

SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS
Stadtratsfraktion Bad Dürkheim



Ralf Lang
Fraktionsvorsitzender
Martin-Butzer-Str. 8, 67098 Bad Dürkheim
Tel. 06322/1438
Mail: ralf.lang@spd-duew.de

Bad Dürkheim, 29.04.2024

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Bauernschmitt,

wir bitten den nachfolgenden Antrag in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 14.05.24 zu behandeln und auf die Tagesordnung zu setzen.

Aufbau eines Leerstandsmanagements für die Stadt Bad Dürkheim

Antrag

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept für ein Leerstandsmanagement zu entwickeln. Dabei können auch ehrenamtliche Leerstands-Lotsen zum Einsatz kommen.

Begründung

Auch in Bad Dürkheim stehen Wohnungen und Häuser in der Stadt und den Ortsteilen leer, während Menschen verzweifelt Wohnraum in Bad Dürkheim suchen. Die Stadt Bad Dürkheim verfügt weder über fundierte Informationen über Leerstände noch über Instrumente, Leerständen entgegen zu wirken. Deshalb wird vorgeschlagen, dass die Stadt Bad Dürkheim ein Leerstandsmanagement etabliert. Dabei sollen leerstehende Wohnungen und Häuser in Bad Dürkheim systematisch erfasst werden und im Sinne eines Leerstands-Katasters in einem digitalen Plan dargestellt werden können. Zudem sollen Instrumente vorgeschlagen werden, wie Eigentümer von leerstehenden Immobilien angesprochen und zur Nutzung der Wohnung oder des Hauses motiviert werden können. Dabei können auch ehrenamtliche Leerstandslotsen nach dem Vorbild der Solarberater:innen zum Einsatz kommen.

Dabei sollen die Erfahrungen und Informationen zu Leerstandslotsen aus dem landesweiten Programm der Entwicklungsagentur genutzt und einbezogen werden. Zusätzlich sollen über eine Art Tauschbörse alleinstehende Menschen in großen Wohnungen und Häusern motiviert werden, in kleinere Einheiten umzuziehen und damit Wohnraum für Familien frei zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink that reads 'Ralf Lang'.

Ralf Lang
Fraktionsvorsitzender