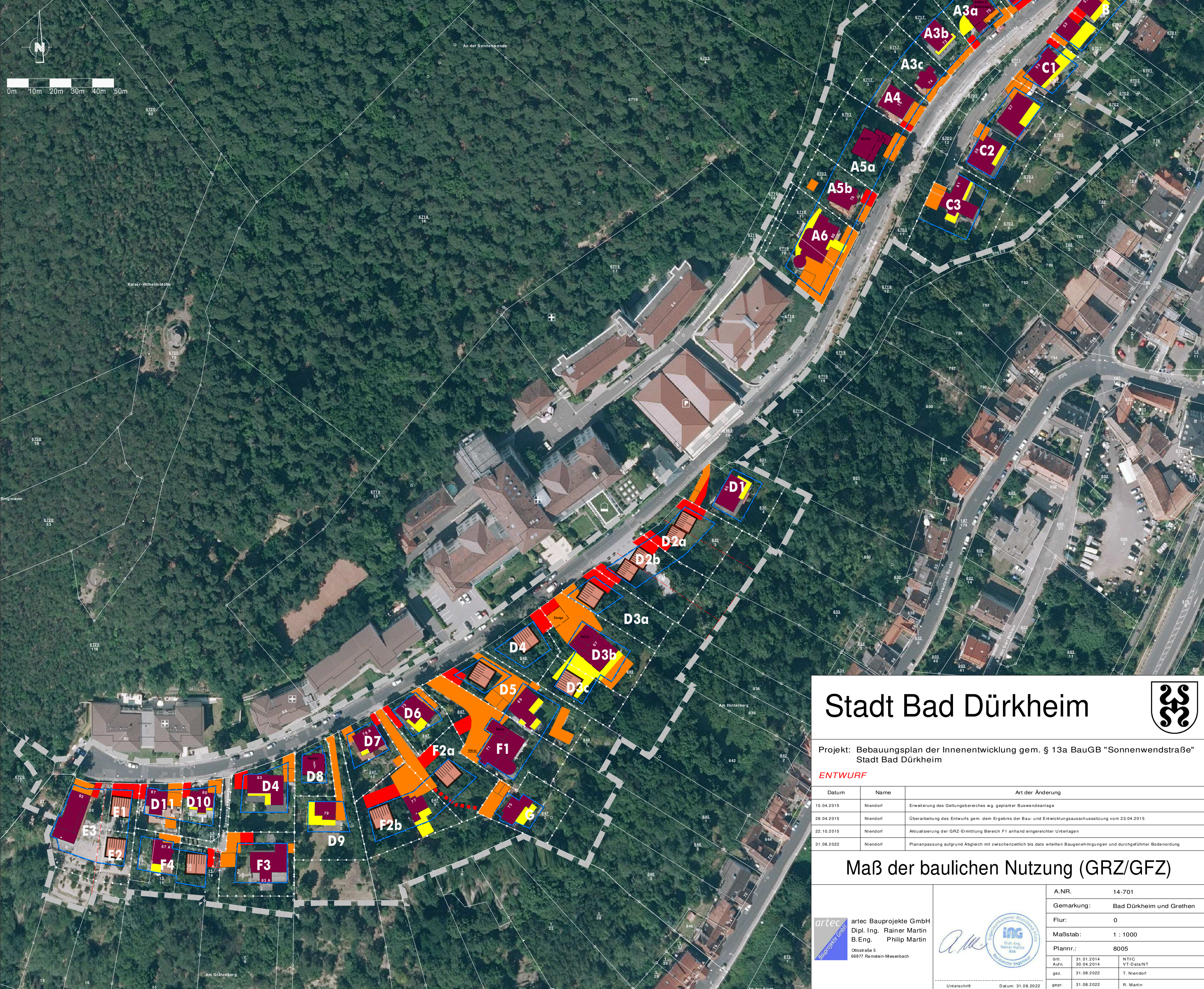


BEBAUUNGSPLAN DER INNENENTWICKLUNG "SONNENWENDSTRASSE" - M 1 : 1000

Legende

- Gebäude  
Bestand
- Garage, Carport, Zufahrt, Nebenanlagen  
Bestand
- Terrasse  
Bestand
- Garage, Carport, Zufahrt  
Planung
- Baugrenze  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB u. § 23 Abs. 3 BauNVO)
- Neue Grenze  
Planung (Vorschlag)

Datengrundlage:  
Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz  
(Zustimmung vom 15. Oktober 2002)



Stadt Bad Dürkheim



Projekt: Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB "Sonnenwendstraße"  
Stadt Bad Dürkheim

ENTWURF

| Datum      | Name     | Art der Änderung                                                                                                         |
|------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15.04.2015 | Niendorf | Erweiterung des Geltungsbereiches wg. geplanter Buswendeanlage                                                           |
| 28.04.2015 | Niendorf | Überarbeitung des Entwurfs gem. dem Ergebnis der Bau- und Entwicklungsausschusssitzung vom 23.04.2015                    |
| 22.10.2015 | Niendorf | Aktualisierung der GRZ-Ermittlung Bereich F1 anhand eingereicherter Unterlagen                                           |
| 31.08.2022 | Niendorf | Plananpassung aufgrund Abgleich mit zwischenzeitlich bis dato erteilten Baugenehmigungen und durchgeführter Bodennordung |

Maß der baulichen Nutzung (GRZ/GFZ)

|                                                                                                                             |                                     |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|
| <br>artec Bauprojekte GmbH<br>Dipl. Ing. Rainer Martin<br>B.Eng. Philip Martin<br>Ottostraße 5<br>66877 Ramstein-Miesenbach | A.NR. 14-701                        |                                                |
|                                                                                                                             | Gemarkung: Bad Dürkheim und Grethen |                                                |
|                                                                                                                             | Flur: 0                             |                                                |
|                                                                                                                             | Maßstab: 1 : 1000                   |                                                |
|                                                                                                                             | Plannr.: 8005                       |                                                |
| <br>Unterschilf                                                                                                             | örtl. Aufn.                         | 31.01.2014<br>30.04.2014                       |
|                                                                                                                             | gepr.                               | 31.08.2022                                     |
|                                                                                                                             | gepr.                               | 31.08.2022                                     |
|                                                                                                                             | Datum:                              | 31.08.2022                                     |
|                                                                                                                             |                                     | NTIC<br>VT-Data/NT<br>T. Niendorf<br>R. Martin |