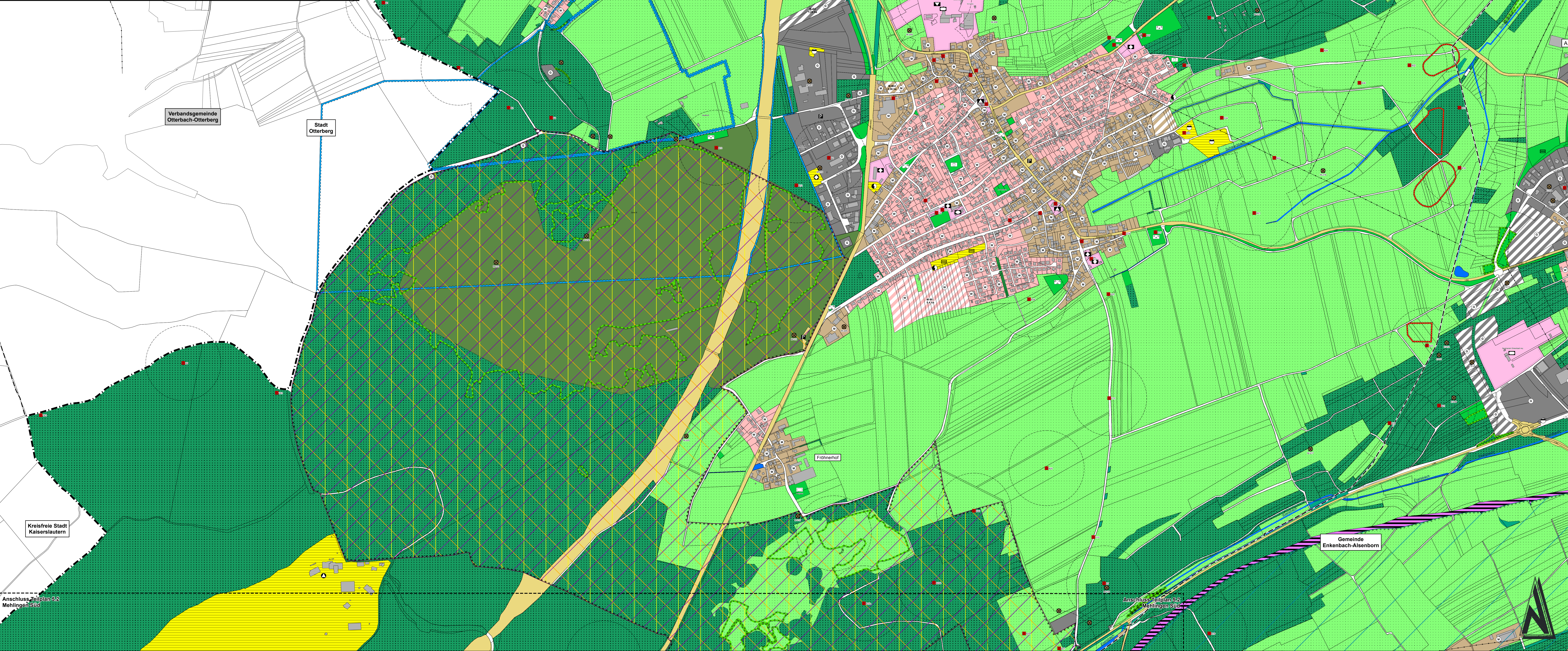
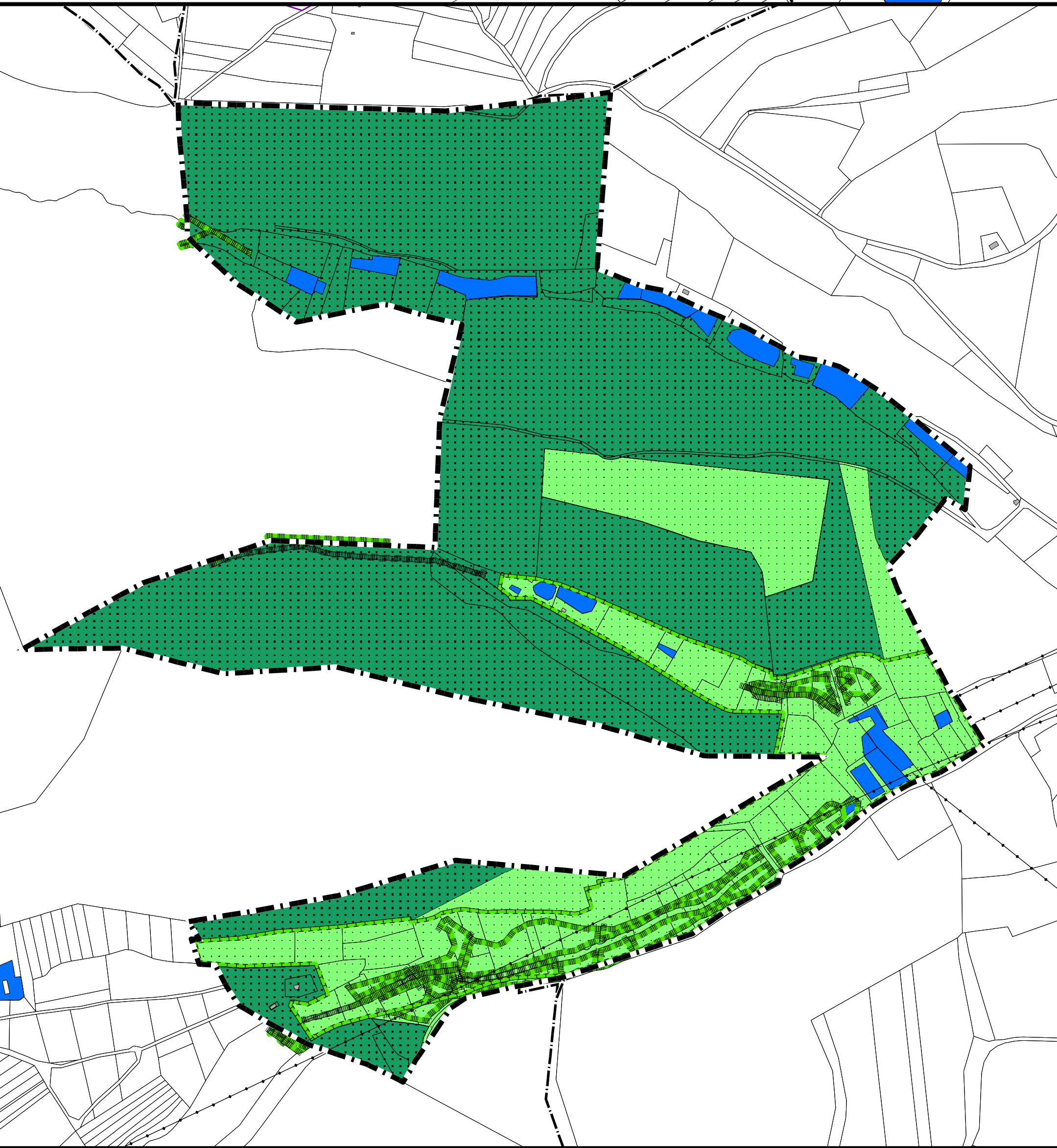


Gemeinde Mehlingen Nord



Zeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB)
§§ 1 bis 11 der Bauordnungsverordnung - BauNVO-
- | Planung | Bestand | Wohnbaufächern |
|---------|---------|--|
| | | (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) |
| | | Gemischte Baufächern |
| | | (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) |
| | | Gewerbliche Baufächern |
| | | (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO) |
| | | Sonderbaufächern |
| | | (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO) |
| | | Sondergebiete, die der Erholung dienen |
| | | (§ 10 BauNVO) |

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|--|
| | Flächen für Gemeinbedarf |
| | Öffentliche Verwaltung |
| | Schule |
| | Kirchen und kirchl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Post |
| | Feuerwehr |

Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|-------------------------------------|
| | Verkehrsfläche, Örtlich-Überörtlich |
| | Parken |
| | Bahnanlagen |
| | Radweg |
| | Fuß-Radweg |

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|---------------------------------------|
| | Flächen für Ver- und Entsorgung |
| | Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken |
| | Elektrizität |
| | Wasser |
| | Abwasser |
| | Ablagerungen |

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|------------------------|
| | Leitungen oberirdisch |
| | Leitungen unterirdisch |

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|-----------------|
| | Grünflächen |
| | Parkanlage |
| | Dauerkeimgärten |
| | Sportplatz |
| | Spielfeld |
| | Friedhof |

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|-----------------------------------|
| | Wasserflächen |
| | Wasserschutzgebiet mit Schutzzone |

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|--------------------------|
| | Flächen für Aufschüttung |
| | Flächen für Abgrabungen |

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|--------------------------------|
| | Flächen für die Landwirtschaft |
| | Flächen für Wald |
| | Sukzessionsflächen |
| | Gehölzflächen |

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- | | |
|--|---|
| | Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft |
| | Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts |
| | Naturpark |
| | Naturdenkmal |
| | nach § 30 BNatSchG pauschal geschützte Flächen |
| | FFH-Gebiete |
| | Naturschutzgebiete |
| | Vogelschutzgebiete |
| | Naturpark-Zone |

Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz
(§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)

- | | |
|--|---|
| | Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt |
| | B10 B - Bodendenkmal |
| | V5 V - Verkehrsdenkmal |
| | D13 D - Denkmal (Baudenkmal) |
| | Schutzbereich um Bodendenkmal (150m) |

Sonstige Planzeichen

- | | |
|--|---|
| | Verbandsgemeindegrenze |
| | Gemeindegrenze |
| | Altlastenverdachtsflächen |
| | Altlasten |
| | LW-Betrieb im Außenbereich „Ausdehnung“ |
| | Wohnen im Außenbereich |
| | Grabungsschutzgebiet (Bodendenkmal) |

Abblagerungen:
Standort und Flächen mit Abblagerungen mit Zuordnung zu den Ortsgemeinden und Angaben der Reg.-Nr. der Abblagerungsstelle

EA-224	Enkenbach-Alsenborn	z.B. 33502004-224
M-212	Mehlingen	z.B. 33502008-212
N-202	Neuhemsbach	z.B. 33502008-202
S-212	Sembach	z.B. 33502008-212

VORENTWURF

Änderung		Bezeichnung	Prüfung	Datum	
Baustell / AG	Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn Landkreis Kaiserslautern				Baustell / AG
Projekt Bezeichnung	2. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Enkenbach-Alsenborn				Datum
Zustimmung	Teilplan 5.1 Ortsgemeinde Mehlingen Nord	Maßstab	1:5.000	Anzahl	2
Vermaßung	Bezeichnung	CAD/Geometrie	Prüfung	Benennung	Blatt Nr.
Zustimmung	JD	RG		1.05 / 0.89	5.1
Datum	01.10.2016	01.10.2016			
Projekt Nr.	2010052				Entwurfsvorname
Luitpoldstraße 60a 67006 Rockenhausen Telefon: +49 (0)61 919-0 Telefax: +49 (0)61 919-100 E-Mail: info@igra.de					
igra.					
Datum: Oktober 2016					