

SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS

Stadtratsfraktion Bad Dürkheim



Ralf Lang
Fraktionsvorsitzender
Martin-Butzer-Str. 8, 67098 Bad Dürkheim
Tel. 06322/1438
Mail: ralf.lang@spd-duew.de

Bad Dürkheim, 23.08.26

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Bauernschmitt,

wir bitten den nachfolgenden Antrag in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 01.09.2026 zu behandeln und auf die Tagesordnung zu setzen.

Antrag: Öffentliche Beratung über die zukünftige Nutzung der „Alten Stadtgärtnerei“

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Bürgermeisterin bzw. die Verwaltung werden aufgefordert, in Grundzügen über den Verlauf der Beratungen zur zukünftigen Nutzung des städtischen Geländes „Alte Stadtgärtnerei“ in den vergangenen zwölf Monaten sowie über das weitere geplante Vorgehen zu berichten. Den Fraktionen wird in einer öffentlichen Sitzung des Stadtrates die Möglichkeit gegeben, ihre jeweiligen Positionen zur zukünftigen Nutzung des Geländes in angemessener Kürze darzulegen. Der Stadtrat fasst in seiner nächsten öffentlichen Sitzung einen Grundsatzbeschluss über die zukünftige Nutzung des Geländes und beauftragt die Verwaltung, die daraus folgenden weiteren Schritte einzuleiten.

Begründung

Seit mehreren Jahren wird in Politik und Stadtgesellschaft über die zukünftige Nutzung des Geländes „Alte Stadtgärtnerei“ diskutiert. Eine touristische Nutzung, die der Stadtrat im Jahr 2019 beschlossen hatte, wurde nach einer intensiven öffentlichen Diskussion durch einen Bürgerentscheid abgelehnt.

Die zukünftige Nutzung des Geländes ist damit eine Frage von erheblicher Bedeutung für die weitere Entwicklung unserer Stadt. Sie betrifft nicht nur die Verwaltung und die politischen Gremien, sondern die gesamte Stadtgesellschaft.

In den vergangenen Monaten wurde das Thema nach Kenntnis der SPD-Fraktion wiederholt in nichtöffentlichen Sitzungen des Bau- und Entwicklungsausschusses sowie des Stadtrates beraten. Dabei sind aus unserer Sicht bereits wesentliche Überlegungen zur zukünftigen Nutzung angestellt und unterschiedliche Optionen bewertet worden.

Wir halten es für problematisch, wenn eine für die Stadtentwicklung so grundlegende Frage über einen längeren Zeitraum überwiegend in nichtöffentlichen Beratungen behandelt wird, ohne dass die Öffentlichkeit nachvollziehen kann, welche Optionen geprüft, welche Argumente ausgetauscht und welche Zielvorstellungen entwickelt wurden.

Die SPD-Fraktion stellt dabei ausdrücklich nicht in Frage, dass einzelne Beratungsgegenstände aufgrund gesetzlicher Vorgaben oder schutzwürdiger Interessen in nichtöffentlicher Sitzung behandelt

werden müssen. Die Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz sieht die Öffentlichkeit der Sitzungen grundsätzlich vor und lässt einen Ausschluss der Öffentlichkeit nur unter den gesetzlich bestimmten Voraussetzungen zu.

Davon zu unterscheiden ist die grundsätzliche politische Frage, welche Zukunft die „Alte Stadtgärtnerei“ haben soll. Nach Auffassung der SPD-Fraktion muss diese Frage transparent und öffentlich diskutiert werden. Die Bürgerinnen und Bürger haben ein berechtigtes Interesse daran, die unterschiedlichen politischen Vorstellungen und Argumente kennenzulernen, bevor der Stadtrat eine grundlegende Entscheidung über die Nutzung eines städtischen Grundstücks trifft.

Die SPD-Fraktion hat deshalb bereits in der Stadtratssitzung vom 16. Juni dieses Jahres angeregt und beantragt, das Thema im öffentlichen Teil zu behandeln. Dieser Antrag wurde von der Koalitionsmehrheit abgelehnt, ohne dass aus unserer Sicht hinreichend erläutert wurde, weshalb eine öffentliche Beratung der grundsätzlichen Nutzungsfrage nicht möglich sein sollte.

Eine politische Entscheidung dieser Tragweite sollte nicht erst dann öffentlich werden, wenn die wesentlichen Vorentscheidungen bereits getroffen und die möglichen Alternativen weitgehend eingegrenzt sind. Transparenz bedeutet nicht, dass jede fachliche oder rechtlich sensible Vorberatung öffentlich stattfinden muss. Transparenz bedeutet aber, dass die wesentlichen politischen Optionen und Zielsetzungen öffentlich diskutiert werden, bevor der Stadtrat seine Grundsatzentscheidung trifft.

Die SPD-Fraktion setzt sich daher dafür ein, die weitere Diskussion über die „Alte Stadtgärtnerei“ wieder stärker in den öffentlichen Raum zu führen. Die Fraktionen sollen ihre unterschiedlichen Vorstellungen darlegen können. Zugleich soll die Stadtgesellschaft die Möglichkeit erhalten, den politischen Meinungsbildungsprozess nachzuvollziehen.

Gerade vor dem Hintergrund der bisherigen Entwicklung – einschließlich des Bürgerentscheids zur touristischen Nutzung – ist es aus unserer Sicht wichtig, bei dieser Frage auf Transparenz, Beteiligung und einen nachvollziehbaren Entscheidungsprozess zu setzen.

Mit dem vorliegenden Antrag soll deshalb sichergestellt werden, dass der Stadtrat die grundsätzliche Frage der zukünftigen Nutzung der „Alten Stadtgärtnerei“ öffentlich diskutiert und anschließend in einer öffentlichen Sitzung eine klare Grundsatzentscheidung trifft.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ralf Lang', with a stylized, flowing script.

Ralf Lang
Fraktionsvorsitzender