

Beschlussvorlage nichtöffentlich öffentlich

Fachbereich/Sg.: FB3	Az.:	Datum: 06.07.2022	Vorlage Nr. 2022/0185/FB3
-------------------------	------	----------------------	------------------------------

Beratungsfolgen		TOP	Termin	Zuständigkeit	Abstimmung
Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss	Ö		12.07.2022	Vorberatung	

Stadtrat	Ö		19.07.2022	Entscheidung	
----------	---	--	------------	--------------	--

BETREFF

RuheForst Pfälzerwald
hier: Preisanpassung der Nutzungsentgelte

Beschlussvorschlag:

Die Preisanpassung der Nutzungsentgelte für den RuheForst Pfälzerwald zum 01. Oktober 2022 wird beschlossen.

Bürgermeister/Dezernent:**Finanzielle Auswirkungen:**

Mehreinnahmen in Höhe von 50 % von 72.671,00 €
Kostenträger 553200 Kostenstelle 733080 Konto 432240

Begründung:

Die alte und derzeit noch gültige Preisliste entstammt dem Jahr 2005/2006.

Bei der damaligen Preisgestaltung kam man überein, eine messbare Größe einzuführen. Dazu verwendet man den sogenannten Bruthöhendurchmesser (BHD) - eine forstliche Messtechnik, bei der in 1,3 m Höhe vom Boden aus, auf der Bergseite mit einer Messung der Durchmesser des Baumes ermittelt wird.

Andere Ruheforststandorte hatten sogenannte Wertstufen eingeführt, bei welcher der Preis nach Aussehen, Standort, Baumart und Stärke eingeschätzt wird. Diese Einteilung führte jedoch zu Streitereien über den Preis!

Da Laubholz stärker nachgefragt wurde als Nadelholz entschloss man sich, Laubhölzer teurer zu verkaufen und so über den Preis eine stärkere Nachfrage für Nadelholz zu erzeugen.



Nadelholz wurde deshalb nur in einer Kategorie aufgelistet. Dies hat sich bis zum heutigen Tag bewährt.

Bei der Einteilung der Laubhölzer wählte man jedoch zu große Abstände zwischen den einzelnen Kategorien / BHD Stufen.

Beim Gemeinschafts-, Freundschafts-, und Familienruheplatz sind für Bäume zwischen 31 und 50 cm BHD die gleichen Preise ausgewiesen worden.

Dies führt leider bis in die Gegenwart zu großen Diskussionen über den Preis. Der Abstand zwischen 30 und 50 cm BHD ist einfach zu groß! Die Käufer empfinden die Preisgestaltung als ungerecht.

Vor diesem Hintergrund wurde jetzt ein neuer Vorschlag für die Preisgestaltung entwickelt:

Zum einen wurde in den Vorschlag eine durchgehende Einteilung in 10 cm Abstufungen vorgenommen.

Zum anderen ergibt sich bei der neuen Preisgestaltung die Möglichkeit, die preislichen Abstände zwischen den einzelnen Preiskategorien kontinuierlich auszugestalten.

Dies ist der Grund für die unterschiedliche Preisanhebung in den verschiedenen Kategorien.

Gleichzeitig ist der Verbraucherpreisindex zwischen 2006 und 2021 um 21,6 % gestiegen, so dass auch aus diesem Grund die erste Preisanpassung seit der Gründung des RuheForsts Pfälzerwald im Jahr 2006 – auch in der beabsichtigten Höhe – gerechtfertigt erscheint.

Anlagen:

- a) Gegenüberstellung Jahr 2006 zu Jahr 2022
- b) Preise und Entgelte ab 01.10.2022