aus, die Deckung des Eigenanteils ist aktuell auch bei hoher Förderquote ungeklärt.

Als Entscheidungsgrundlage gegenüber den resultierenden Kosten soll der Stadtverordnetenversammlung ein Nutzungskonzept für eine künftige konfessionsoffene kulturelle Verwendung vorgelegt werden, damit auf einer fundierten Basis eine Abwägung von Kosten und Nutzen für die Stadt Gernsheim getroffen werden kann.

Mit freundlichen Grüßen



Marco Piscopia
Fraktionssprecher Bündnis 90 / Die Grünen