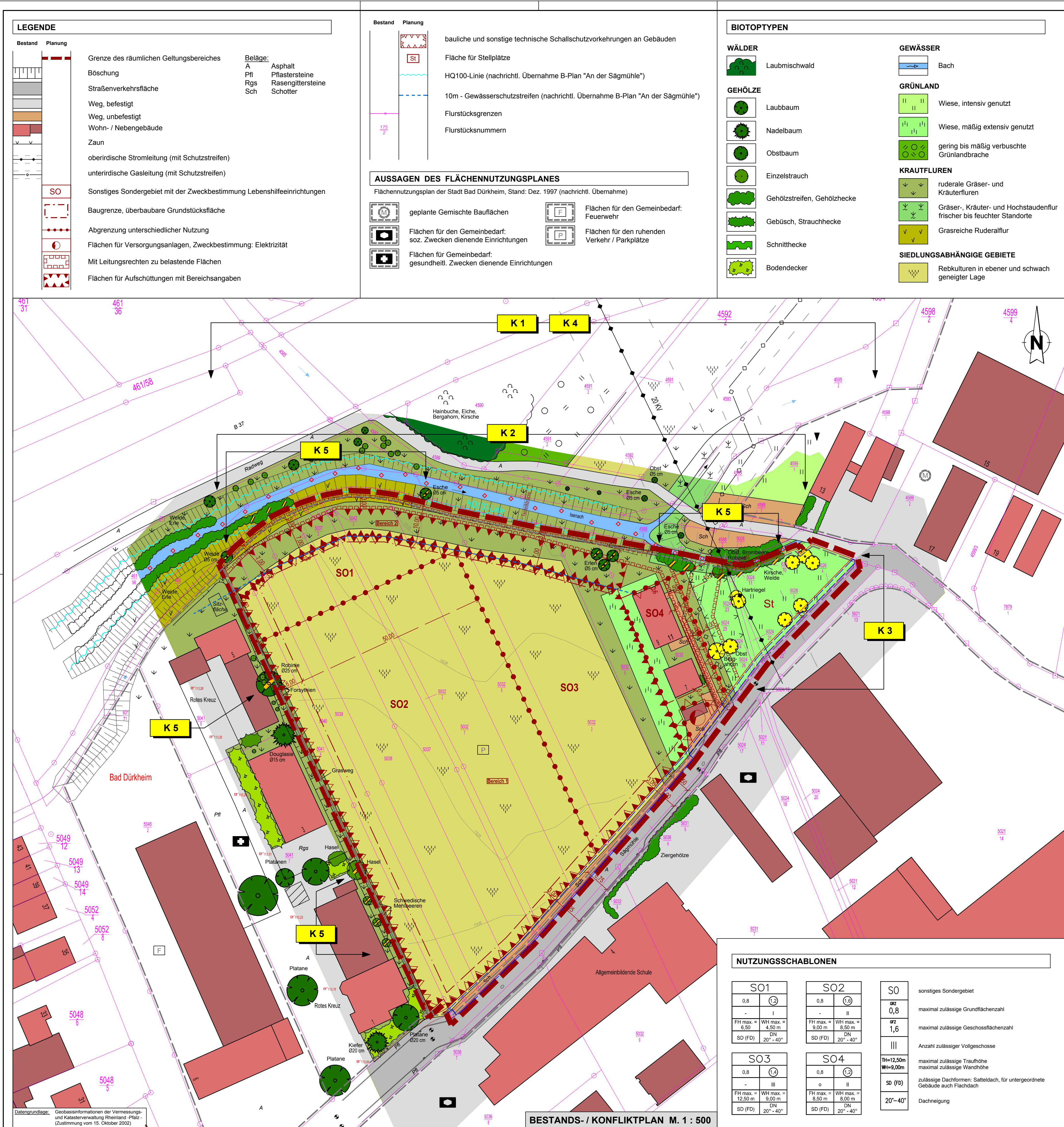




KONFLIKTE	
K 1	Versiegelung von biologisch aktiver Fläche durch die geplante Bebauung, Erschließung und die Anlage von Stellplätzen
	Teilversiegelung durch die geplante Stellplatzfläche
	Versiegelung bzw. Teilversiegelung durch die geplante Verkehrsfläche
	Versiegelung durch die geplante Bebauung und interne Erschließung
K 2	Mögliche Beeinträchtigung des nördlich gelegenen Gewässers (Isenach) durch die Baumaßnahmen
	- temporäre Beeinträchtigungen wie z.B. potenzielle Einträge von Sedimenten, Bauschutt oder Erdreich sowie weitere Stoffeinträge in Form von z.B. Öl oder Betonwasser)
	- dauerhafte Beeinträchtigungen durch die Verdichtung des Gewässerumfeldes durch das Befahren der Fläche mit Baumaschinen
K 3	Beeinträchtigung der lokalen Fauna durch den Verlust von Vegetationsflächen und Gehölzstrukturen
	- Verlust potenzieller Fortpflanzungshabitate für Vögel
	- Verlust von Lebensräumen für Insekten, Kleinsäuger und Spinnentiere
	- Verlust von Nahrungshabitaten für Vögel und Fledermäuse
K 4	Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die geplante Bebauung mit Veränderung der Oberflächengestalt
	- Überprägung des Ortsrandes mit technisch-konstruktiven Elementen
	- Veränderung der Eigenart des Planungsraumes durch Veränderung der Geländegestalt und die technische Überformung
	- Unterbrechung einer Sichtachse zur freien Landschaft
K 5	Gefährdung von Gehölzbeständen während des Baubetriebes
	- potenzieller Gehölzverlust durch mögliche Beschädigungen durch die Baumaßnahmen



PLANUNGSBÜRO FÜR LANDSCHAFTSÖKOLOGIE UND FREIRAUMGESTALTUNG	 Im Heidefeld 3 67688 Rodenbach Tel. 06374 / 9299019 Fax 06374 / 9299024 e-mail buero@lf-plan.de	Projekt: Bebauungsplan "An der Sägmühle" FACHBEITRAG NATURSCHUTZ BESTANDS- UND KONFLIKTPLAN	
		Auftraggeber: Lebenshilfe Bad Dürkheim e. V. Sägmühle 13 67098 Bad Dürkheim	
		Bearbeitet: Achter / Diermayr	Plan-Nr.: 1
		Datum: November 2016	1 : 500
		Proj.-Nr.: 614 / 15	