

BESCHLUSSPROTOKOLL

Gremium	Sitzung am	Seiten insgesamt
Ortsbeirat Grethen-Hausen	11.05.2026	

Sitzungsort	im Ratssaal 1.21 des Rathauses, Mannheimer Str. 24
Sitzungsdauer	18:00 - 20:20 Uhr

öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil des Protokolls sind.

Vorsitzender

Schriftführer

Sitzungsteilnehmer siehe beiliegendes Teilnehmerverzeichnis.

Die Tagesordnung ist dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

Der Vorsitzende, Ortsvorsteher Dieter Walther, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zu dieser ordnungsgemäß, unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

Er begrüßt die Ausschussmitglieder, Bürgermeisterin Natalie Bauernschmitt und die Mitarbeitenden der Stadtverwaltung Bad Dürkheim.

Beschlussfähigkeit im Sinne des § 39 Gemeindeordnung (GemO) liegt vor.

Gegen die vorliegende Tagesordnung werden keine Bedenken erhoben.



Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1 Flächennutzungsplan und Landschaftsplan
hier: Beschluss über die Abwägung der im Rahmen der formellen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss
- 2 Beschlüsse des Ortsbeirates Grethen-Hausen und deren Umsetzung
- 3 Haushalt 2027 - Anregungen des Ortsbeirates Grethen-Hausen
- 4 Informationen
- 5 Anfragen

Anwesenheitsliste

Ortsbeirat Grethen-Hausen

vom 11.05.2026

Vorsitzender:

Ortsvorsteher Dieter Walther

Bürgermeisterin:

Bauernschmitt, Natalie

CDU:

Kalbfuß, Thomas

entschuldigt:

May, Sonja

SPD:

Setzkorn, Anja

Spiegel, Hans Jörg

FWG:

Schuler, Christian

entschuldigt:

Bletzer, Jürgen

Bündnis 90/Grüne:

entschuldigt:

Bruns, Johanna

Verwaltungsmitarbeiterin:

Hubach, Carina

Verwaltungsmitarbeiter:

Wietschorke, Steffen

Schriftführer:

Schuler, Christian

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Tagesordnungspunkt 1:

Flächennutzungsplan und Landschaftsplan

hier: Beschluss über die Abwägung der im Rahmen der formellen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss

Vorlage: 2026/0077/2.1

Herr Steffen Wietschorke erläutert die Änderungen zum Entwurf von 2024.

Beschlussvorschlag:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die während den Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB in der Anlage eingegangenen Stellungnahmen gemäß den aufgeführten Beschlussvorschlägen weiterbehandelt.
2. Nach Kenntnisnahme und Beratung der nachträglich im Rahmen der Abwägung eingegangenen Stellungnahme wird diese gemäß der beigefügten Stellungnahme beschlossen.
3. Nach vorangegangener abschließender Behandlung (Abwägung) aller Anregungen stellt die Stadt Bad Dürkheim den Flächennutzungsplan inklusive Landschaftsplan durch Beschluss fest.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Tagesordnungspunkt 2:

Beschlüsse des Ortsbeirates Grethen-Hausen und deren Umsetzung

Vorlage: 2026/0100/FB1

Die Punkte der Liste werden nacheinander mit Herrn Steffen Wietschorke besprochen:

#1421 Beleuchtung und Instandhaltung Weg Kaiserslauterer Straße zur "Schafsbrücke"

Soll noch gemacht werden.

#15591 Erneuerung Fahrbahnmarkierung Ameisenhalde

Soll noch gemacht werden.

#20880 Rasengräber auf dem Friedhof sollen offensiver angeboten werden

Dieser Punkt kann entfallen, da das Friedhofsentwicklungskonzept verabschiedet wurde.

#21007 Umrüsten der Straßenlaternen

Soll noch gemacht werden.

#31541 Erweiterung Straßenbeleuchtung Ecke Fr.-Ebert-Str. / ev. Kirche

Soll noch gemacht werden.

#31542 Spielplatz Alte Schule

Die Umzäunung des Spielplatzes soll 2026 erfolgen.

Der Ortsbeirat bittet darum, dass der Sand im Sandkasten ausgetauscht wird, aktuell ist er stark verschmutzt, außerdem wird darum gebeten die Spielgeräte um eine Rutschbahn zu ergänzen.

Herr Wietschorke ist der Meinung, dass im Bauhof noch eine Rutschbahn vorrätig ist, die dort installiert werden könnte.

#32691 Überflutungen in Hausen bei Starkregen

Soweit es dem Ortsbeirat bekannt ist, würde der Anlieger dem Vorhaben zustimmen.

Der Verwaltung liegt die unterzeichnete Vereinbarung aber noch nicht vor.

Herr Wietschorke spricht den Anlieger noch mal an.

#46076 Erweiterungsbau Grundschule Grethen Hier: Nutzung der Mensa auch durch den Ortsbeirat

Dem Ortsvorsteher Dieter Walther wurde bereits vor der Sitzung mitgeteilt, dass für den Ortsbeirat keine Möglichkeit zur Nutzung von Räumlichkeiten in der Grundschule Grethen eingerichtet werden können.

#47087 Parkplatz Alte Schule Grethen

Eine Einteilung des Platzes in markierte Parkplätze ist durch den Ortsbeirat nicht unbedingt gewünscht. Die natürliche Aufteilung durch Bäume, Einfahrten und Pflasterung lässt nur selten Autos ungünstig abstellen.

#47088 Bürgermeister-Gropp-Straße

In der Fahrradstraße fahren viele in Richtung Grethen weiter, die als Besucher der Schule oder des Friedhofs berechtigt in die Fahrradstraße eingefahren sind. Um das zu unterbinden, soll ab dem Haupteingang des Friedhofs (Wendeplatz) zusätzlich ein Schild "Anwohner frei" angebracht werden.

An der Friedhofsmauer parken vermehrt Wohnmobile auf längere Dauer. Das soll unterbunden werden. Dies soll in der nächsten Ortsbeiratssitzung als Tagesordnungspunkt besprochen werden.

#47090 Friedhof

Der Friedhofsentwicklungsplan wurde im Stadtrat am 10.02.2026 beschlossen.

#47092 Protestantisches Gemeindehaus Grethen

Kaufvertrag liegt bei Notariat zur Beurkundung 24.04.2026

#26828 Antrag auf Dorfmoderation für den Ortsbezirk Grethen-Hausen

Dieser Punkt soll in der nächsten Ortsbeiratssitzung als Tagesordnungspunkt besprochen werden.

#1425 Neubaugebiet "Hausener Bruch"

Projekt weiterhin zurückgestellt wegen Priorisierung anderer Projekte

#31540 Ortskern kenntlicher machen

Das LBM würde zustimmen, aber Ausführung und Kostenübernahme müssen durch die Stadt erfolgen. Eventuell wäre es sinnvoller die Ampelkreuzung durch einen Kreisel zu ersetzen.

#42972 Volkstrauertag

Ergebnis der Ortsvorsteherbesprechung vom 11.03.2026:

Die Veranstaltungen in den Ortsteilen sollen auch weiterhin durchgeführt werden.

#15592 zusätzliche Hinweise (Haltelinie/Geschwindigkeitssymbole) im Ortsteilgebiet

Das Ordnungsamt hat bereits einige Änderungen in Planung, welche nach und nach Umgesetzt werden. (Siehe auch #15591)

Vor dem Kindergarten im Röhrich ist auf der Straße noch die 30er Markierung, die muss in eine 20er Markierung geändert werden.

Tagesordnungspunkt 3:

Haushalt 2027 - Anregungen des Ortsbeirates Grethen-Hausen

Vorlage: 2026/0101/1.3

. Tor Haupteingang Friedhof

Das doppelflügelige Tor ist schwergängig und schließt nicht von selbst.

Die Mittenabstützung und -arretierung ist nicht mehr vorhanden, bzw. nicht gebrauchsfähig.

Herr Ortsvorsteher Dieter Walther regt an, das Tor durch ein neues zu ersetzen.

In der folgenden Diskussion wird auf die Einheit zwischen Sandsteinsäulen und dem schmiedeeisernem Tor hingewiesen, und dass ein einfaches "modernes" Tor optisch vermutlich nicht passt.

Herr Steffen Wietschorke wird das Tor kontrollieren, und informiert den Ortsvorsteher.

2. Metall-Leitplanke an der Isenach in der Hermann-Schäfer-Str. gegen Holz austauschen und Sitzgarnitur aufstellen.

Das Austauschen der Metall-Leitplanke gegen optisch ansprechende Holzschutzplanken sollte nach Information von Herrn Steffen Wietschorke bereits erledigt sein (war so notiert).

Herr Wietschorke informiert sich, und gibt die Info an den Ortsvorsteher weiter.

Tagesordnungspunkt 4:

Informationen

Informationen zum aktuellen Feuerwehrbedarfsplan in Bad Dürkheim

Frau Bürgermeisterin Natalie Bauernschmitt erläutert den vor kurzem vom Stadtrat beschlossenen Feuerwehrbedarfsplan, und den sich daraus ergebenden Handlungsbedarf. Für den Ortsteil Grethen-Hausen gibt es keinen konkreten Handlungsbedarf, jedoch sind für die Nachbar-Ortsteile Hardenburg und Seebach zum Einhalten der Einsatzgrundzeiten von 10 Min. (die Zeitspanne bis zum Eintreffen wirksamer Hilfe) Maßnahmen vorgesehen.

So wird für Hardenburg und Seebach die Einrichtung zusätzlicher Feuerwehrstandorte mit eigenen Einheiten als notwendig erachtet. Davon wird dann auch der Ortsteil Grethen-Hausen profitieren.

Dabei geht es aber nicht nur um zusätzliche Standorte, sondern auch um zusätzliche und vor Ort verfügbare Feuerwehrleute, die im Einsatzfall schnell beim Standort sind, um dann zum Einsatzort ausrücken zu können. Für Grethen-Hausen und Hardenburg würden noch ca. 12 Wehrleute gebraucht. Der Ortsbeirat wird gebeten, die Mitgliederwerbung zu unterstützen.

Hinweis:

Die zugehörige Pressemeldung der Stadt Bad Dürkheim vom 29. April 2026 ist auf der Internetseite der Stadt zu lesen.

Tagesordnungspunkt 5:

Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

Der Vorsitzende, Ortsvorsteher Dieter Walther, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:20 Uhr