

Niederschrift öffentlicher Teil 13. Sitzung des Ortsbeirates Alzheim

Sitzungstermin:	Donnerstag, 09.03.2017
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:53 Uhr
Ort, Raum:	Alte Schule Alzheim

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Bürgermeister

Herr Rolf Schumacher	CDU	als Zuhörer
----------------------	-----	-------------

Ortsvorsteher

Herr Lothar Geisen	SPD
--------------------	-----

Mitglieder

Frau Isa Feuerhake	FWM
Herr Ulrich Greßler	SPD
Herr Frank Klein	SPD
Herr Carsten Männlein	
Herr Thomas Velten	SPD
Herr Karl Wierschem	CDU

Ratsmitglied

Herr Helmut Sondermann	SPD	als Ratsmitglied gem. § 75 Abs. 7 GemO
------------------------	-----	---

Schriftführer

Herr Christian Alter

Entschuldigt fehlt/fehlen:stellv. Ortsvorsteherin

Frau Klara Nolden	SPD
-------------------	-----

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
 - 4.1 Baugenehmigungen im Ortsteil
 - 4.2 Gespräch mit der Fa. Weig zum geplanten Bauvorhaben im Bebauungsplangebiet "Industriepark Osteifel, Teilgebiet Spurzem"
 - 4.3 Windenergie im Maifeld
 - 4.4 Erneuerung Tempostopteller
 - 4.5 Spendeneingang
 - 4.6 Renaturierung Berresheimer Bach
- 5 Termine und Aktionen im Stadtteil 2017
- 6 Haushalt 2017
- 7 Satzung über den Schutz von Bäumen und Grünbeständen in der Stadt Mayen
Vorlage: 4665/2017
- 8 Verschiedenes
 - 8.1 Beleuchtung der Heimkabine in der Umkleide am Sportplatz

- 8.2 Parksituation in der Mayener Straße
- 8.3 Schlagloch an der Kreuzung Geringer Straße / Hohlstraße
- 8.4 Schutz von Bäumen
- 8.5 Darstellung der ökologischen Auswirkungen von Beschlüssen
- 8.6 Auswirkungen der Windenergie im Maifeld auf den Stadtteil

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

[Der Ortsvorsteher beantwortet 2 Fragen aus der Einwohnerschaft.]

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

[Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Diese gilt damit als genehmigt.]

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Die Mitglieder des Ortsbeirates nehmen den Bericht zur Kenntnis.

Der Ortsvorsteher stellt klar, dass die vorhandenen Parkmarkierungen in der Mayener Straße weiterhin kaum sichtbar sind. Er bittet darum, diese erneuern zu lassen. Insbesondere geht es um die Parkmarkierungen im Bereich zwischen dem Friedhof und der ehemaligen Kegelbahn Pauly. In diesem Zusammenhang muss klarstellend darauf hingewiesen werden, dass es sich – entgegen des Ausführungen des vorliegenden Berichtes unter TOP 3 - um eine Angelegenheit der Stadt Mayen, nicht des LBM handelt.

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung

zu 4.1 Baugenehmigungen im Ortsteil

[Der Ortsvorsteher informiert über die im Zeitraum von Oktober 2016 bis Januar 2017 beantragten Genehmigungen:

- Eine Erweiterung einer Lagerhalle
- Eine Erweiterung eines 1-Familien-Hauses]

zu 4.2 Gespräch mit der Fa. Weig zum geplanten Bauvorhaben im Bebauungsplangebiet "Industriepark Osteifel, Teilgebiet Spurzem"

[Der Ortsvorsteher informiert über das Gespräch mit der Firmengruppe Weig im Dezember 2016, an dem auch der Oberbürgermeister, ein weiteres Ortsbeiratsmitglied und ein Einwohner teilgenommen haben. Das Gespräch wird als konstruktiv bewertet, eine zeitnahe Information und Einbindung im Sinne eines Bürgerdialogs nach Ausarbeitung der Pläne soll durch die Firmengruppe erfolgen.]

zu 4.3 Windenergie im Maifeld

Der Ortsvorsteher informiert den Sachstand in der Angelegenheit und verweist auf den hierzu eingegangenen Antrag des Ortsbeiratsmitgliedes Velten zur Sitzung. Derzeit liegt der Sachverhalt der Verwaltung noch nicht zur Beteiligung vor. Die Angelegenheit wird unter TOP 8 „Verschiedenes“ erneut thematisiert.

zu 4.4 Erneuerung Tempostopteller

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die im Ortsteil vorhandenen Teller im Winter beschädigt wurden. Die Verwaltung wurde per E-Mail informiert; Abhilfe wurde zugesagt.

zu 4.5 Spendeneingang

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass seitens der Raiffeisenbank Kehrig eine Spende von 500,00 € geleistet wurde, die städtischen Einrichtungen und Veranstaltungen zu Gute kommen werden

zu 4.6 Renaturierung Berresheimer Bach

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Abnahme zeitnah erfolgt. Diese ist jedoch abhängig von der Beseitigung des gravierenden Mangels in der Straßendecke aus Alzheim kommend in Richtung Röntgenstraße im Kurvenbereich („Buckel auf der Straße“!!)

zu 5 Termine und Aktionen im Stadtteil 2017

Der Ortsvorsteher informiert über folgende Termine:

- Seniorenfest, Sonntag 29.10.2017, ab 14:30 Uhr in der Schützenhalle
- Bundestagswahl am 24.09.2017; der Ortsvorsteher bittet hierbei um Rückmeldungen zur Besetzung des Wahlvorstandes innerhalb der nächsten 14 Tage.
- Termin zur Begehung des möglichen Wanderweges: 05.05.2017, ab 15:30 Uhr, Treffpunkt an der Alten Schule
- Pflanzaktion „In der Pluns“ am 18.03.2017 ab 10:00 bis 13:00 Uhr
- Vor-Ort-Termin Herr Oberbürgermeister Treis bzgl. der Feldränder, ebenfalls am 18.03.2017, ab 09:00 Uhr.
- Aktion „saubere Stadt“ am 01.04.2017, ab 11:00 Uhr, Treffpunkt am Sportplatz

zu 6 Haushalt 2017

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass der Haushaltsplan für das Jahr 2017 genehmigt wurde. In der Folge hat er bei der Verwaltung um Mitteilung einer zeitlichen Abfolge für die Umsetzung der angemeldeten Positionen gebeten. Hierzu steht Rückmeldung noch aus.

Bezüglich des Baugebietes „Unter der Hecke“ teilt er mit, dass entsprechend dem Protokoll der letzten Ortsvorsteherbesprechung mit dem Oberbürgermeister am 21.02.2017, ein Termin bis

Anfang Mai mit den Grundeigentümern zur Vorgehensweise/Erschließung stattfinden soll.]

zu 7 **Satzung über den Schutz von Bäumen und Grünbeständen in der Stadt Mayen**
Vorlage: 4665/2017

Der Ortsvorsteher erläutert den Sachverhalt. Dem schließt sich eine Diskussion an. Insgesamt wird festgehalten, dass die Satzung die damalige Intention der Beratungen des Stadtrates nicht umsetzt. Die Intention des Baumschutzes wird weiter als sinnvoll erachtet, bei Beschluss der vorgelegten Satzung wird aber ein unverhältnismäßiger Verwaltungsaufwand vermutet; im Übrigen gilt das bereits im ersten Durchlauf der Vorlage Gesagte. Der Ortsvorsteher schlägt ggfls. die Aufnahme eines gesonderten Punktes „Auswirkungen auf Natur und Umwelt“ in allen Vorlagen vor, analog z.B. den Punkten „Familienverträglichkeit“ und „Demographie“.

Beschluss:

Der Ortsbeirat Alzheim empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt die Satzung über den Schutz von Bäumen und Grünbeständen in der Stadt Mayen, gem. Anlage 1.“]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 1
Ablehnung: 5
Enthaltung: 1]

zu 8 **Verschiedenes**

zu 8.1 **Beleuchtung der Heimkabine in der Umkleide am Sportplatz**

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Beleuchtung in der Dusche des Heimvereins defekt ist und bittet um Abhilfe.

zu 8.2 **Parksituation in der Mayener Straße**

Es wird über die Parksituation in der Mayener Straße in Höhe der Kuppe (Hnr. 56) diskutiert. In der Vergangenheit sei es hier mehrmals zu brenzligen Situationen aufgrund des Begegnungsverkehrs, in einem Fall zu einem Unfall gekommen sein. Die Tatsache, dass aus Richtung Mayen kommend auf der linken Seite kein Halteverbot existiert, wird hierfür als ursächlich ausgemacht. Nach Diskussion stellt der Vorsitzende den Antrag, von Mayen kommend linksseitig von der Hnr. 60 aufwärts bis zur Hsnr. 54 (umgekehrt gesehen aus Richtung Kehrig kommend rechts von 54 – 60) ein absolutes Halteverbot zu prüfen und einzurichten. Auch die Hinweise der Verwaltung, dass hier im Kuppen- und Kurvenbereich „gesetzliche Halteverbote“ zu beachten sind, zeigt in der Praxis vor Ort keine Wirkung! Zudem wird in diesem Zusammenhang nochmals auf die regelmäßig zugesagten Kontrollen des Ordnungsamtes hingewiesen..

zu 8.3 **Schlagloch an der Kreuzung Geringer Straße / Hohlstraße**

Ratsmitglied Sondermann teilt mit, dass an der Kreuzung Geringer Straße / Hohlstraße ein Schlagloch wieder aufgegangen ist, welches zuvor mit Kaltbitumen verfüllt war. Das Füllmaterial ist nun wieder lose bzw. teilweise verschwunden. Es wird um Verfüllung des Schlaglochs gebeten.]

zu 8.4 Schutz von Bäumen

Beiratsmitglied Männlein fragt an, was derzeit durch die Verwaltung in Sachen Baumschutz unternommen wird, wenn besondere Fällvorhaben abseits der laufenden Verwaltung (als Beispiel werden die Fällarbeiten am Ostbahnhof genannt) anfallen.]

zu 8.5 Darstellung der ökologischen Auswirkungen von Beschlüssen

Beiratsmitglied Männlein greift die Idee des OV aus der Diskussion zu TOP 7 auf und bittet um Prüfung, ob die ökologischen Auswirkungen („Natur und Umwelt“) in Beschlussvorlagen der Verwaltung als Standardtext analog der Familienverträglichkeit und der demographischen Entwicklung dargestellt werden könnten.

zu 8.6 Auswirkungen der Windenergie im Maifeld auf den Stadtteil

Beiratsmitglied Velten teilt mit, dass die Immissionen vom Windpark an der A 48 in letzter Zeit gestiegen wären. Bei Genehmigung der Anlagen seien verpflichtend Messungen vorzunehmen, daher fragt er an, mit welchem Ergebnis diese verlaufen sind. Darüber hinaus bitte er um Nachfrage bei der Ortsgemeinde Kehrig, da dies dort bereits thematisiert worden sei. Es wird weiter um genaue Beobachtung der Maßnahmen im Windpark an der A 48 vor dem Hintergrund der Planungen der Verbandsgemeinde Maifeld gebeten.]