

Liste aller Mietwohnungen mit Mieteinnahmen:

Straße, Hausnummer, Wohnung	Anzahl der Wohnungen	Fläche ca. m²	Monatsmiete €	Mietrückstände	Ratenvereinbarung	Bemerkungen
				J/N	J/N	
Am Stadion 7	3	161,08	575,58 €	N	N	Instandsetzung vor Neuvermietung erforderlich
Am Stadion 9	6	984,10	1.906,57 €	N	N	Instandsetzung vor Neuvermietung erforderlich
Am Stadion 11	6	443,20	1.438,52 €	N	N	Fassade saniert 2018; Instandsetzung vor Neuvermietung erforderlich
Am Stadion 13	6	436,20	1.681,41 €	N	N	Energetische Modernisierung in Planung; Instandsetzung vor Neuvermietung
Am Stadion 15	6	443,10	1.532,77 €	N	N	Energetische Modernisierung in Planung; Instandsetzung vor Neuvermietung
Am Stadion 26	4	239,40	1.083,67 €	N	N	
Am Stadion 28	4	244,00	789,50 €	N	N	Instandsetzung vor Neuvermietung erforderlich
Am Stadion 30	4	244,00	1.191,66 €	N	N	
Am Stadion 32	4	244,00	1.091,39 €	J	N	Muss nach Räumungsklage bis Ende 2024 Wohnung räumen
Danziger Straße 10	4	216,32	1.088,10 €	J	N	Meterin unter Betreuung gestellt, wird aufgearbeitet
An den 3 Mühlen 2	6	351,02	2.702,70 €	N	N	energetische Modernisierung durchgeführt; Vermietung ab 11/2024
Friedelshheimer Str. 26	6	372,70	936,85 €	N	N	Energetische Modernisierung in Planung; daher aktuell keine Neuvermietung
Friedelshheimer Str. 28	6	443,10	415,38 €	N	N	Energetische Modernisierung in Planung; daher aktuell keine Neuvermietung
Gerberstr. 16	7	365,55	1.241,31 €	N	N	Instandsetzung vor Neuvermietung erforderlich
Haidfeldweg 2	6	386,01	1.201,48 €	N	N	Wohnung wird aktuell instand gesetzt zur Neuvermietung
Hausener Weg 24	5	371,67	2.274,82 €	N	N	energetisch modernisiert
Hausener Weg 26	5	301,61	1.846,33 €	N	N	energetisch modernisiert
Hinterbergstr. 105	3	819,23	602,63 €	N	N	
In den Kappesgärten 17	5	191,77	538,98 €	N	N	werden aktuell instandgesetzt und anschließend vermietet
In den Kappesgärten 19	4	204,42	710,12 €	J	J	wird aktuell instandgesetzt und anschließend vermietet
In den Kappesgärten 21	4	193,92	1.102,64 €	N	N	
In den Kappesgärten 23	4	193,92	594,78 €	N	N	wird aktuell instandgesetzt und anschließend vermietet
In den Kappesgärten 25	4	193,92	635,90 €	N	N	wird aktuell instandgesetzt und anschließend vermietet
In den Kappesgärten 27	4	193,92	1.090,03 €	J	J	
In den Kappesgärten 29	4	193,92	730,06 €	N	N	wird aktuell instandgesetzt und anschließend vermietet
In den Kappesgärten 31	4	193,92	878,98 €	N	N	wurde instandgesetzt und steht zur Vermietung an
In den Kappesgärten 33	4	193,92	531,09 €	N	N	wurde instandgesetzt und steht zur Vermietung an (zum 01.11.2024)
In den Kappesgärten 34	6	291,15	717,83 €	J	J	wurden instandgesetzt und stehen zur Vermietung an
In den Kappesgärten 35	4	193,92	938,72 €	J	J	
In den Kappesgärten 36	6	298,32	980,62 €	J	J	
Triftweg 50	4	171,16	727,86 €	N	N	Entmietung wg. Abriss zur Nachverdichtung; 1x Asyl
Triftweg 52	4	216,32		N	N	Entmietung wg. Abriss zur Nachverdichtung
Triftweg 54	4	171,16	509,20 €	N	N	Entmietung wg. Abriss zur Nachverdichtung; 1x Asyl
Triftweg 56	4	216,30	928,71 €	N	N	Entmietung wg. Abriss zur Nachverdichtung; 2x Asyl
Triftweg 58	4	171,16		N	N	Entmietung wg. Abriss zur Nachverdichtung
Weinstraße 46	4	230,75	60,00 €	N	N	Instandsetzung vor Vermietung erforderlich; schwierige Vermietung wg. Kindergarten
Weinstraße 48	3	135,75	387,93 €	N	N	Instandsetzung vor Vermietung erforderlich; schwierige Vermietung wg. Kindergarten
Weinstraße 77	3	282,97	2.122,49 €	N	N	Asyl
Bruchstraße 64A	2	166,84	819,26 €	J	J	Dienstwohnungen BBH
Kaiserslauterer Str. 246/248	1	158,00	742,01 €	N	N	
Kaiserslauterer Str. 311	3	366,77	223,35 €	N	N	Instandsetzung unrentabel; 1x Obdachlose
Kirchstraße 22	1	113,00	577,07 €	N	N	
Mannheimer Straße 24	1	125,00	733,11 €	N	N	
Sankt-Michaels-Allee 22	1	105,93	405,13 €	N	N	
Dorfplatz 5	1	90,00	437,15 €	N	N	
Luitpoldweg 1	1	75,00	450,00 €	N	N	
	185	12.399,42	42.173,69 €			

