

BESCHLUSSPROTOKOLL

Gremium	Sitzung am	Seiten insgesamt
Ortsbeirat Leistadt	17.11.2025	

Sitzungsort	im Protestantischen Gemeindehaus Leistadt, Waldstraße 54
Sitzungsdauer	17:30 - 19:44 Uhr

Öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil des Protokolls sind.

Vorsitzender

Schriftführerin

Sitzungsteilnehmer siehe beiliegendes Teilnehmerverzeichnis.

Die Tagesordnung ist dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

Der Vorsitzende, Ortsvorsteher Torsten Trautwein, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass zu dieser ordnungsgemäß, unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

Beschlussfähigkeit im Sinne des § 39 Gemeindeordnung (GemO) liegt vor.

Gegen die vorliegende Tagesordnung werden keine Bedenken erhoben.



Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1 Bürgersprechstunde
- 2 Sachstand Umleitungen in Bezug auf die Verlegung von Glasfaserkabel und die Sanierung der Hauptstraße in Leistadt
- 3 Nutzung von Räumlichkeiten im Untergeschoss der Kindertagesstätte Leistadt
- 4 Verwendung der Ortsteilbudgetmittel 2025
- 5 Informationen
 - Adventstermine
 - Dorferneuerung
 - DHL-Packstation
- 6 Anfragen

Anwesenheitsliste

Ortsbeirat Leistadt

vom 17.11.2025

Vorsitzender:

Ortsvorsteher Torsten Trautwein

Erster Beigeordneter:

Güther, Claudius

CDU:

Hoffmann, Gisela

Koch, Matthias

Schrah, Volker

SPD:

Bauer, Christine

Wolfert, Ulrike

Leistadter Liste - Freie Wählergemeinschaft:

Günther, Axel G.

Kerbeck-Klein, Susanne

Verwaltungsmitarbeiterin:

Schneider-Joseph, Christine

Verwaltungsmitarbeiter:

Metzger, Oliver

Schriftführerin:

Wolfert, Ulrike

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Tagesordnungspunkt 1:

Bürgersprechstunde

Wie beabsichtigt der Ortsbeirat die Bürger bei den Planungen des Hauptstraßen- sowie beim Glasfaserausbau einzubinden. Zeitpunkt? Gleichzeitig? Wie ist der aktuelle Stand? Wie sehen die Umleitungen aus?

Bei der heutigen Sitzung werden die Informationen hierzu im TOP 2 vorgestellt.

Dorferneuerungsprojekt:

Welche Maßnahmen sind beschlossen, genehmigt, geplant?

Ortsbeirat, Bauausschuss und Stadtrat haben die Maßnahmen wie vorgelegt beschlossen. Aktuell warten wir auf die schriftl. Genehmigung der ADD, diese wurde jedoch vorab bereits mündlich gegeben. Sobald die Genehmigung schriftlich vorliegt kann sich der Ortsbeirat in 2026 intensiv mit der Strukturierung der Umsetzung der Maßnahmen beschäftigen.

Ortsvorsteher Trautwein schließt die Bürgersprechstunde.

Tagesordnungspunkt 2:

Sachstand Umleitungen in Bezug auf die Verlegung von Glasfaserkabel und die Sanierung der Hauptstraße in Leistadt

Vorlage: 2025/0273/2.3

Ortsvorsteher Trautwein übergibt an Herrn Metzger, welcher im Rahmen einer Präsentation über den Sachstand der geplanten Umleitungen in Bezug auf die Verlegung von Glasfaserkabel und die Sanierung der Hauptstraße in Leistadt berichtet.

- Diese Präsentation wurde auch dem Gemeinderat Kallstadt vorgestellt, welcher während des Glasfaserausbaus (Beginn voraussichtlich im 1Q 2026, ca. 8-10 Wochen Dauer) einem Probelauf über Kallstadter Gemarkung zugestimmt hat.
- Eine Synchronisation des Glasfaserausbau mit dem Hauptstraßenausbau ist nicht möglich. Der Hauptstraßenausbau soll lt. LBM Ende 2026 starten.
Hinweise aus dem Ortsbeirat:
- Es müssen deutliche Hinweise „keine Wendemöglichkeit“ angebracht werden. Ebenso am Abzweig B271 nach Weisenheim/Bg., dass die Ortsdurchfahrt (OD) Leistadt gesperrt ist. Grundsätzlich muss allen Richtungsschildern (WuMa-Kreisel...) nach Leistadt aufgebracht werden, dass die OD gesperrt ist.
- An der Ausfahrt „Häuserhohl“ zu „Am Woogberg“ muss eine Sichthilfe installiert werden, da durch die obige Kuppe keine Einsicht in die Straße erfolgen kann. Da es die direkte Verbindung vom Sportplatz nach Leistadt ist, wird diese Strecke auch von vielen Fahrradfahrern genutzt.

Anregungen aus der Bürgerschaft:

- Ist eine Höhenbegrenzung möglich, um LKW's von der Einfahrt nach Leistadt abzuhalten? Nein, Zulieferer müssen einfahren können.
Wie bekommt man die Gesamtspernung in die Navigationsgeräte rein? Wird noch geprüft.
Vorschlag: statt die Hauptstr. von Brandweiher bis Pochel komplett zu sperren, evtl. Teilung am Rathaus.
- Auf welcher Seite der Hauptstr. wird Glasfaser verlegt?
- Große Sanierung: wird der Kanal erneuert?
Der Kanal wurde befahren und beurteilt. Die Hausanschlüsse werden zu großen Teilen erneuert. Der Hauptkanal ist wird nur in bestimmten Abschnitten erneuert.
Informationen an die Einwohner kommen per Postwurfsendung, außerdem per Amtsblatt und es geht über den Leistadt-Chat.
Angedacht ist auch der Schaukasten am Ortsplatz mit QR-Code als Link zur aktuellen Bauplanung auf der städtischen Webseite.
- Wie erfolgt die Absprache mit den Busunternehmen und mit MOD/ bzw. gibt es eine alternative Verkehrsplanung für die Verkehrsbetriebe, dass es eine nördliche und eine südliche Linie gibt? Kann sichergestellt werden, dass kleine Busse eingesetzt werden?
Diese Fragen nimmt Erster Beigeordnete Güther zur Klärung mit.

Tagesordnungspunkt 3:

Nutzung von Räumlichkeiten im Untergeschoss der Kindertagesstätte Leistadt

Beim Kindergarten Leistadt wird aktuell Dach und OG saniert, Fertigstellung Frühjahr/Sommer 2026.

Anschließend folgt das UG. Hier sollen Belange des Stadtteils berücksichtigt werden: zwei größere Räume könnten als Treffpunkt/Dorfbegegnungsraum/Dorfwohnzimmer genutzt werden. Dafür sind ein Zugang von außen sowie Toiletten notwendig.

Frau Schneider-Joseph erläutert, dass zwei große Räume nach dem Umbau nicht mehr von Kindern genutzt werden können. Ein Zugang vom Garten aus ist vorhanden, jedoch nicht barrierefrei.

Im Rahmen der Dorferneuerungsmaßnahme kann diese Umnutzung lt. Ortsbeiratsmitglied Günther nicht erfolgen.

Beschlussvorschlag:

Sofern im Rahmen der Umstrukturierung der Kita Leistadt bestehende Räumlichkeiten nicht mehr für eine Kitanutzung benötigt werden, soll die anderweitige Nutzung vorrangig mit dem Ortsbeirat besprochen werden. Es soll geklärt werden, ob eine Nutzung der Räume als Dorfbegegnungsraum/Dorfwohnzimmer räumlich und strukturell denkbar ist.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja 0 Nein 0 Enthaltung

Tagesordnungspunkt 4:

Verwendung der Ortsteilbudgetmittel 2025

Ortsvorsteher Trautwein informiert, dass noch 971,08 € zur Verfügung stehen; hieraus werden noch Veranstaltungskalender und Weihnachtsbrief sowie Fahrzeug für die Weihnachtsdeko und Imbisswagen bezahlt.

Vorschläge für die Verwendung der restlichen Mittel können auch kurzfristig noch per WhatsApp eingebracht werden.

Der Ortsvorsteher bittet um Zustimmung zur geplanten weiteren Mittelverwendung.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja 0 Nein 1 Enthaltung

Tagesordnungspunkt 5:

Informationen

- Adventstermine
- Dorferneuerung
- DHL-Packstation

- **Adventstermine**

Am 4. Advent (21.12.25) soll wieder der Glühweinausschank am Rathaus stattfinden.
Aktion vom Ortsbeirat für Leistadt.
Die Sterne werden am 29.11.25 aufgehängt.

- **Haushaltssitzung 2027**

Findet am 04.05.2026, 17 Uhr, im Rathaus, Mannheimer Str. 24 statt.

- **DHL-Packstation**

Die Stadt prüft derzeit die Aufstellung einer DHL-Packstation am Kurt-Dehn-Platz. Der vorgesehene Standort am Parkplatz Hauptstraße ist ungeeignet.

- **Sonstiges**

Frau Weitzel, Leistadt, ist zur ehrenamtlichen Sicherheitsberaterin für Senior*Innen ausgebildet und berufen worden.

Tagesordnungspunkt 6:

Anfragen

Der Bolzplatz soll nächste Woche gemacht werden.

Ortsbeiratsmitglied Günther bemängelt, dass der Bolzplatz verkleinert werden soll, der Korb sollte lt. früherer Planungen immer daneben auf die Wiese.

Vorschläge für die Spendenverwendung aus dem Glühweinausschank:

- Politische Bildung für Jugendliche mit besonderem Blick auf den Volkstrauertag – müsste über JuKiB bzw. das Jugendkomitee laufen

- Aufwertung der Felswand am Parkplatz Hauptstraße:
Bepflanzung ehrenamtlich, Pflanzen & Einfriedung zu bezahlen.
Evtl. zweckgebundene Spende an Pollichia?

- Tischtennisplatte aus Beton für Spielplatz oder Bolzplatz

Der Vorsitzende, Ortsvorsteher Trautwein, schließt die öffentliche Sitzung um 19.44 Uhr.