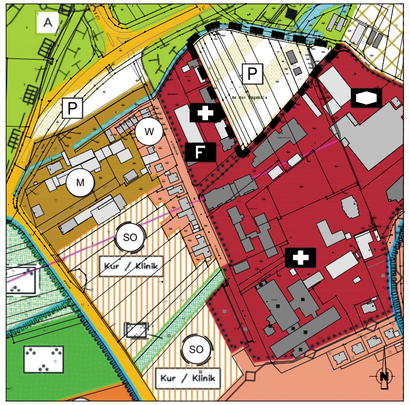
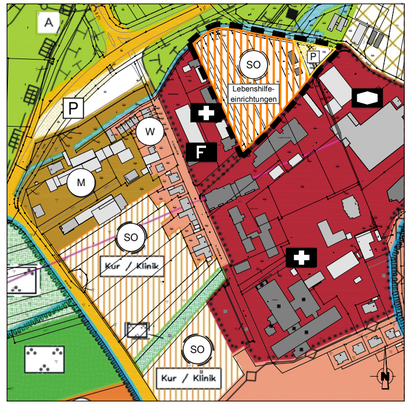
PLANZEICHNUNG
4. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS
DER STADT BAD DÜRKHEIM

Auszug aus dem wirksamen
Flächennutzungsplan der Stadt Bad Dürkheim
1. Fortschreibung



4. Änderung des Flächennutzungsplans
der Stadt Bad Dürkheim



Planzeichenerklärung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der
4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad Dürkheim

Darstellungen innerhalb des Geltungsbereiches

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

P — Flächen für den ruhenden Verkehr / Parkplätze
(Planung)

Hauptversorgungsleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Leitungen oberirdisch / Elektrofreileitungen
(Bestand)

Planzeichenerklärung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der
4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad Dürkheim

Darstellungen innerhalb des Geltungsbereiches

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 Abs. 2 BauNVO)

SO Lebenshilfeeinrichtungen — Sonstiges Sondergebiet (SO) "Lebenshilfeeinrichtungen"
(Planung)

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

P — Flächen für den ruhenden Verkehr / Parkplätze
(Planung)

Hauptversorgungsleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Leitungen oberirdisch / Elektrofreileitungen
(Bestand)

Planverfahren

Aufstellungsbeschluss durch Stadtrat (gem. § 2 BauGB)	20.06.2017
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses im Amtsblatt	27.07.2017
Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durch den Stadtrat	20.06.2017
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung im Amtsblatt	27.07.2017
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (gem. § 3 Abs. 1 BauGB)	07.08.2017 bis einschl. 08.09.2017
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Planabstimmung mit den Nachbargemeinden und Übersendung von Unterlagen mit Schreiben	01.08.2017
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gem. § 4 Abs. 1 BauGB) und Planabstimmung mit den Nachbargemeinden (gem. § 2 Abs. 2 BauGB) bis einschließlich	08.09.2017
Beschlüsse zu den Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Planabstimmung mit den Nachbargemeinden durch den Stadtrat	24.04.2018
Offenlagebeschluss durch den Stadtrat	24.04.2018
Ortsübliche Bekanntmachung der Offenlage im Amtsblatt	__.__.____
Offenlage (gem. § 3 Abs. 2 BauGB) im Zeitraum	__.__.____ bis einschl. __.__.____
Reguläre Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit Schreiben	__.__.____
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gem. § 4 Abs. 2 BauGB) bis einschl.	__.__.____
Beschlüsse zu den Stellungnahmen der regulären Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB durch den Stadtrat	__.__.____
Mitteilung des Prüfergebnisses (gem. § 3 Abs. 2 BauGB) mit Schreiben	__.__.____
Landesplanerische Stellungnahme gem. § 20 LPlG beantragt am	__.__.____
Landesplanerische Stellungnahme gem. § 20 LPlG mit Schreiben vom	__.__.____
Feststellungsbeschluss durch den Stadtrat am	__.__.____
Genehmigung des Flächennutzungsplans (gem. § 6 BauGB)	__.__.____

Ausgefertigt: Stadt Bad Dürkheim — Bad Dürkheim, den __.__.____

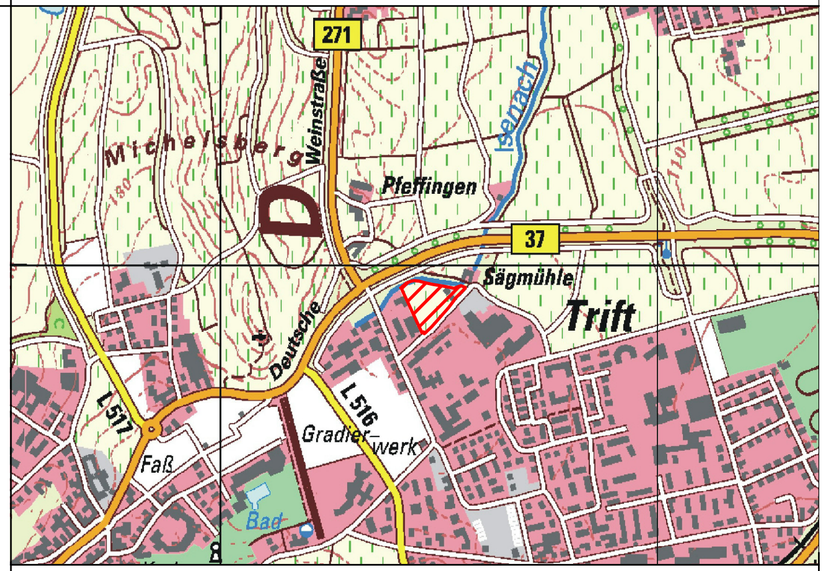
(D.S.)

Bürgermeister

Wirksamwerden des Flächennutzungsplans durch ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt __.__.____

Übersichtslageplan 1:20 000

Plangebiet



Stadt Bad Dürkheim

Projekt: 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad Dürkheim

ENTWURF

Datum	Name	Art der Änderung

Flächennutzungsplan

HFA Martin
Planungsgemeinschaft
Dipl.-Ing. Rudolf Hammer
Dipl.-Ing. (FH) Rainer Martin
Dipl.-Ing. Olav Werny

Dipl.-Ing. Rudolf Hammer
Alfred-Nobel-Straße 1
67117 Limburgerhof
Tel 06236 / 4626 75
Fax 06236 / 4626 74

Dipl.-Ing. (FH) Rainer Martin
Ottostraße 5
66877 Ramstein-Miesenbach
Tel 06371 / 613 688 4
Fax 06371 / 613 688 9

Ingenieurkammer Rheinland-Pfalz
Stempel
Dipl.-Ing. Rainer Martin 666
Beratender Ingenieur

Unterschrift Datum: 24.05.2018

A.NR.	17-705	
Gemarkung:	Bad Dürkheim	
Flur:		
Maßstab:	1 : 5000	
Plannr.:	5001	
örtl. Aufn.		
gez.	24.05.2018	T. Niendorf
gepr.	24.05.2018	R. Hammer / R. Martin

5001 FNP 4. Änderung.gvp - 0,18 m² - 330/630