

Beschlussvorlage

nichtöffentlich öffentlich

Fachbereich/Sg.: 2.1	Az.:	Datum: 31.05.2017	Vorlage Nr. 20170086/2.1
-------------------------	------	----------------------	-----------------------------

Beratungsfolgen		TOP	Termin	Zuständigkeit	Abstimmung
Bau- und Entwicklungsausschuss	Ö	5	08.06.2017	Vorberatung	zugestimmt
Stadtrat	Ö	5	20.06.2017	Entscheidung	

BETREFF

Bebauungsplan Sägmühle
hier: Abwägungs- und Offenlagebeschluss

Beschlussvorschlag:

Die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen wurden gemäß der in Anlage 1 angeführten Prüfung und Bewertung abgewogen. Die in der Anlage aufgeführten Abwägungsbeschlüsse werden hiermit gefasst.

Der auf Basis der Abwägung angepasste Entwurf des Bebauungsplanes wird zur förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange gebilligt.

Bürgermeister/Dezernent:

Begründung:

Die Stadt Bad Dürkheim stellt für den Bereich „An der Sägmühle einen Bebauungsplan auf um die Erweiterung der Lebenshilfe in räumlicher Nähe zu den bestehenden Einrichtungen zu ermöglichen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „An der Sägmühle“ hat in der Zeit vom 30.01.2017 bis einschließlich 03.03.2017 zur öffentlichen Einsichtnahme ausgelegen, es wurde keine Stellungnahme abgegeben.

Im Rahmen der gleichzeitig stattfindenden frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wurden 12 Stellungnahmen abgegeben. Es sind keine Stellungnahmen eingegangen die zu einer Änderung der Planung führen müssten. Im Wesentlichen sollen ergänzende Hinweise in den Textteil des Bebauungsplanes aufgenommen werden, oder es handelt sich um Anregungen die in der weiteren Ausführungsplanung beachtet werden müssen.

Nach erfolgter Beschlussfassung werden die Unterlagen gemäß den Beschlüssen überarbeitet und dann werden, parallel zur frühzeitigen Offenlage der Teiländerung des Flächennutzungsplanes für diesen Bereich, die förmlichen Beteiligungsverfahren durchgeführt.

Anlagen:

Anlage 1: Zusammenstellung der abgegebenen Stellungnahmen, Prüfung und Bewertung, Beschlussvorschläge

Anlage 2: Planteil

Die textlichen Festsetzungen und die Begründung entsprechen noch dem Stand des Offenlagebeschlusses vom 20.12.2016 im Stadtrat. Diese, sowie die weiteren Unterlagen und abgegebenen Stellungnahmen im Original, sind im Ratsinformationssystem eingestellt. Die Unterlagen werden nach erfolgter Beschlussfassung entsprechend der Anlage 1 überarbeitet.