

Beschlussvorlage

öffentlich

Fachbereich/Sg.: 1.3	Az.:	Datum: 13.08.2026	Vorlage Nr. 2026/0173/1.3
-------------------------	------	----------------------	------------------------------

Beratungsfolgen		TOP	Termin	Zuständigkeit	Abstimmung
Haupt- und Finanzausschuss	Ö		18.08.2026	Vorberatung	
Stadtrat	Ö		01.09.2026	Entscheidung	

BETREFF

Baukosten Therme: Übernahme der Mehrkosten durch die Stadt

Beschlussvorschlag:

Der im Haushalt 2026 eingeplante Zuschuss für die Mehrkosten der Therme wird an die Stadtwerke ausgezahlt.

Bürgermeisterin/Dezernentin/Dezernent:

Begründung:

Mit Beschluss des Stadtrates vom 19.07.2022 wurde festgelegt, dass die Stadt Bad Dürkheim mögliche Mehrkosten für den Bau der Therme übernimmt. Die Mehrkosten standen dem Grunde nach bereits zum Ende des Jahres 2025 fest und werden entsprechend der bisherigen Beschlusslage und der Haushaltsplanung durch die Stadt übernommen.

Aufgrund des derzeitigen Ausgabenstands der Stadtwerke für die Therme von 46,3 Mio. Euro soll der im Haushalt 2026 eingeplante Zuschuss in Höhe von **3.000.000 Euro** an die Stadtwerke Bad Dürkheim GmbH ausgezahlt werden. In den Jahren 2024 und 2025 wurden bereits 8,3 Mio. Euro an die Stadtwerke ausgezahlt, womit ein bisheriger Ausgabenstand von 43,3 Mio. Euro finanziert war (d.h. 35 Mio. € + 8,3 Mio. €).

Eine endgültige Abrechnung der Gesamtmaßnahme ist derzeit noch nicht möglich, da bislang noch nicht sämtliche Schlussrechnungen und sonstigen abrechnungsrelevanten Unterlagen vorliegen. Nach Eingang und Prüfung aller noch ausstehenden Rechnungen wird eine abschließende Ermittlung der tatsächlich entstandenen Mehrkosten vorgenommen. Die derzeitige Hochrechnung der Gesamtkosten liegt weiterhin bei 49,6 Mio. €.

Im Hinblick auf die anstehende Fusion ist klarzustellen, dass das Salinarium und die Therme zwar in die künftige Stadtwerke an der Weinstraße GmbH einbezogen werden, innerhalb der Gesellschaft jedoch der gesonderten Bad Dürkheim-Sparte zugeordnet bleiben. Sie sind damit



nicht Bestandteil der gemeinsamen Gewinnsparte der beteiligten Kommunen. Die aus der Errichtung, Finanzierung und dem Betrieb der Therme resultierenden wirtschaftlichen Chancen, Risiken und Finanzierungslasten verbleiben ausschließlich bei der Stadt Bad Dürkheim.

Die Übernahme der bereits entstandenen Mehrkosten belastet somit weder die übrigen Gesellschafterkommunen noch die ihnen zugeordneten Geschäftsbereiche.

Finanzielle Auswirkungen:

Inv.-Nr. 62610003: 3.000.000 Euro