

**Auflistung von Bebauungsplanaufstellungsbeschlüsse  
von Bauleitplanverfahren, die bisher nicht zur Rechtskraft gebracht worden sind**

<b>Bebauungsplan</b>	<b>Datum Aufstellungsbeschluss</b>	<b>Bemerkung</b>
Hinter Burg IV	04.11.1992	Entwickler / Investoren werden gesucht, Gebietsverkleinerung wegen Baumschule, Landwirtschaft, Ökologie, Abwassertechnikbetrieb erforderlich
Auf Wölgert, Kürrenberg	15.07.1998	Keine Umsiedlung des landwirtschaftlichen Betriebes / Reiterhof -> keine wohnbauliche Entwicklung möglich / Immissionen
Anbindung Rötgenstraße an die B 258, Südumgehung	29.09.1999	Kosten des Bundesstraßenanschlusses ist vollständig durch die Stadt zu tragen
Barbarastraße	12.04.2000	Eigentümerverhältnisse, landwirtschaftliche Fläche wird für die Aufweitung der Verkehrsfläche benötigt
Vorne im Heckenberg	27.06.2001	Geringe Realisierungschance, ökologisch hochwertige Fläche
Auf der Muck	2002	Verfahren ruht, Rohstoffgewinnung Bereich Siegeskreuz
Auf dem Taubenberg II	10.12.2003	Mangelndes Eigentümerinteresse von zentral gelegenen Grundstücken
An der Hundelheck II	24.03.2004	Investor hat von der Überplanung Abstand genommen
Im Fastnachsstück	03.11.2004	z.Zt. kein Handlungsbedarf, Sortimentsfestlegung gem. Einzelhandelskonzept
Hausener Straße (3. Änderung)	07.12.2005	Realisierung einer Autowerkstatt, Investor hat von dieser Realisierung Abstand genommen
Auf Lend	14.03.2007	Zu hohe äußere Erschließungskosten, Brückenbauwerk incl. Rampen
Unter der Hecke	19.09.2007	Vielzahl von Einwendungen während der Offenlage, primär indiziert wegen Erschließungsbeiträgen, z.Zt. Privatentwicklung angedacht mit reduziertem Geltungsbereich (ca. 24 Bauplätze), Eigentümerversammlung hat am 22.5.2017 stattgefunden.

**Auflistung von Bebauungsplanaufstellungsbeschlüsse  
von Bauleitplanverfahren, die bisher nicht zur Rechtskraft gebracht worden sind**

<b>Bebauungsplan</b>	<b>Datum Aufstellungsbeschluss</b>	<b>Bemerkung</b>
Am Feuerwehrdepot	12.12.-.2007	Kein Erfordernis, Bauvorhaben Stadtwerke wurde nach § 34 BauGB genehmigt.
Westbahnhof	16.04.2008	Mischgebietsausweisung bereits bebauter Bereich
Am Betzinger Scheidweg II (1. Änderung)	18.06.2008	Investor hat die Entwicklung eingestellt wegen hoher Kompensationsmaßnahmen
Möschehübel	18.06.2008	Kein Planerfordernis, Bereich Grubenfeld / Am Layerhof, Veräußerung von Grundstücken aus einem Insolvenzverfahren
Auf der Leimkaul	18.06.2008	Beabsichtigte Ansiedlung eines Vollsortimenters. Kein Handlungsbedarf mehr, Vollsortimenter hat sich auf dem ehemaligen Knauber / Autohausgrundstück in der Polcher Straße niedergelassen
An der Bleich II	06.10.2010	Kein Erfordernis, Bauvorhaben (Mehrparteienhaus, Einzelhäuser) wurden nach § 34 BauGB genehmigt
Conconeßer Wiesen	29.02.2011	Industriegebietsentwicklung eingestellt wegen Grundbesitzangelegenheiten
Oberes Nettetal I (2. Änderung)	28.01.2015	Internat wurde verkauft. Nutzungsänderung des Erwerbers wird abgewartet.
Oberes Nettetal I (1. Änderung)	28.01.2015	Hotelnutzung angedacht. Erweiterung der überbaubaren Fläche etc. steht an
Obere Stehbach I (8. Änderung)	15.07.2015	Derzeit kein Handlungsbedarf, Zulässigkeit der Wohnnutzung im EG