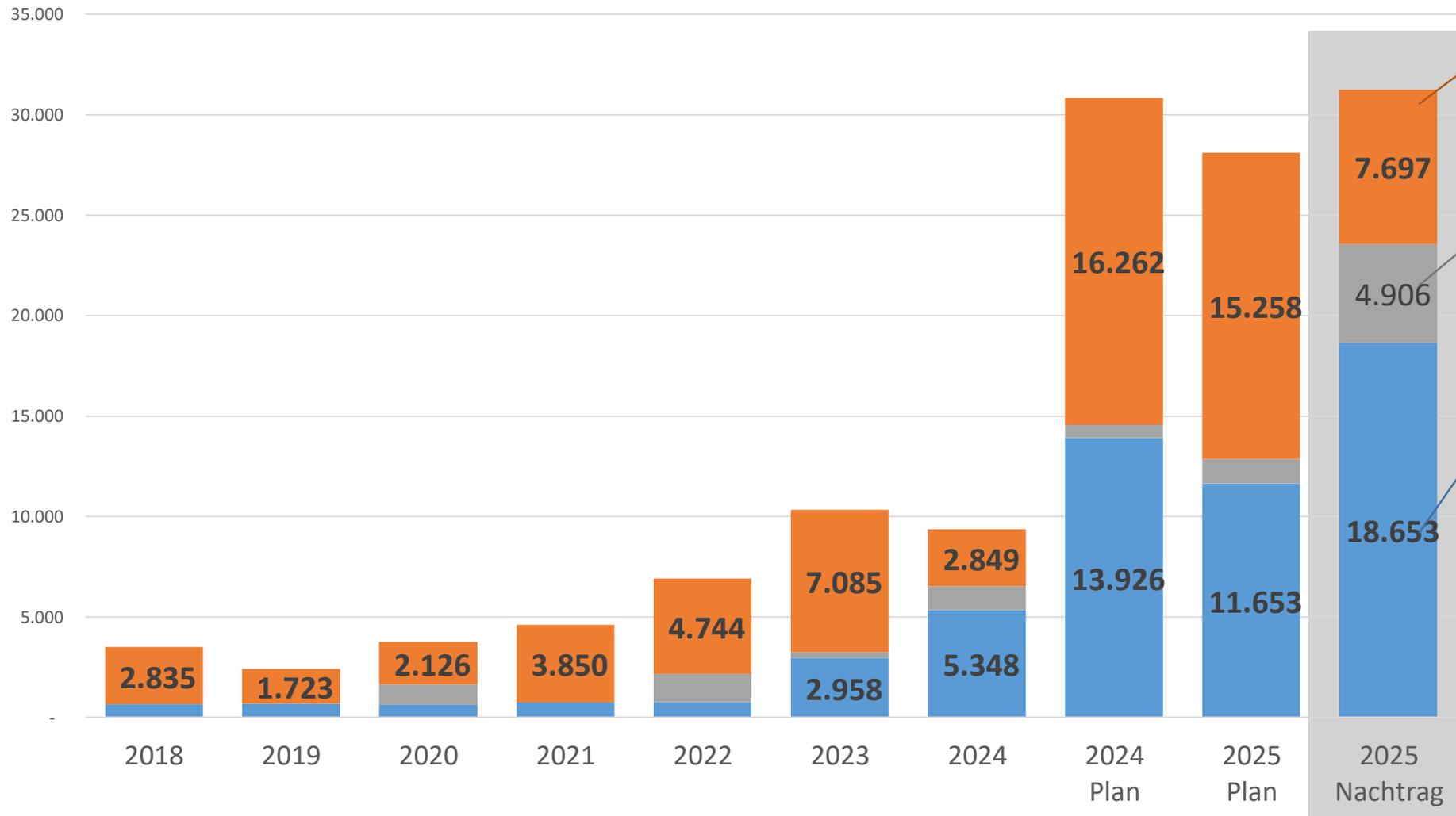


Nachtragshaushalt 2025

Haupt- und Finanzausschuss 27.05.2025

Gründe für den Nachtragshaushalt

Investitionsauszahlungen



Sachinvestitionen

Einlagen
 Einlage Verlust Sali 3,7 Mio €
 Einlage ÖPNV 1,2 Mio €

Zuschüsse
 Mehrkosten Therme
 Landeszuschuss

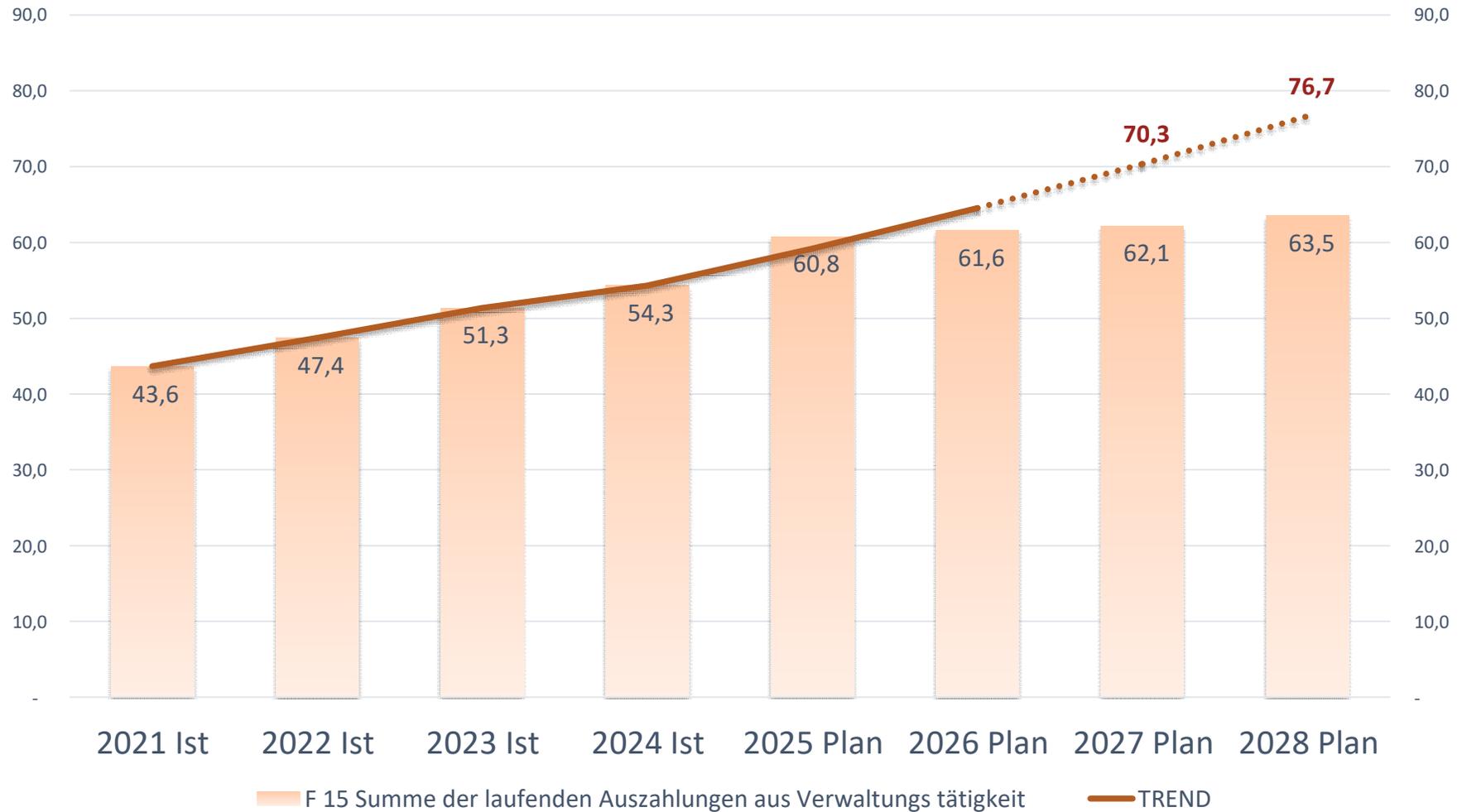
■ Sachanlagen

■ Finanzanlagen

■ Immaterielle Vermögensgegenstände

Steigerung der Verwaltungskosten Planung und Prognose

Auszahlungen aus Verwaltungstätigkeit



Mögliche Anpassungen von Leistungen der Stadt

FB1

- **Steuern**
 - GewSt 425% (+ 1.400.000 €)
 - GrSt B 540% (+ 630.000 €)
 - VgnSt 25% (+ 138.000 €)
- **Dienstleistungsverträge**
 - + 125.000 € (ab 2026)

FB2

- **Parkraumkonzept**
 - 700.000 + 20% = +140.000 €
 - Ausweitung: +100.000 €
 - E-Auto +4.000 €

FB3

- **Anwohnerparken**
 - 5.000 €
- **Gebühren verkehrsrechtliche Anordnungen**
 - Ab 2026: 25.000 €

FB4

- **Veranstaltungen**
 - 150' Minderverlust aus allen Veranstaltungen
- **Museum**
 - Eintritt 2€ / 5.000 €
- **Bücherei**
 - Gebühr: 20 € statt 15 €
 - Kinder bis 16 frei
- **Volkshochschule**
 - → Kreis-VHS

GewSt: 1% Pkt = 32.000 € | GrSt B: 1% Pkt = 8.000 €

Vielen Dank.



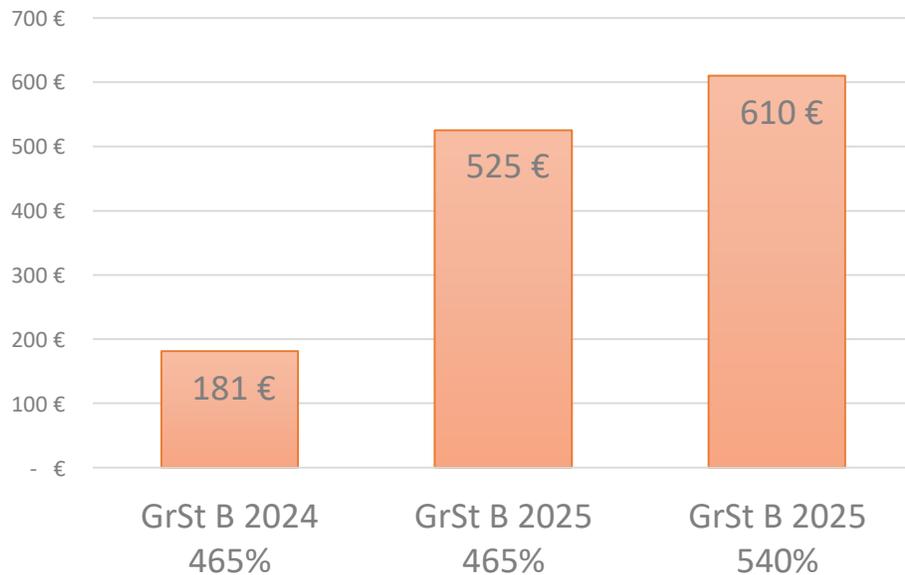


Auswirkungen der Anpassung der Hebesätze in Einzelfällen

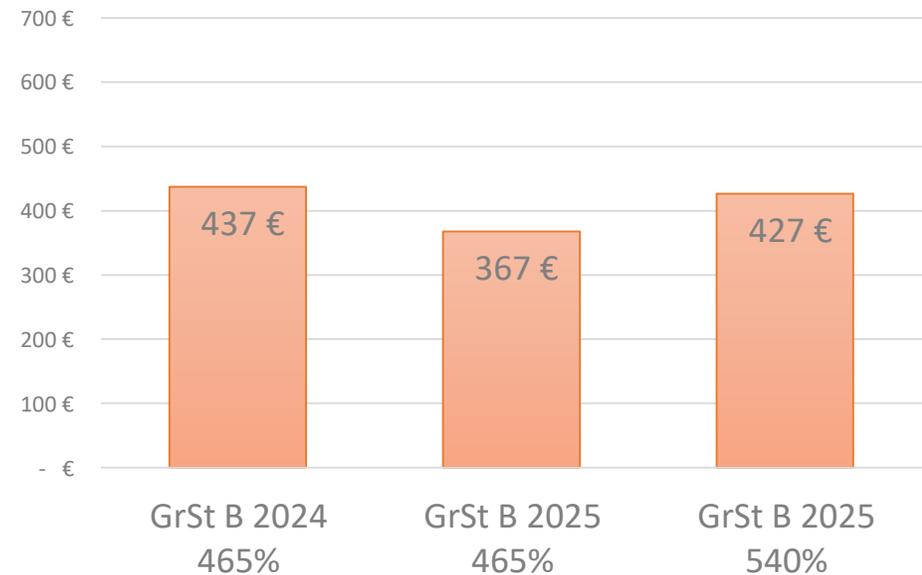
Auswirkung Anpassung Hebesatz auf Wohngebäude



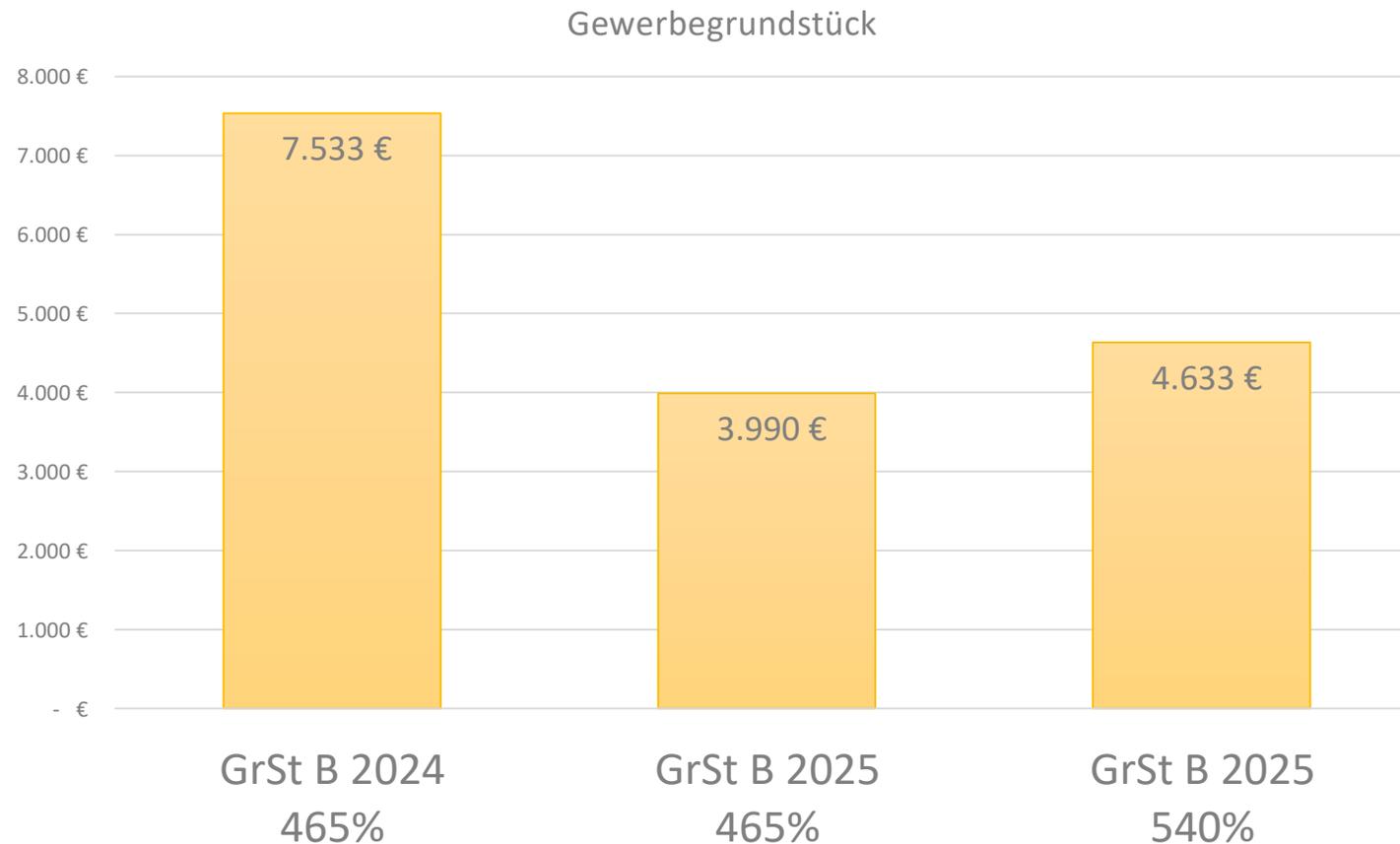
EFH Fronhof Beispiel1
(MB alt 39€/MB neu 113€)



Zweifamilienhaus Stadtgebiet
(MB alt 94 €/MB neu 79 €)



Beispiel4: Auswirkung 540% GrSt B auf gemischt genutzte Gebäude (Gewerbe)



Auswirkung Anpassung Hebesatz auf Kapitalgesellschaften und natürliche Personen

| | GmbH | |
|--------------------------------|------------------|--|
| Position | 380% | |
| Gewinn | 100.000 € | |
| Freibetrag (§11 GewStG) | – | |
| Gewerbeertrag | 100.000 € | |
| Messbetrag (x 3,5 %) | 3.500 € | |
| Gewerbesteuer bei 380 % | 13.300 € | |

Beispiel: Auswirkung 425% GewSt auf Kapitalgesellschaften

| Position | GmbH | |
|-------------------------------|------------------|-----------------|
| | 380% | 425% |
| Gewinn | 100.000 € | |
| Freibetrag (§11 GewStG) | – | |
| Gewerbeertrag | 100.000 € | |
| Messbetrag (x 3,5 %) | 3.500 € | |
| Gewerbsteuer bei 380 % | 13.300 € | 14.875 € |

+1.575 €

Beispiel: Auswirkung 425% GewSt auf Kapitalgesellschaften

| Position | GmbH | |
|-------------------------|-----------|----------|
| | 380% | 425% |
| Gewinn | 100.000 € | |
| Freibetrag (§11 GewStG) | – | |
| Gewerbeertrag | 100.000 € | |
| Messbetrag (x 3,5 %) | 3.500 € | |
| Gewerbsteuer bei 380 % | 13.300 € | 14.875 € |

+1.575 €

| Einzelunternehmen | |
|-------------------|--|
| 380% | |
| 100.000 € | |
| 24.500 € | |
| 75.500 € | |
| 2.643 € | |
| 10.042 € | |

Beispiel: Auswirkung 425% GewSt auf Kapitalgesellschaften

| Position | GmbH | |
|-------------------------------|------------------|-----------------|
| | 380% | 425% |
| Gewinn | 100.000 € | |
| Freibetrag (§11 GewStG) | – | |
| Gewerbeertrag | 100.000 € | |
| Messbetrag (x 3,5 %) | 3.500 € | |
| Gewerbsteuer bei 380 % | 13.300 € | 14.875 € |

+1.575 €

| Einzelunternehmen | |
|-------------------|-----------------|
| 380% | 425% |
| 100.000 € | |
| 24.500 € | |
| 75.500 € | |
| 2.643 € | |
| 10.042 € | 11.231 € |

+1.189 €

Beispiel: Auswirkung 425% GewSt auf Kapitalgesellschaften

| Position | GmbH | |
|--------------------------------|------------------|-----------------|
| | 380% | 425% |
| Gewinn | 100.000 € | |
| Freibetrag (§11 GewStG) | – | |
| Gewerbeertrag | 100.000 € | |
| Messbetrag (x 3,5 %) | 3.500 € | |
| Gewerbesteuer bei 380 % | 13.300 € | 14.875 € |
| Anrechenbar auf ESt (§35 EStG) | nicht möglich | |
| Effektive Belastung | 13.300 € | 14.875 € |
| Effektive Mehrbelastung | | 1.575 € |

+1.575 €

| Einzelunternehmen | |
|--------------------------|-----------------|
| 380% | 425% |
| 100.000 € | |
| 24.500 € | |
| 75.500 € | |
| 2.643 € | |
| 10.042 € | 11.231 € |
| max. 400% v. Messbetrags | |
| 10.570 € | |
| 0 | 529 € |
| | 529 € |

+1.189 €