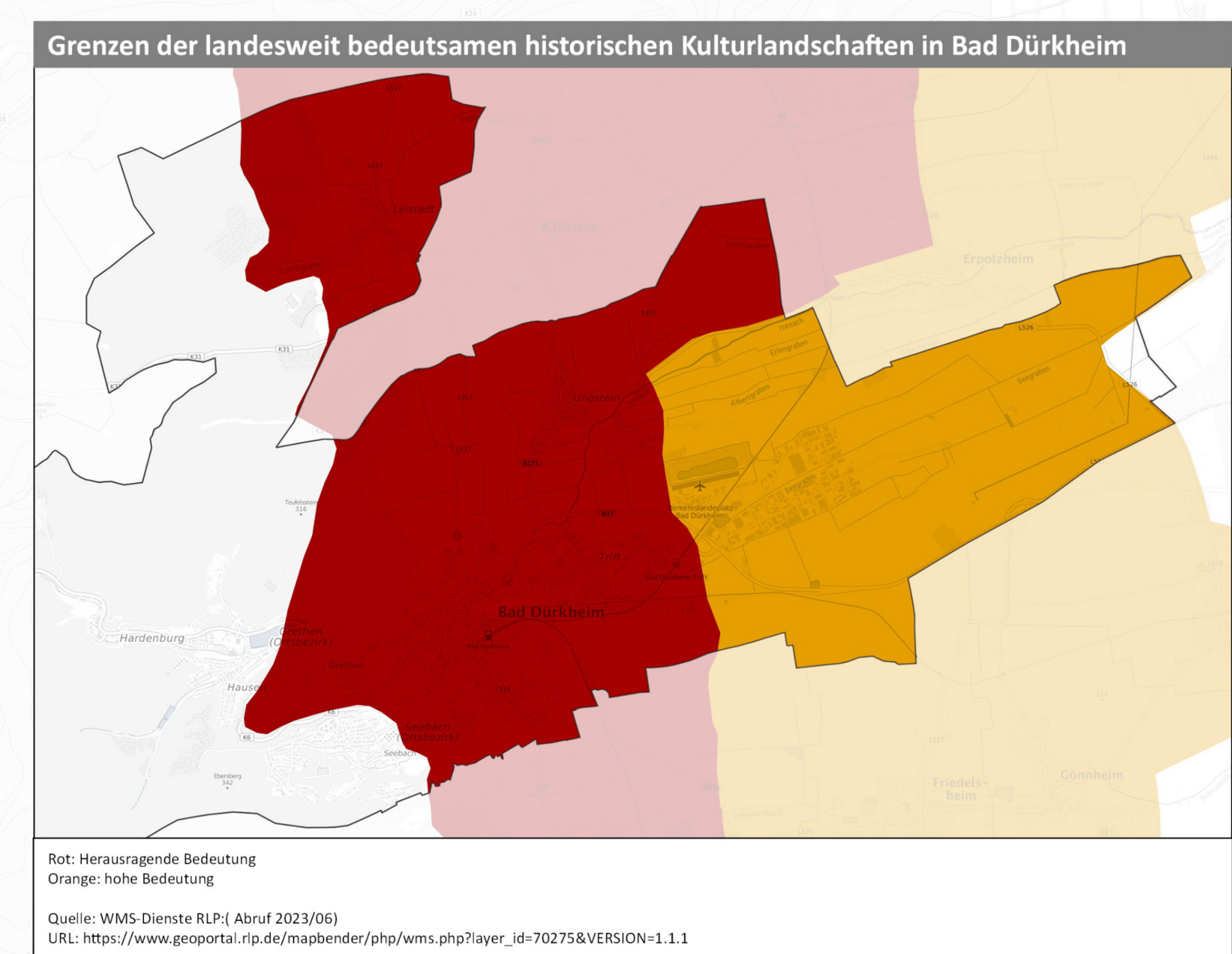
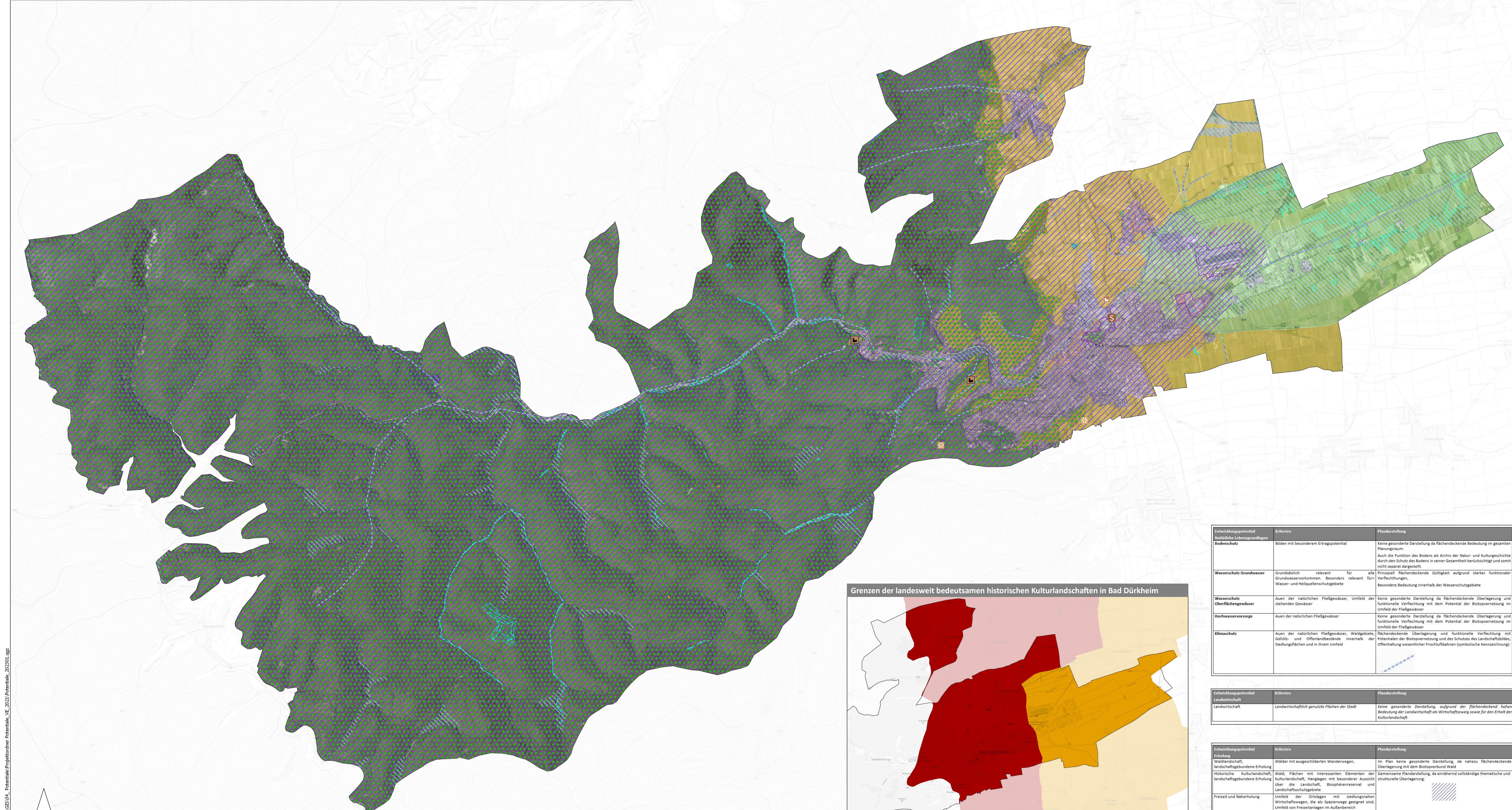


Plan IV: Potentiale und Besonderheiten



Ertragspotenzial Natürliche Lebensgrundlagen	Kriterien	Planarstellung
Bodenschutz	Böden mit besonderem Ertragspotential	Keine gesonderte Darstellung da flächendeckende Bedeutung im gesamten Planungsraum: Auen die Funktion des Bodens als Archiv der Natur- und Kulturgeschichte durch den Schutz des Bodens in seiner Gesamtheit berücksichtigt und somit nicht separat dargestellt.
Wasserschutz Grundwasser	Grundsätzlich relevant für alle Grundwasserökonomien. Besonders relevant für Wasser- und Heilquellenerschutzebeite	Prinzipiell flächendeckende Gültigkeit aufgrund starker funktionaler Verflechtungen. Besondere Bedeutung innerhalb der Wasserschutzgebiete
Wasserschutz Oberflächengewässer	Auen der natürlichen Fließgewässer, Umfeld der stehenden Gewässer	Keine gesonderte Darstellung da flächendeckende Überlagerung und funktionelle Verflechtung mit dem Potential der Biotopvernetzung im Umfeld der Fließgewässer
Hochwasserversorgung	Auen der natürlichen Fließgewässer	Keine gesonderte Darstellung da flächendeckende Überlagerung und funktionelle Verflechtung mit dem Potential der Biotopvernetzung im Umfeld der Fließgewässer
Klimaschutz	Auen der natürlichen Fließgewässer, Waldgebiete, Gebiete und Offenlandbestände innerhalb der Siedlungsflächen und in ihrem Umfeld	flächendeckende Überlagerung und funktionelle Verflechtung mit Landschaftsplanung und der Schutzes des Landschaftsbiotes, Offenhaltung wesentlicher Frischluftbahnen (symbolische Kennzeichnung):

Entwicklungspotential	Kriterien	Darstellung
Landwirtschaft	Landwirtschaftlich genutzte Flächen der Stadt	Keine gesonderte Darstellung, aufgrund der flächendeckend hohen Bedeutung der Landwirtschaft als Wirtschaftszweig sowie für den Erhalt der Kulturlandschaft

Entwicklungspotential	Kriterien	Planendarstellung
Erhöhung Waldlandschaft, landschaftsgebundene Erholung	Wälder mit ausgeschilderten Wandwegen,	Im Plan keine gezielte Darstellung, da nahezu flächendeckende Überlagerung mit dem Biotopverbund Wald
Historische Kulturlandschaft, landschaftsgebundene Erholung	Wald, Flächen mit interessanten Elementen der Kulturlandschaft, Hangeln mit besonderer Aussicht über die Landschaft, Biosphärenreservat und Landschaftsschutzgebiete	Gemeinsame Planendarstellung, da annähernd vollständige thematische und strukturelle Überlagerung: 
Freizeit und Naherholung	Umfeld der Ortslagen mit siedlungsnahen Wirtschaftswegen, die als Sauerzweigen geeignet sind, Umfeld von Freizeitanlagen im Außenbereich	
Besondere Bereiche für Tourismus und Naherholung	Siedlungsnahе Gebiete mit besonderer Attraktivität, Eignung und Ausstattung für Naherholung	

- ## Entwicklungspotentiale Lebensraumtypen
- | | |
|---|---|
|  | Potential trocken-warme Lebensräume |
|  | Potential Waldlebensräume |
|  | Potential Gewässer und Auen |
|  | Potential Gewässer und Auen |
|  | Potential Grünlandgeprägte Kulturlandschaftsbiotope |
|  | pauschal geschützte Biotope |
- ## Landschaftserleben
- | | |
|---|--|
|  | Potential für Landschaftserleben und Naherholung |
|  | Schwerpunkt Naherholung und Tourismus |
- ## Parkanlage
- | | |
|---|--|
|  | Parkanlage: |
|  | Bedeutung für Siedlungsklima, Erholung und Tourismus |
|  | Bedeutung Kalt-/ Frischlufttransport |
- ## Besonderheiten der gebauten Kulturlandschaft
- | | |
|---|--------------------------------------|
|  | Kapelle |
|  | Ruine |
|  | Saline |
|  | Aussichtsturm |
|  | Denkmalzonen und historische Stätten |
- 

Historischer Ortskern

Datengrundlage: Geobasisinformation der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

WMS-Dienste RLP:
Digitales Orthophoto: ©GeoBasis-DE / LVermGeoRP<2022>, dl-de/by-2-0,
www.lvermgeo.rlp.de [Daten bearbeitet]

[illegible]