

Gremium	Sitzung am	Seiten insgesamt
Bau- und Entwicklungsausschuss	18.10.2018	

<b>Sitzungsort</b>	im Ratssaal 1.22 des Rathauses, Mannheimer Str. 24
<b>Sitzungsdauer</b>	14:30 - 20:40 Uhr

Öffentliche und nicht öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil des Protokolls sind.

---

Vorsitzende/r

---

Schriftführer/in

Sitzungsteilnehmer siehe beiliegendes Teilnehmerverzeichnis.

Die Tagesordnung ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zu dieser ordnungsgemäß, unterschriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

Beschlussfähigkeit im Sinne des § 39 Gemeindeordnung (GemO) liegt vor.

Gegen die vorliegende Tagesordnung werden keine Bedenken erhoben.

**Tagesordnung:****Öffentliche Sitzung:**

- 13 Valentin-Ostertag-Schule  
hier: Vergabe Ingenieurleistungen Bestandsaufnahme und Bewertung Trakt 3
- 14 Haushalt 2019  
hier: Vorschlag -Fachbereich Bauen-
- 15 Ladestationen E-Mobilität  
hier: Festlegung Standorte
- 16 4. Teiländerung des Flächennutzungsplanes "An der Sägmühle" hier: Abwägung und Feststellungsbeschluss
- 17 Biosphärenreservat Pfälzerwald  
hier Bewirtschaftungsplanentwurf für das Fauna-Flora-Habitat-Gebiet (FFH-Gebiet) gemäß § 17 LNatSchG
- 18 "Pestizidfreie Kommune Bad Dürkheim";  
Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20. August 2018
- 19 Bekanntmachung der Beschlüsse des Bau- und Entwicklungsausschusses aus der Sitzung vom 23.08.2018
- 20 Informationen
- 21 Anfragen

Bau- und Entwicklungsausschuss

vom 18.10.2018

**Vorsitzender:**

Ester, Gerd

**Bürgermeister:**

Glogger, Christoph

**Beigeordnete:**

Hoffmann, Barbara

**CDU:**

Hanke, Alexander  
Hoffmann, Gisela  
Jochum, Rolf  
Orth, Thomas  
Rings, Manfred  
Stölzel, Reinhard  
Wolf, Markus

ab 14:42 Uhr

**SPD:**

Berger, Joachim  
Brust, Karl  
Geis, Ruth  
Lang, Ralf  
Neu, Karl-Heinz

ohne TOP 13

ohne TOP 13

bis 18:57, ohne TOP 15, 16, 19-21, 3-5, 7-10

**FWG:**

Grieger, Frank  
Schmitt, Jochen

**FDP:**

Dick-Walther, Petra

ab 14:38 Uhr

**Bündnis 90/GRÜNE:**

Giel, Thomas, Prof.  
Zobel, Reinhart, Dr.

bis 18:57 Uhr, ohne TOP 2-13, 15-21,

**Die Linke:**

Freunscht, Michael

bis 18:17 Uhr, ohne TOP 2-12, 14 (teilweise), 15-21

**Stadtwerke GmbH:**

Rößler, Wolfgang

ab 14:40 Uhr bis 19:30 Uhr.

**Verwaltungsmitarbeiter:**

Brill, Marcus  
Dech, Annette  
Hubach, Carina  
Müller, Petra  
Petry, Dieter  
Rosenthal, Jens  
Ullrich, Yasmin  
Wietschorke, Steffen

zu TOP 1

zu TOP 14

zu TOP 14

bis 19:30 Uhr

zu TOP 14

**Schriftführerin:**

Schork, Susanne

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG**

### **Tagesordnungspunkt 13:**

Valentin-Ostertag-Schule

hier: Vergabe Ingenieurleistungen Bestandsaufnahme und Bewertung Trakt 3

Vorlage: 20180197/2.2

### **Beschluss:**

Der Auftrag zur Bestandsaufnahme und Bewertung von Trakt 3 wird für ein Honorar von 15.231,40 € an das Architekturbüro beck-brandl-engel Bad Dürkheim vergeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ja: 16 , Nein: 0 , Enthaltung: 0

### **Tagesordnungspunkt 14:**

Haushalt 2019

hier: Vorschlag -Fachbereich Bauen-

Vorlage: 20180196/2.4

AM Hoffmann und Lang beantragen, den Haushalt 2020 im nächsten Jahr in einer separaten Sitzung zu beraten und zu beschließen.

### **Ergebnishaushalt**

Café Traubenzur

KTR 573400, KST 441210

Die Verwaltung prüft, ob die Einnahmen brutto oder netto veranschlagt wurden und wird dies ggf. korrigieren.

Denkmalschutz und Pflege

KTR 523100, KST 522010

AM Rings führt aus, dass die Beleuchtung defekt ist und die Generaldirektion anderweitig Strom bezieht. Daher kann der Ansatz 2019 i.H.v. 250,- Euro entfallen.

Die Verwaltung wird die Angelegenheit prüfen.

Zentrales Grundstücks- und Gebäudemanagement, FM Rathaus

KTR 114100, KST 525312

Um die Realisierung der Urnenwand in Hardenburg im Haushaltsjahr 2019 voranzutreiben, wird die Modernisierung der Lüftung des Ratssaals in das Jahr 2020 verschoben. Der Ansatz wird daher um 50.000,- Euro reduziert.

### **Finanzhaushalt**

Investitionsnummer 11410022 FM Friedhof Hardenburg

Der Ausschuss befürwortet die Umsetzung der Maßnahme im Jahr 2019. Daher wird der Ansatz von 50.000,- Euro von 2020 nach 2019 vorgeschoben.

Investitionsnummer 57340002 Café Traubekur  
Die Ansätze 2018 und 2019 werden gemäß Ergänzungsblatt geändert.

**Beschluss:**

Dem Vorschlag der Verwaltung zum Haushalt 2019 wird mit den Änderungen lt. Sachvortrag und dem Ergänzungsblatt zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig  
Ja: 18 , Nein: 0 , Enthaltung: 0

**Tagesordnungspunkt 15:**

Ladestationen E-Mobilität  
hier: Festlegung Standorte  
Vorlage: 20180195/2.3

Herr Wietschorke trägt den Sachverhalt anhand einer Präsentation vor.

Die Ausschussmitglieder und der Bürgermeister sind sich darüber einig, dass es aktuell ausreichend ist, am Rathaus vorerst 2 Ladeparkplätze auszuweisen. Bei Bedarf kann eine Erhöhung auf 4 Ladeparkplätze erfolgen.

Über die weiteren Standorte soll in einer der nächsten BEA-Sitzungen nach Vorbesprechung in den Fraktionen entschieden werden.

**Beschluss:**

Den vorgeschlagenen Standorten für die 3 kurzfristig zu realisierenden Ladestationen Wurstmarktplatz, Parkplatz Rathaus und Kreisverwaltung, wird zugestimmt.  
Der Rathausstandort soll jedoch an der südlichen Parkreihe zur Bahn realisiert werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig  
Ja: 16 , Nein: 0 , Enthaltung: 0

**Tagesordnungspunkt 16:**

4. Teiländerung des Flächennutzungsplanes "An der Sägmühle" hier: Abwägung und Feststellungsbeschluss  
Vorlage: 20180207/2.1

**Beschluss:**

- a) Die Stadt Bad Dürkheim beschließt über die, während der Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 2 BauGB, eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Sachdarstellung.
- b) Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich „An der Sägmühle“ wird hiermit festgestellt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig  
Ja: 16 , Nein: 0 , Enthaltung: 0

### **Tagesordnungspunkt 17:**

Biosphärenreservat Pfälzerwald  
 hier Bewirtschaftungsplanentwurf für das Fauna-Flora-Habitat-Gebiet (FFH-Gebiet) gemäß § 17 LNatSchG  
 Vorlage: 20180157/2.1

#### **Beschluss:**

Die Stadt Bad Dürkheim schließt sich den Stellungnahmen der Landwirtschaftskammer vom 23.05.2018 sowie 31.08.2018 an. Dies wird der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd entsprechend mitgeteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig  
 Ja: 18 , Nein: 0 , Enthaltung: 0

### **Tagesordnungspunkt 18:**

"Pestizidfreie Kommune Bad Dürkheim";  
 Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20. August 2018  
 Vorlage: 20180210/2.1

#### **Beschluss:**

1. Der Verzicht auf den Einsatz von Herbiziden auf eigenbewirtschafteten Flächen (Nichtkulturland) wird bindend festgeschrieben. Dies gilt auch für private Unternehmen, die von der Stadt beauftragt werden.
2. Auf geeigneten kommunalen und privaten Flächen werden Insekten- oder Reptilienfreundliche Strukturen angelegt, –sogenannte „Eh-Da Flächen“. Dies beinhaltet Nahrungspflanzen (blühende Flächen), ebenso wie Brut-, Wohn- und Rückzugsräume für die Zielarten.
3. Die Bürgerinnen und Bürger werden durch städtische Einrichtungen (Informations- und Beratungsleistungen) über die Möglichkeiten privater Gartenpflege informiert, insbesondere über die Bedeutung von Biodiversität in der Stadt.  
 Es werden Möglichkeiten zum Schutz von Bestäubern wie Bienen und Wildbienen sowie giftfreie Maßnahmen beim Gärtnern aufgezeigt. Das geltende Verbot der Anwendung glyphosathaltiger Mittel auf befestigten Flächen ist strikt anzuwenden und zu vermitteln.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig mit Stimmennhaltung  
 Ja: 15 , Nein: 0 , Enthaltung: 3

**Tagesordnungspunkt 19:**

Bekanntmachung der Beschlüsse des Bau- und Entwicklungsausschusses aus der Sitzung vom 23.08.2018  
Vorlage: 20180204/2.4

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

**Tagesordnungspunkt 20:**

Informationen

Der Vorsitzende informiert, dass der Haushaltsansatz für den Ausbau des Parkplatzes Dammweg eingehalten wurde. Die Maßnahme wird Mitte November 2018 abgeschlossen sein.

Der Vorsitzende informiert über die Eilentscheidungen gemäß § 48 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz betreffend der Vergabe der Erd-, Maurer- und Betonarbeiten für die Errichtung einer Urnenwand auf dem Friedhof Leistadt und der Errichtung eines Urnenfriedhofs auf dem Friedhof Ungstein.

**Tagesordnungspunkt 21:**

Anfragen

**AM Schmitt** erkundigt sich, ob der Verwaltung bekannt sei, dass eine Kamera an dem Übergang der RHB vor der Brücke in der Mannheimer Straße installiert wurde.

Die Verwaltung hat hierüber keine Informationen.

**AM Rings** fragt an, wann die Fertigstellung der Kreisverkehrsanlage B 37 bei Weingut Zumstein insbesondere auf der Westseite erfolgt.

Herr Wietschorke führt aus, dass die Achse zwischen den Mühlsteinen verlängert und montiert werden muss. Es besteht auch der Wunsch, dass der Rasen noch stärker angeht und grünt. Die Stellfläche muss jedoch aufgrund der vorhandenen Schächte für die Stadtwerke freibleiben. Die Steine werden noch beleuchtet.

**AM Grieger** erkundigt, wann die Bauzäune in der Gerberstraße entfernt werden können.

Herr Wietschorke erläutert, dass aktuell die Sandsteine gesetzt werden und diesen Monat noch der Rest des Geländers montiert wird.