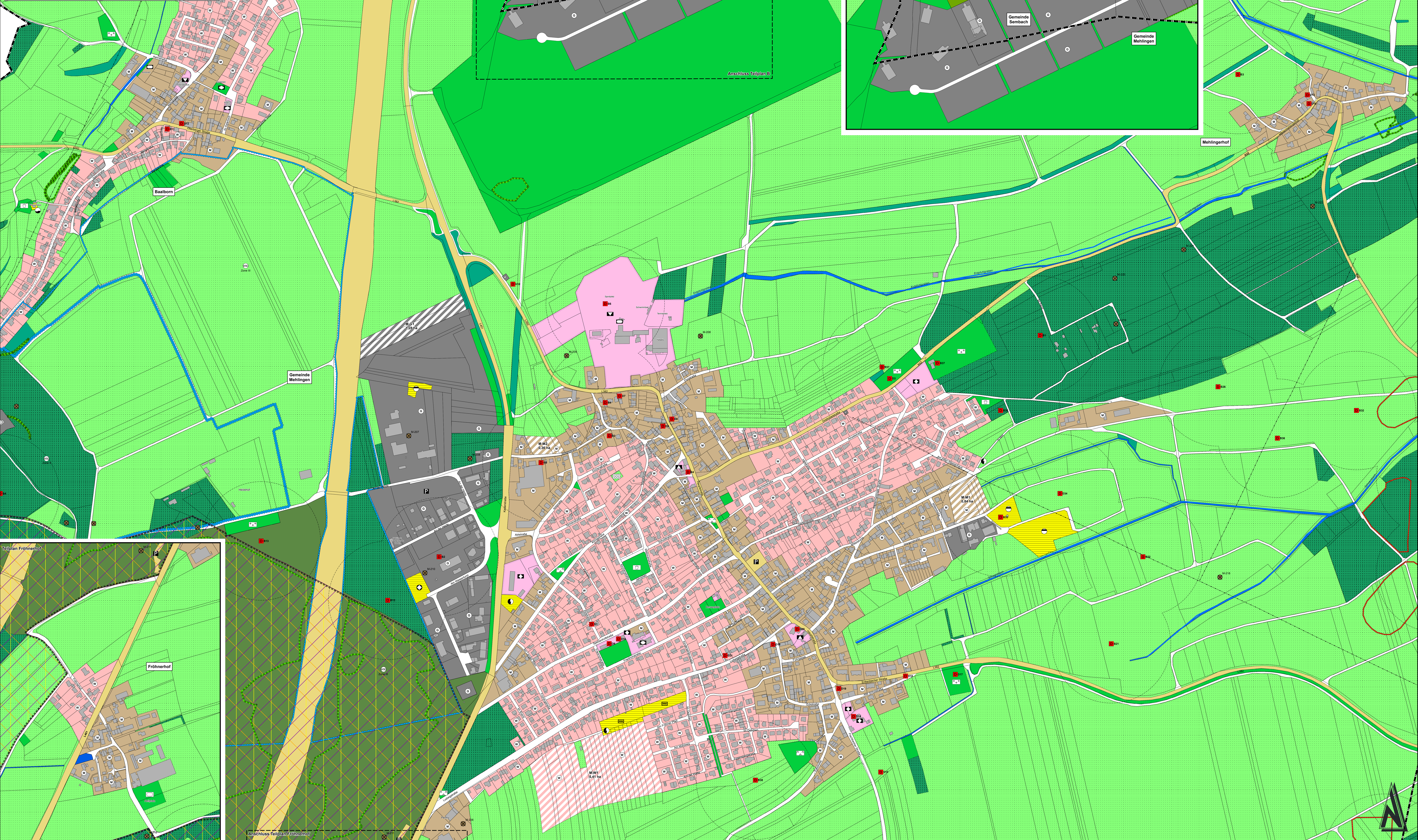


Gemeinde Mehlingen



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -
§ 1 Nr. 11 der Bauordnungsverordnung - BauVO-)

Planung Bestand
W Wohnflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)
G Gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)
O Gewerbliche Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauVO)
S Sonderbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauVO)
S Sondergebiete, die der Erholung dienen
(§ 10 BauVO)

Errichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Gemeinbedarf
Öffentliche Verwaltung
Schule
Kirchen und kirchl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Post
Feuerwehr

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Verkehrsfäche, Örtlich-Überörtlich
Parken
Bahnanlagen
Radweg
Fuß-Radweg

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Ver- und Entsorgung
Zweckbestimmung
Regenrückhaltebecken
Elektrotrast
Wasser
Abwasser
Ablagerungen

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Leistungen oberirdisch
Leistungen unterirdisch

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Grünflächen
Parkanlage
Dauerklingengärten
Sportplatz
Spielplatz
Friedhof

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

Wasserflächen
Wasserschutzgebiet mit Schutzzone

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschichten
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Aufschüttung
Bewehrung
Flächen für Abgrabungen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft
Flächen für Wald
Sukzessionsflächen
Geholzflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
Naturpark
Naturdenkmal
nach § 30 BldBodG pauschal geschützte Flächen
FFH-Gebiete
Naturschutzgebiete
Vogelschutzgebiete
Naturpark-Zone

Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz
(§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)

Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt
B10 B-Bodendenkmal
V1 V-Verkehrsmittel
D13 D-Denkmal (Baudenkmal)
Schutzbereich um Bodendenkmal (150m)

Sonstige Planzeichen

Verbandsgemeindegrenze
Gemeindegrenze
Altlasten
LW-Betrieb im Außenbereich_Ausdehnung
Wohnen im Außenbereich
Grabungsschutzgebiet (Bodendenkmal)

Abtragungen:
Standort und Flächen mit Abtragungen mit Zuordnung zu den Ortsgemeinden und Angaben der Reg.-Nr. der Abtragungsstelle
EA-204 Enkenbach-Alsenborn z.B. 33502004-224
M-212 Mehlingen z.B. 33502008-212
N-202 Neuhemsbach z.B. 33502028-202
S-212 Sembach z.B. 33502028-212

VORENTWURF

Bauchert AG		Bauchert AG	
Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn		Landkreis Kaiserslautern	
Projekt Bear.		2. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn	
Zeichnung		Teilplan 5.1	Ortsgebiet Mehlingen
Datum		201605	201605
Vermaßung		ED	K2
Bauelement		CD/Grds	Prüfung
Datum		01.10.2016	01.10.2016
Projekt Nr.		201605	201605
Maßstab		1:2.500	1:2.500
Anzahl		3	3
Blatt Nr.		6.1	6.1
Erfolgsfaktor		Erfolgsfaktor	
Luitpoldstraße 60a		Luitpoldstraße 60a	
67606 Rockenhausen		67606 Rockenhausen	
Telefon: +49 6361 919-100		Telefon: +49 6361 919-100	
E-Mail: info@igra.de		E-Mail: info@igra.de	
Datum		Oktober 2016	