

Stadt Bad Dürkheim -Landschaftsplan

Plan IV: Potentiale und Besonderheiten



Entwicklungspotentiale Lebensraumtypen

Potential trocken-warme Lebensräume

Potential Waldlebensräume

Potential Gewässer und Auen

Potential Gewässer und Auen

Potential Grünlandgeprägte Kulturlandschaftsbiotope

pauschal geschützte Biotope

Landschaftserleben

Potential für Landschaftserleben und Naherholung

Schwerpunkt Naherholung und Tourismus

Parkanlage

Parkanlage:

Bedeutung für Siedlungsklima, Erholung und Tourismus

Bedeutung Klimaschutz

Besonderheiten der gebauten Kulturlandschaft

Kapelle

Ruine

Saline

Aussichtsturm

Denkmalzonen und historische Stätten

Historischer Ortskern

Entwicklungspotential	Kriterien	Plandarstellung
Natürliche Lebensgrundlagen Bodenschutz	Böden mit besonderem Ertragspotential	Keine gesonderte Darstellung da flächendeckende Bedeutung im gesamten Planungsraum. Auch die Funktion des Bodens als Archiv der Natur- und Kulturgeschichte durch den Schutz des Bodens in seiner Gesamtheit berücksichtigt und somit nicht separat dargestellt.
Wasserschutz Grundwasser	Grundsätzlich relevant für alle Grundwasservorkommen. Besonders relevant für Wasser- und Heilquellenschutzgebiete	Prinzipiell flächendeckende Gültigkeit aufgrund starker funktionaler Verflechtungen. Besondere Bedeutung innerhalb der Wasserschutzgebiete
Wasserschutz Oberflächengewässer	Auen der natürlichen Fließgewässer, Umfeld der stehenden Gewässer	Keine gesonderte Darstellung da flächendeckende Überlagerung und funktionelle Verflechtung mit dem Potential der Biotopvernetzung im Umfeld der Fließgewässer
Hochwasservorsorge	Auen der natürlichen Fließgewässer	Keine gesonderte Darstellung da flächendeckende Überlagerung und funktionelle Verflechtung mit dem Potential der Biotopvernetzung im Umfeld der Fließgewässer
Klimaschutz	Auen der natürlichen Fließgewässer, Waldgebiete, Gehölz- und Offenlandbestände innerhalb der Siedlungsflächen und in ihrem Umfeld	Flächendeckende Überlagerung und funktionelle Verflechtung mit Potentialen der Biotopvernetzung und des Schutzes des Landschaftsbildes, Offenhaltung wesentlicher Frischluftbahnen (symbolische Kennzeichnung):

Entwicklungspotential	Kriterien	Plandarstellung
Landwirtschaft	Landwirtschaftlich genutzte Flächen der Stadt	Keine gesonderte Darstellung, aufgrund der flächendeckend hohen Bedeutung der Landwirtschaft als Wirtschaftszweig sowie für den Erhalt der Kulturlandschaft

Entwicklungspotential	Kriterien	Plandarstellung
Erholung	Wälder mit ausgeschilderten Wandervegen.	Im Plan keine gesonderte Darstellung, da nahezu flächendeckende Überlagerung mit dem Biotopverbund Wald
Historische Kulturlandschaft, landschaftsgebundene Erholung	Wald, Flächen mit interessanten Elementen der Kulturlandschaft, Hanglagen mit besonderer Aussicht über die Landschaft, Biosphärenreservat und Landschaftsschutzgebiete	Gemeinsame Plandarstellung, da annähernd vollständige thematische und strukturelle Überlagerung:
Freizeit und Naherholung	Umfeld der Ortslagen mit siedlungsnahen Wirtschaftszweigen, die als Spazierwege geeignet sind, Umfeld von Freizeitanlagen im Außenbereich	
Besondere Bereiche für Tourismus und Naherholung	Siedlungsnah Gebiete mit besonderer Attraktivität, Eignung und Ausstattung für Naherholung	