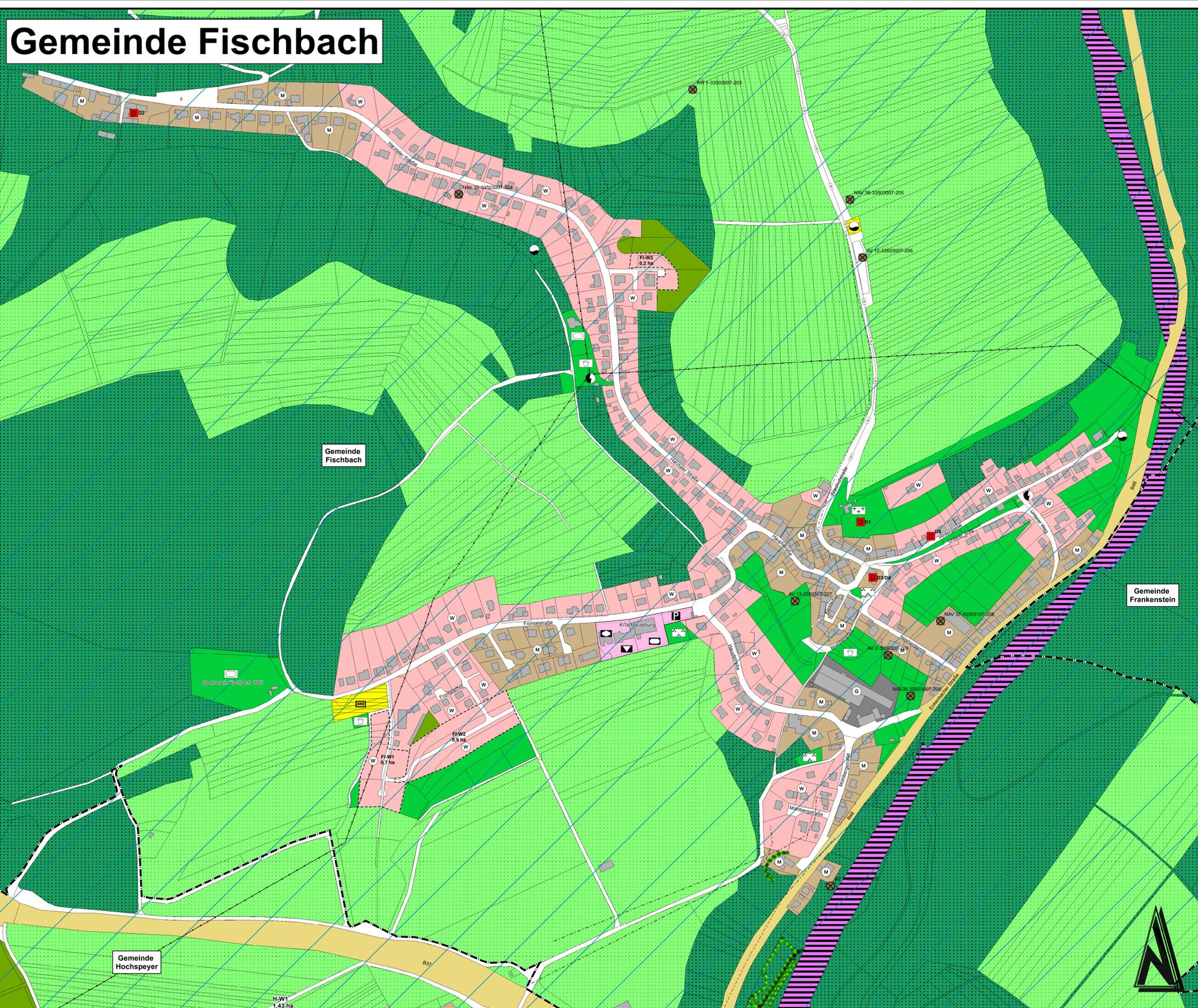


# Gemeinde Fischbach



## Zeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -  
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BaunVVO-)
- Planung Bestand
- Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
  - Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
  - Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
  - Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
  - Sondergebiete, die der Erholung dienen (§ 10 BauNVO)

- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Gemeinbedarf
  - Öffentliche Verwaltung
  - Schule
  - Kirchen und kirchl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Post
  - Feuerwehr

- Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
- Verkehrsfläche, Örtlich-Überörtlich
  - Parken
  - Bahnanlagen
  - Radweg
  - Fuß-Radweg

- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Ver- und Entsorgung
  - Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken
  - Elektrizität
  - Wasser
  - Abwasser
  - Ablagerungen

- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)
- Leitungen oberirdisch
  - Leitungen unterirdisch

- Grünflächen**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)
- Grünflächen
  - Parkanlage
  - Dauerkleingärten
  - Sportplatz
  - Spielplatz
  - Friedhof

- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)
- Wasserflächen
  - Wasserschutzgebiet mit Schutzzone

- Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Aufschüttung
  - Flächen für Abgrabungen

- Flächen für die Landwirtschaft und Wald**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft
  - Flächen für Wald
  - Sukzessionsflächen
  - Gehölzflächen

- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
  - Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
  - Naturpark
  - Naturdenkmal
  - nach § 30 BNatSchG pauschal geschützte Flächen
  - FFH- Gebiete
  - Naturschutzgebiete
  - Vogelschutzgebiete
  - Naturpark-Zone

- Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz**  
(§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)
- Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt
  - B10 B - Bodendenkmal
  - V5 V - Verkehrsdenkmal
  - D13 D - Denkmal (Baudenkmal)
  - Schutzbereich um Bodendenkmal (150m)

## Sonstige Planzeichen

- Verbandsgemeindengrenze
- Gemeindegrenze
- Altlastenverdachtsflächen
- Altlasten
- LW-Betrieb im Außenbereich „Aussiedlerhof“
- Wohnen im Außenbereich
- Grabungsschutzgebiet (Bodendenkmal)

- Altlastenabgrenzung:**  
Standort und Flächen mit Altlastenabgrenzung mit Zuordnung zu den Ortsgemeinden und Angaben der Reg.-Nr. der Abfallungsstelle
- |        |                     |                   |
|--------|---------------------|-------------------|
| EA-224 | Enkenbach-Alsenborn | z.B. 33502004-224 |
| M-212  | Mehlingen           | z.B. 33502026-212 |
| N-202  | Neuhemsbach         | z.B. 33502028-202 |
| S-212  | Sembach             | z.B. 33502205-212 |

## VORENTWURF

Bauplan / AG		Bauplan / AG	
Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn Landkreis Kaiserslautern			
Projekt Bez. 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn		Datum 1:2.500	
Zeichnung Teilplan 2 Ortsgemeinde Fischbach		Anhang 3	
Zeichen	Vermessung	Bearbeitung	CAD/Graphik
JO	JO	KG	KG
Datum	Okt 2016	Okt 2016	Okt 2016
Blattgröße	1,29 / 0,59		Blatt Nr.
2			
Projekt Nr.	2010052		Entwurfsverfasser
		Luitpoldstraße 60a 67806 Rockenhausen Telefon: +49 6361 919-0 Telefax: +49 6361 919-100 E-Mail: info@igr.de	
		Datum Oktober 2016	

© GeoBase-DE/VeriGeoRP2016, dt-fbby-2.0, www.veriGeo.de  
 09.03.2017, D:\Projekte\201005202\_FNP01\_Plan01\_Vorentwurf01\_Ortslage\_2500002\_Fischbach.mxd