

Erdgeschoss

Kalstadter Straße

Garagengebäude

Abstell 4.14 m²

WC 4.96 m²

Entree 13.96 m²

Speise 3.72 m²

Küche 15.39 m²

Kaminofen

Wohnen/ Essen 45.99 m²

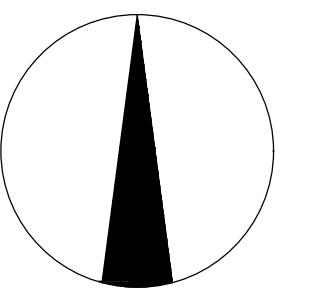
Terrasse 42.01 m²

Licht mulde

+0.00m
±232.47m ü NN

Architectural floor plan of a residential unit with the following details:

- Rooms and Areas:**
 - Schlafen (Living Area): 29.08 m²
 - Arbeiten (Kitchen): 8.99 m²
 - Bad (Bathroom): 16.61 m²
 - Kind 1 (Bedroom): 20.15 m²
 - Flur (Hallway): 11.98 m²
 - Balkon (Balcony): 3.23 m²
 - Balkon (Balcony): 8.54 m²
- Dimensions (meters):**
 - Top:** 16.24, 3.12, 11.5, 3.76, 2.4, 3.96^s, 2.4, 16.24
 - Bottom:** 16.24, 3.76, 11.5, 7.32^s, 2.4, 16.24
 - Left:** 16.24, 5.70^s, 11.5, 2.88, 24.16
 - Right:** 16.24, 4.25^s, 1.26, 2.98, 1.51, 1.75, 24.16
- Other Features:**
 - Garagegebäude (Garage Building) attached to the left.
 - Staircase (Flur) connecting to the garage building.
 - Staircase (Flur) connecting to the upper floor.
 - North arrow pointing upwards.

[illegible]

Garagegebäude

Rooms and Dimensions:

- Bad: 10.45 m²
- Abstell: 2.93 m²
- Flur: 7.58 m²
- Arbeiten 2: 14.24 m²
- Kind 2: 17.34 m²
- Kind 1: 17.58 m²
- Loggia: 7.02 m²

Overall Dimensions:

- Garagegebäude: 9.50 m (width), 16.24 m (length)
- Main Building: 12.00 m (width), 24.16 m (length)
- Staircase: 2.07 m (width), 2.26 m (length)
- Loggia: 1.30 m (width), 1.30 m (length)

[illegible]

BAUVORHABEN			
Neubau von zwei Einfamilienhäuser Garagengebäude mit vier Garagen und zwei Ferienwohnungen Kallstadter Straße 8, Hauptstraße 103 67098 Leistadt			
OTTO OTTO OTTO OTTO OTTO			
PLANER		BAUHERR	
INGENIEURBÜRO DIPL.- ING. (FH) GERD W. OTTO WEINSTRASSE 25 67169 KALLSTADT e- mail: info@otto.eu TEL.: 06322/989351, FAX: 06322/989350		Frau Marianne Dehn- Krebs Herr Dr. Herbert Krebs Hauptstraße 84 67098 Leistadt	
PLANINHALT	GEWERK	MASSSTAB	PLANNUMMER
Erdgeschoss, Obergeschoss Dachgeschoss, Kellergeschoss Lageplan	G	1:100	1b
		1:500	
DATUM/UNTERSCHRIFT PLANER		DATUM/UNTERSCHRIFT BAUHERR	
Plan erstellt am: 21.03.2017			