

TOP 1 Informationen Umsetzung von GEIG

GEIG



- Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz
- Gibt verbindliche Vorgaben zu Ladeinfrastruktur oder vorbereitenden Maßnahmen in oder an Immobilien
- Abhängig von der Stellplatzanzahl
- Verpflichtung der Eigentümer
- Differenzierung nach Wohngebäude / Nichtwohngebäude und Neubau / Bestand
- In Kraft 2021
- Frist zur Umsetzung nach dem 01.01.2025

GEIG Vorgaben Neubau

- Neubau Wohngebäude:
 - 5 oder weniger STP: keine Vorgaben
 - Mehr als 5 STP: Leitungsinfrastruktur an jedem STP
- Neubau Nichtwohngebäude:
 - 6 oder weniger STP: keine Vorgaben
 - Mehr als 6 STP: Leitungsinfrastruktur an jedem 3. STP und 1 Ladepunkt

GEIG Vorgaben Bestand

- Renovierungsarbeiten Wohngebäude:
 - 10 oder weniger STP: keine Vorgaben
 - Mehr als 10 STP: Leitungsinfrastruktur an jedem STP
- Renovierungsarbeiten Nichtwohngebäude:
 - 10 oder weniger STP: keine Vorgaben
 - Mehr als 10 STP: Leitungsinfrastruktur an jedem 5. STP und 1 Ladepunkt

GEIG Vorgaben

- Bestandsimmobilien Nichtwohngebäude:
 - 20 oder weniger STP: keine Vorgaben
 - Mehr als 20 STP: 1 Ladepunkt
- Ausnahmeregelungen für KMU und öffentliche Gebäude
- Änderungen erwartet: Umsetzung der EU-Gebäuderichtlinie bis Mai 2026 in deutsches Recht