

Leitbildbaustein 1: ZUKUNFTSTHEMEN			LEITBILD - ENTWURF	Leitbildbaustein 3: DORFCHARAKTER		
Zukunftsthema 1	Wohnen und Leben in Leistadt			Instrumente & Maßnahmen zur Bewerbung der Alleinstellungsmerkmale		
Zukunftsthema 2	Verkehr					
Zukunftsthema 3	Dorfgestaltung/ Dorfumfeld					
Leitbildbaustein 2: ZIELE						
Wohnen und Leben in Leistadt						
Sicherung der Grundversorgung	Jugendangebote integrieren/schaffen	Lebensabend in Würde ermöglichen		Dorfgemeinschaft		
Treffpunkte/ Begegnungsstätten aufwerten & ergänzen	Alternative Wohnformen fördern			Kommunikation	Whats App Dorfchat, Gruppe für Signal	Handelsbörse und Hofflohmarkt
				Kerwe	Neubürgerbegrüßung/ Neubürgertisch	Elterscafé im Kindergarten
				Kirchen-Kino	Film-Festival Thema Sonne (Spielfilm, Kurzfilme, Doku)	
				Vereinsleben	Seniorencafé & Winterkneipe	
				Natur		
				Lesesteinhaufen ("Pocheln")	Lesesteinhaufen in den Gärten errichten	
				Grünflächen	Patenschaften	
			Naturschutzgebiet, vom Weinbau geprägte Landschaft	Lehrpfad Wein errichten		
Verkehr			Ortsbild			
Verkehrssicherheit erhöhen	Fuß- und Radwegeverbindungen schaffen	Neue Mobilität prüfen und fördern	Ortsbildprägende Bausubstanz	Wettbewerb Schönste Tore und Höfe	Erhalt (v.a. Waldstraße & Hauptstraße)	
Nutzungskonflikte im "Parkraum" reduzieren	Ruhenden Verkehr aus dem Ortskern fernhalten	Barrierefreiheit im Straßenraum erhöhen		Rebtore an Höfen in der Hauptstraße		
			Altes Rathaus	Platz am Rathaus neu gestalten		
Dorfgestaltung/Dorfumfeld			Sonne (Slogan)	Künstlerausstellung zum Thema Sonne (Malgruppe und Kinder einbeziehen)	(Holz-) Tafel mit Slogan am Ortseingang montieren	
Ortsbild aufwerten	Treffpunkte im öffentlichen Raum aufwerten	Ortsumfeld aufwerten		Wettbewerb Ortseingang Nord zum Thema "Sonne"		

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristige= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung		
			EUR	A	B	C	Prio	Zeithorizont*	Finanzierung/ Fördermöglichkeit
Wohnen und Leben in Leistadt	1. Dorfbegegnungshaus <i>(Leitprojekt)</i>	1.1 Machbarkeitsstudie	10.000 €	X			1	ist beauftragt	Gemeinde, Dorferneuerung Z 2.1.3 VV-Dorf: Planungs- und Beratungsleistungen
		1.2 Akteur:innen aktivieren	keine Kosten		X				keine Förderung
		1.3 Standortanalyse	10.000 €	X				kurz- bis mittelfristig	Gemeinde, Dorferneuerung: Z 2.1.3 VV-Dorf: Beratungsleistungen, Dorferneuerung: Z. 2.2.8 VV-Dorf: gemeindlicher Erwerb von unbebauten und bebauten Grundstücken, M. RLP (Förderung des Ministeriums des Innern und für Sport)
		1.4 Nutzungs- und Betriebskonzept	20.000 €		X				Gemeinde, Dorferneuerung: Z 2.1.3 VV-Dorf: Planungs- und Beratungsleistungen, M. RLP (Förderung des Ministeriums des Innern und für Sport)
		1.5 Finanzierungskonzept	10.000 €		X				Gemeinde, Dorferneuerung: Z 2.1.3 VV-Dorf: Planungs- und Beratungsleistungen, M. Punkt RLP
		1.6 Kauf einer geeigneten Immobilie/ Grundstück	noch offen		X			mittel- bis langfristig	Dorferneuerung: Z. 2.2.8 VV-Dorf: gemeindlicher Erwerb von unbebauten und bebauten Grundstücken
		1.7 Entwicklung Dorfbegegnungshaus (Umbau/ Neubau)	noch offen		X				Dorferneuerung: Z. 2.2.1 VV-Dorf: Schaffung, Erhaltung und Ausbau dorfgemäßer Gemeinschaftseinrichtungen, wie z. B. Mehrfunktionshäuser, Räume zur gemeindlichen und gemeinschaftlichen Nutzung sowie der gestalterischen Anpassung an das Ortsbild, Z. 2.2.3. VV-Dorf: investive Vorhaben zur Schaffung von bedarfsgerechten öffentlichen und bürgerschaftlichen Einrichtungen zur Förderung der örtlichen Grundversorgung, der Dorfgemeinschaft und der Dorfkultur (z. B. Dorfläden, Dorf-Cafés etc.)

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristig= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung		
Wohnen und Leben in Leistadt	2. Wohnen insbesondere alternative Wohnformen	2.1 Seniorengerechte Wohnformen	10.000 €		X		2	mittel- bis langfristig	Förderprogramm zur Stärkung des gemeinschaftlichen Wohnens (Gemeinsam besser - besser gemeinsam), "WohnPunkt RLP - Wohnen mit Teilhabe"
		2.2 Mehrgenerationenwohnen	10.000 €		X				
		2.3 Entwicklungspotenziale nutzen	keine Kosten		X		3	langfristig	Eigentümer:innen, Gemeinde, Dorferneuerung: Z 2.1.5 VV-Dorf: Schaffung von neuem Wohnraum in Ortskernen durch Schließung von Baulücken
		2.4 Entwicklung "ehemaliger Winzerverein"	noch offen	X			2	langfristig	Z. 2.2.8 VV-Dorf: gemeindlicher Erwerb von unbebauten und bebauten Grundstücken, I-Stock
		2.5 Entwicklung Wohnbaufläche östl. Ortsrand	noch offen	X			3	langfristig	keine Förderung

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristige= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept					
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung	
Wohnen und Leben in Leistadt	3. Begegnung und Freizeit	3.1 Nutzungskonzept der Räumlichkeiten im Ortsteil	noch offen		X		2	keine Förderung
		3.2 Einkaufsmöglichkeiten für die Grundversorgung	10.000 €		X		1	M. Punkt RLP (Beratung Förderung des Ministeriums des Innern und für Sport), Dorferneuerung, Z 2.2.3 VV-Dorf: investive Vorhaben zur Sicherung einer bedarfsgerechten örtlichen Grundversorgung, Sponsoren
		3.3 Gastronomisches Angebot	keine Kosten			X	2	Gemeinde, Bürgerbeteiligung und Crowdfunding, private Investitionen
		3.4 Kultur- und Freizeitangebote	keine Kosten			X		
		3.5 Mehrzweckraum	noch offen		X		2	Gemeinde, evtl. Dorferneuerung: Z. 2.2.2 VV-Dorf: initiative Vorhaben für Kinder, Jugendliche; Sponsoren
		3.6 Jugendtreff	noch offen		X			
		3.7 Gemeinschaftsgarten	keine Kosten			X		
	4. Information und Kommunikation	4.1 Homepage des Ortsteils ausbauen und pflegen	5.000 €		X		2	Gemeinde
		4.2 Information/Beratung zu privaten DE-Maßnahmen	20.000 €	X				kurzfristig

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristige= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung		
			EUR	A	B	C	Prio	Zeithorizont	Finanzierung/ Fördermöglichkeit
Verkehr	5. Umgestaltung Hauptstraße	5.1 Ausbau der Ortsdurchfahrt		X			2	mittel- bis langfristig	2.000.000 € Kosten liegen zu 1/3 bei der Gemeinde und 2/3 beim LBM
		5.2 Geschwindigkeit reduzieren durch Gestaltungselemente	100.000 €		X				Gemeinde, Dorferneuerung; Z. 2.2.9 VV-Dorf: Schaffung, Erhaltung, Verbesserung und Ausbau von dorfgerechten Freiflächen, Plätzen
		5.3 Gestaltung Seitenräume	100.000 €	X					Gemeinde, Dorferneuerung; Z. 2.2.9 VV-Dorf: Schaffung, Erhaltung, Verbesserung und Ausbau von dorfgerechten Freiflächen, Plätzen, innerörtlichen Verbindungswegen sowie Freizeit- und Erholungseinrichtungen - hier ist insbesondere auf eine klimagerechte Gestaltung zu achten
		5.4 Gestaltung Mittelinsel	noch offen	X				im Rahmen der Ausbauplanung Hauptstr.	

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristige= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung		
Verkehr	6. Straßenzustände verbessern	6.1 Erneuerung/ Neugestaltung Freinsheimer Str. (~ 960 qm)	268.800 €	X			3	langfristig	Gemeinde
		6.2 Erneuerung Neugestaltung Waldstraße (~ 3.990 qm)	997.500 €	X					
		6.3 Erneueuerng/ Neugestaltung "Im Obergarten" (~ 1.030 qm)	257.500 €	X					
		6.4 Erneuerung/ Neugestaltung Pochelstraße (~ 1.340 qm)	335.000 €	X					
		6.5 Erneueuerung/ Neugestaltung "Am Eichelberg" (~1.010 qm)	252.500 €	X					
		6.6 Erneuerung/ Neugestaltung "Häuserhohl" (~850 qm) (wird geprüft)	212.500 €	X					
		6.7 Erneuerung Wirtschaftsweg "In der Nonnenhecke" (~ 1.270 qm)	190.500 €	X					

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristg= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept					
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung	
Verkehr	7. Ortseingang Nord	7.1 Gestaltungswettbewerb für Bürger:innen zur Gestaltung des Ortseingangs	noch offen		X		2 kurz- bis mittelfristig	Gemeinde, Dorferneuerung: Z. 2.2.11VV-Dorf: Wettbewerbe und Projekte
		7.2 Aufwertung der Freifläche "Am Brunnen"	noch offen		X			Gemeinde, Dorferneuerung: Z. 2.2.9 VV-Dorf: Schaffung, Erhaltung, Verbesserung und Ausbau von dorfgerechten Freiflächen, Plätzen
		7.3 Prüfung Querungshilfe und Stärkung der Fußwegeverbindung zum Parkplatz Berntal	noch offen	X				Abstimmung mit LBM
		7.4 Torähnliche Auftaktsituation in den Ortsteil (bspw. Rank- oder Baumtor)	20.000 €	X				Gemeinde, evtl. Dorferneuerung: Z. 2.2.9 VV-Dorf: Schaffung, Erhaltung, Verbesserung und Ausbau von dorfgerechten Freiflächen, Plätzen, ggf. bei Baumtor: Aktion Grün: Förderung von Maßnahmen des Stadt- und Dorfgrüns (Z 2.1.6 VV Stadt- und Dorfgrün)
		7.5 Ortseingangsschilder mit dem Slogan "Der Sonne am nächsten"	keine Kosten		X			Gemeinde, Bürgerbeteiligung und Crowdfunding
	8. Fuß- und Radverkehr	8.1 Anlage eines Fußweges (Pochelstraße - Friedhof)	20.000 €		X		2 kurz- bis mittelfristig	Gemeinde
		8.2 Anlage eines Fußweges (westl. Ortsrandweg)	20.000 €		X			
		8.3 Anlage eines Fußweges (östl. Ortsrandweg)	20.000 €		X			
		8.4 Renovierung der Treppenanlage inkl. Beleuchtung (Rotsteiger Weg)	50.000 €	X				Gemeinde (Gemarkung Kallstadt)
		8.5 Verbesserung der Fußwegeverbindung zur Stadt inkl. Beschilderung	noch offen	X				
		8.6 Schutzstreifen und Querungshilfe für Radverkehr an L518 inkl. Beschilderung	noch offen	X				

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristige= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung		
Verkehr	9. Parkraum	9.1 Aufwertung Parklatz Berntal mit Hinweistafeln, E-Ladestationen für Rad und Auto, Radabstellanlagen	noch offen	X			2	mittel- bis langfristig	Gemeinde, 'Investive Klimaschutzmaßnahmen - Maßnahmen für eine klimafreundliche Mobilität (Z 4.2.5 der Kommunalrichtlinie), Dorferneuerung: Z. 2.1.14 VV-Dorf: gemeindlicher Erwerb von unbebauten und bebauten Grundstücken im Zusammenhang mit Vorhaben, die im Dorferneuerungskonzept dargestellt sein müssen und öffentlichen Zwecken dienen oder im öffentlichen Interesse liegen
		9.2 Anlage eines neuen Parkplatzes (~ 900 qm) inkl. Eingrünung und Gestaltung des Ortseingangs aus Richtung Kallstadt (Baumtor/Belagwechsel ~ 300 qm)	155.000 €	X			1		
		9.3 Kauf eines geeigneten Grundstücks für einen Parkplatz am südlichen Ortsrand	noch offen	X					
		9.4 Aufwertung und Begrünung des Parkplatzes und Überarbeitung der Informationstafel	50.000 €	X			2		
	10. Neue Mobilität	10.1 On-Demand-Shuttle	keine Kosten	X				Start ab Sommer 2024	keine Förderung
		10.2 Verbesserung ÖPNV-Anbindung	keine Kosten	X				mittel- bis langfristig	Keine Förderung
		10.3 Mitfahrerbank in Richtung Stadt	1.000 €		X		2	kurzfristig	Gemeinde, Bürgerbeteiligung und Crowdfunding

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristige= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Projekte	Maßnahmen	Budgetrahmen	Trägerschaft*			Durchführung		
			EUR	A	B	C	Prio	Zeithorizont	Finanzierung/ Fördermöglichkeit
Dorfgestaltung und Dorfumfeld	11. Erhaltung/ Entwicklung des historischen Dorfbildes	11.1 Gestaltungsfibel/-satzung	15.000 €	X			2	langfristig	Gemeinde, keine Förderung
		11.2 Private DE-Maßnahmen	keine Kosten		X				Eigentümer:innen, Dorferneuerung: Z 2.1.14 VV-Dorf: bauliche Maßnahmen zur Erneuerung, zum Aus-, Um- oder Anbau älterer orts- und landschaftsprägender oder öffentlich bedeutsamer Gebäude
	12. Treffpunkte im öffentlichen Raum	12.1 Umgestaltung des Kleinkinderspielplatzes zum "Mehr-Generationen-Spielplatz"	55.000 €		X		1	mittel- bis langfristig	Gemeinde, Dorferneuerung: Z. 2.2.9 VV-Dorf: Schaffung, Erhaltung, Verbesserung und Ausbau von dorfgerechten Freiflächen, Plätzen
		12.2 Aufwertung Freifläche "Altes Feuerwehrhaus"	noch offen		X				mittel- bis langfristig
		12.3 Aufwertung und Gestaltung der Fläche am Bolzplatz	20.000 €		X		1	kurz- bis mittelfristig	Gemeinde, Dorferneuerung: Z 2.1.16 VV-Dorf: Vorhaben örtlicher Sozial-, Kultur und Beratungsarbeit, insbesondere für Kinder, Jugendliche; Sponsoren; Stitungen und Vereine; Bürgerbeteiligung und Crowdfunding
		12.4 Sitzbänke im Ort und an Ortsrandwegen	5.000 €		X		3	mittel- bis langfristig	Gemeinde, Dorferneuerung: Z. 2.2.9 VV-Dorf: Schaffung, Erhaltung, Verbesserung und Ausbau von dorfgerechten Freiflächen, Plätzen, Stiftungem und Vereine, Bürgerbeteiligung und Crowdfunding
		12.5 Behutsame Modernisierung des Renterecks	noch offen		X		3	mittel- bis langfristig	
	13. Natur	13.1 Gestaltung/ Begrünung Einzäunung des Regenrückhaltebecken Ringstraße/ Waldstraße	5.000 €	X			3	langfristig	Gemeinde
13.2 Überarbeitung des "Weinlehrpfads"		noch offen		X		3	langfristig	Gemeinde, Stiftungen und Vereine Bürgerbeteiligung und Crowdfunding	

A= Projekt der Stadt;
 B= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger:innen;
 C= Bürger:innenprojekt;

kurz- bis mittelfristig= bis 3 Jahre
 mittelfristig= 4-7 Jahre;
 langfristig= 8-15 Jahre

Priorität 1 = sehr hoch
 2 = hoch
 3 = mittel