

Niederschrift öffentlicher Teil

26. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses

Sitzungstermin:	Mittwoch, 16.08.2017
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	19:20 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Rolf Schumacher	CDU
----------------------	-----

Beigeordnete

Frau Martina Luig-Kaspari	SPD
---------------------------	-----

Mitglieder

Herr Markus Esper	FWM
Herr Ferdinand Faber	SPD
Herr Matthias Kaißling	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Rolf Metzler	CDU
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Stefan Schmutzler	CDU
Herr Michael Sexauer	Bündnis 90 / Die Grünen
Frau Dianne von Dombois	FDP

stellv. Mitglied

Herr Arne Dybionka	SPD	Vertretung für Herrn Lothar Geisen
Herr Erich Nöthen		Vertretung für Herrn Dirk Meid

Ratsmitglied

Herr Hans Grünewald	CDU	Vertretung für Herrn Bernhard Mael
Frau Hannelore Knabe	CDU	Vertretung für Herrn Martin Reis

Von der Verwaltung

Herr Jürgen Caspary
Herr Stefan Köhler
Herr Gerd Schlich

Schritfführer

Herr Andreas Zimmer

Entschuldigt fehlt/fehlen:Oberbürgermeister

Herr Wolfgang Treis	Bündnis 90 / Die Grünen
---------------------	-------------------------

Mitglieder

Herr Lothar Geisen	SPD
Herr Bernhard Mael	CDU
Herr Dirk Meid	SPD
Herr Martin Reis	CDU

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

- 1 Ausbau L 82 Habsburgring 6. BA
Vorlage: 4866/2017
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1 Landesgesetz zur Verbesserung direktdemokratischer Beteiligungsmöglichkeiten -
Behandlung von Vergabeangelegenheiten - Vollzug des Landesdatenschutzgesetzes
Vorlage: 4869/2017
- 5 Energetische Sanierung Stadiongebäude im Rahmen KI 3.0 - Vergabe von
Heizungsbauarbeiten am Umkleidegebäude Stadion Mayen
Vorlage: 4847/2017
- 6 Energetische Sanierung Stadiongebäude im Rahmen KI 3.0 - Vergabe Lieferung und
Montage von Kunststofffenstern
Vorlage: 4848/2017
- 7 Auftragsvergabe zur Beschaffung von einem Elektrofahrzeug Peugeot iOn und zwei
Elektrofahrzeugen Nissan e-NV 200
Vorlage: 4853/2017
- 8 Aktive Stadt - Abriss des Gebäudes Im Keutel 3
Vorlage: 4859/2017
- 9 Aktive Stadt - Abriss der Aufbauten auf dem Grundstück Entenpfuhl 25
Vorlage: 4860/2017
- 10 Aktive Stadt - Abriss der Gebäude Im Hombrich 5
Vorlage: 4863/2017
- 11 Aktive Stadt - Abriss der Gebäude Entenpfuhl 21-23
Vorlage: 4864/2017
- 12 Verschiedenes
- 12.1 Fahrradbox unterhalb der Genovevaburg
- 12.2 Abrissarbeiten am Grundstück "Im Keutel 3"
- 12.3 Neuanlage der Kabelschachtabdeckungen im Bereich der Marktstraße
- 12.4 Abrissarbeiten im Entenpfuhl und Im Hombrich
- 12.5 Besichtigung der Grundschule Hinter Burg

Protokoll:

zu 1 Ausbau L 82 Habsburgring 6. BA Vorlage: 4866/2017

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Ausführung der Sitzungsvorlage zur Kenntnis und beschließt, die Baumaßnahme im 6. Bauabschnitt Bauphase 2b hinsichtlich der Straßen und Parkflächen sowie der Fußgängerbereiche wie ursprünglich geplant umzusetzen, mit der Folge, dass entgegen der Ursprungsplanung die 5 Bestandsbäume in diesem Bereich nicht erhalten werden können, sondern durch 5 Neupflanzungen von Spitzahornbäumen zu ersetzen sind. |

Nach eingehender Erörterung der Sachlage mit dem Planungsbüro und einem Baumsachverständigen stellt der Vorsitzende folgende Änderungen des Gesamtbeschlusses zur Abstimmung:

1. Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, dass die vorhandenen 5 Bäume gefällt werden.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 10
 Ablehnung: 2
 Enthaltung: 1]

2. Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Anpflanzung von 4 Robinien mit einem Stammdurchmesser von mindestens 10 cm in 2 Baumgruppen zu je 2 Bäumen im Bereich der Bauphase 2b des 6. Bauabschnittes vom Ausbau Habsburgring als Ersatzpflanzung mit optimalen Standortbedingungen vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 4
 Ablehnung: 5
 Enthaltung: 4

3. Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Anpflanzung von 4 Robinien mit einem Stammdurchmesser von mindestens 10 cm als Solitäräume im Bereich der Bauphase 2b des 6. Bauabschnittes vom Ausbau Habsburgring als Ersatzpflanzung mit optimalen Standortbedingungen vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 13
 Ablehnung: 0
 Enthaltung: 0

Den aus den Teilabstimmungen resultierende Beschluss stellt der Vorsitzende folgender Maßen zur Abstimmung:

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Ausführung der Sitzungsvorlage zur Kenntnis und beschließt, die Fällung der in der Bauphase 2b des 6. Bauabschnittes vom Ausbau des Habsburgrings befindlichen 5 Bäume und die Planung und Ausführung dahingehend zu ändern, dass 4 Robinien mit einem Stammdurchmesser von mindestens 10 cm als Solitäräume im Bereich der Bauphase 2b als Ersatzpflanzung mit optimalen Standortbedingungen integriert werden.]

[]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 13
 Ablehnung: 0
 Enthaltung: 0]

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

[Die Niederschrift der 25. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses gilt in der Vorgelegten Form als genehmigt.]

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

[Die Ausschussmitglieder nehmen die Beschlusskontrolle zur Kenntnis.]

zu 4 **Mitteilungen der Verwaltung**

zu 4.1 **Landesgesetz zur Verbesserung direktdemokratischer Beteiligungsmöglichkeiten - Behandlung von Vergabeangelegenheiten - Vollzug des Landesdatenschutzgesetzes Vorlage: 4869/2017**

[Die Ausschussmitglieder nehmen die Mitteilung zur Kenntnis.]

zu 5 **Energetische Sanierung Stadiongebäude im Rahmen KI 3.0 - Vergabe von Heizungsbauarbeiten am Umkleidegebäude Stadion Mayen Vorlage: 4847/2017**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages „Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen“ an den wirtschaftlichsten Bieter der öffentlichen Ausschreibung mit Submissionstermin am 15.08.2017.]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 13
Ablehnung: 0
Enthaltung: 0

zu 6 **Energetische Sanierung Stadiongebäude im Rahmen KI 3.0 - Vergabe Lieferung und Montage von Kunststofffenstern Vorlage: 4848/2017**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zur Lieferung und Montage von Kunststofffenstern an den wirtschaftlichsten Bieter der beschränkten Ausschreibung mit Submissionstermin am 15.08.2017.]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 13
Ablehnung: 0
Enthaltung: 0

zu 7 **Auftragsvergabe zur Beschaffung von einem Elektrofahrzeug Peugeot iOn und zwei Elektrofahrzeugen Nissan e-NV 200 Vorlage: 4853/2017**

[Ausschussmitglied Kaißling bittet um Mitteilung ob die Batterie im Kaufpreis inbegriffen ist oder eine zusätzliche Batteriemiete anfällt. Des Weiteren bittet er um Mitteilung, wer Stromlieferant für die

Ladesäulen wird.

Ausschussmitglied Rosenbaum bittet um Mitteilung, ob die benötigten Ladestationen bereits vorhanden sind, bzw. wann die Ladestationen an welchen Standorten installiert werden.

Der Vorsitzende sichert eine Beantwortung der Fragen zu.]

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt:

1. Die Vergabe des Auftrages zur Lieferung eines Elektrofahrzeuges Peugeot iOn an das Autohaus Nett KG, Koblenzer Straße 146, 56727 Mayen in Höhe von 19.029,80 €
2. Die Vergabe des Auftrages zur Lieferung von zwei Elektrofahrzeugen Nissan e-NV 200 an das Autohaus Borträger, Am Lavafeld 3, 56727 Mayen in Höhe von 59.534,64 €

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 13
Ablehnung: 0
Enthaltung: 0]

**zu 8 Aktive Stadt - Abriss des Gebäudes Im Keutel 3
Vorlage: 4859/2017**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zu Abbrucharbeiten „Im Keutel 3“ an die mindestfordernde Firma Wahl GmbH, Remagen zu dem angebotenen Preis von 31.101,97 € (Brutto).

Die Maßnahme wurde mit einem Kostenansatz in Höhe von 25.000 € kalkuliert.]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 12
Ablehnung: 0
Enthaltung: 1]

**zu 9 Aktive Stadt - Abriss der Aufbauten auf dem Grundstück Entenpfuhl 25
Vorlage: 4860/2017**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zu Abbrucharbeiten „Entenpfuhl 25“ an die mindestfordernde Firma Scherer Baustoffe, Kastellaun zu dem angebotenen Preis von 28.419,04 € (Brutto).

Die Maßnahme wurde mit einem Kostenansatz in Höhe von 20.000 € kalkuliert.]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 12
 Ablehnung: 0
 Enthaltung: 1]

**zu 10 Aktive Stadt - Abriss der Gebäude Im Hombrich 5
 Vorlage: 4863/2017**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zu Abbrucharbeiten „Im Hombrich 5“ an die mindestfordernde Firma Wahl GmbH aus Remagen zu dem angebotenen Preis von 29.823,95 € (Brutto) unter der Prämisse, dass der vorzeitige Maßnahmenbeginn / die förderrechtliche Anerkennung durch die ADD genehmigt wird.

Die Maßnahme wurde mit einem Kostenansatz in Höhe von 30.000 € kalkuliert.]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 12
 Ablehnung: 0
 Enthaltung: 1]

**zu 11 Aktive Stadt - Abriss der Gebäude Entenpfuhl 21-23
 Vorlage: 4864/2017**

Ausschussmitglied Hannelore Knabe bittet zur Verdeutlichung der betroffenen Gebäude den Beschluss nicht „Entenpfuhl 21 – (bis) 23“ sondern in „Entenpfuhl 21 und 23“ abzuändern. Dies übernimmt der Vorsitzende, da der Beschlussgedanke unverändert bleibt.]

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zu Abbrucharbeiten „Entenpfuhl 21 und 23“ an die mindestfordernde Firma Kolle Tiefbau, Koblenz -Rübenach zu dem angebotenen Preis von 64.692,86 € (Brutto) unter der Prämisse, dass der vorzeitige Maßnahmenbeginn / die förderrechtliche Anerkennung durch die ADD genehmigt wird.

Die Maßnahme wurde mit einem Kostenansatz in Höhe von 25.000 € kalkuliert.]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 12
 Ablehnung: 0
 Enthaltung: 1]

zu 12 Verschiedenes

zu 12.1 Fahrradbox unterhalb der Genovevaburg

Ausschussmitglied Rosenbaum weist darauf hin, dass die Fahrradbox der Stadtwerke, unterhalb der Genovevaburg, besser erst nach Abschluss der Sanierungsarbeiten an der zur Burg gehörenden Stützmauer aufgestellt wird, um Beschädigungen vorzubeugen.]

**zu
12.2** **Abrissarbeiten am Grundstück "Im Keutel 3"**

[Ausschussmitglied Faber weist darauf hin, dass die durch den Abriss des Gebäudes „Im Keutel 3“ freiwerdende Fläche als zusätzliche Parkmöglichkeit zum Lukasmarkt möglich ist.]

**zu
12.3** **Neuanlage der Kabelschachtabdeckungen im Bereich der Marktstraße**

[Ausschussmitglied Sexauer weist darauf hin, dass die in der Marktstraße erneuerten Kabelschachtabdeckungen seitlich schräg verbaut sind und sich somit nicht ins Stadtbild fügen.]

**zu
12.4** **Abrissarbeiten im Entenpfuhl und Im Hombrich**

[Ausschussmitglied Rosenbaum regt an, die Abrissarbeiten im Bereich der Stadtstraßen Entenpfuhl und Im Hombrich erst nach Abschluss der Ausbaumaßnahme Bäckerstraße / Im Preul und dem Lukasmarkt durchzuführen, da die Verkehrsbeeinträchtigung der nordöstlichen Innenstadt aktuell sehr stark ist.]

**zu
12.5** **Besichtigung der Grundschule Hinter Burg**

[Ausschussmitglied Rosenbaum fragt, ob eine Möglichkeit besteht, dass die Ausschussmitglieder auf freiwilliger Basis die abgeschlossenen Sanierungsarbeiten der Grundschule Hinter Burg besichtigen können.]