



Legende

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

 Baugrenze

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

 Sichtdreieck

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Anzahl Vollgeschosse (zwingend)
Grundflächenzahl	Bauweise

MD	1
0,6	o



Gemeinde Ellerstadt
Verbandsgemeinde Wachenheim
Weinstraße 16, 67157 Wachenheim

Bebauungsplan
"Kirchgewanne, 2. Teiländerung"

Vorentwurf

MBPLAN

MATTHIAS BRAUN
DIPLOM-ING. STADTPLANER/ARCHITEKT
VIRCHOWSTRASSE 23, 67227 FRANKENTHAL, TEL.: 06233-366 566 FAX: 06233-366 567
BGM-TRUPP-STR. 11, 67069 LUDWIGSHAFEN, TEL.: 0621-657 92 66 FAX: 0621-657 92 67
WWW.MBPLAN.DE INFO@MBPLAN.DE

PROJEKT-NR.	DATUM	GEZEICHNET	VERFASSER	MASSSTAB	INDEX
S 327	19.02.2019	TL	M. Braun	1:500	V 02

