

## **Satzung über den Bebauungsplan »Im Fastnachtsstück – An den weißen Wacken III«, Mayen**

---

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am ..... aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch (BauGB), des § 88 Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

#### **Geltungsbereich**

Das Bebauungsplangebiet »Im Fastnachtsstück – An den weißen Wacken III«, Mayen besteht aus fünf Teilbereiche und liegt in der Gemarkung Mayen, Flur 2, 4 und 5.

Der Geltungsbereich Teilbereich A in der Flur 5 umfasst folgende Flurstücke:

196/14, 196/9 tlw., 205/2 tlw., 212/42 tlw., 212/43 tlw., 187/5, 227/2, 227/3 und 229/7.

Der Geltungsbereich Teilbereich B in der Flur 2 umfasst folgende Flurstücke:

223/9 tlw., 189//5 tlw. und 189/4 tlw..

Der Geltungsbereich Teilbereich C in der Flur 2 umfasst folgende Flurstücke:

258/5 tlw., 946/264 tlw. und 947/263 tlw..

Der Geltungsbereich Teilbereich D in der Flur 2 umfasst folgende Flurstücke:

82/3 tlw. und 265/4 tlw..

Der Geltungsbereich Teilbereich E in der Flur 4 umfasst folgendes Flurstück:

142/2.

### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde (Teil 1) mit seinen fünf Teilbereichen sowie die Textlichen Festsetzungen (Teil 2) nebst Begründung.

# **Satzung über den Bebauungsplan »Im Fastnachtsstück – An den weißen Wacken III«, Mayen**

---

## **§ 3**

### **Außerkräfttreten**

Mit der Rechtswirksamkeit dieser Satzung treten in ihrem Geltungsbereich die Festsetzungen des Teil 1 (Bebauungsplanurkunde) / Teil 2 (Textliche Festsetzungen, Textfestsetzungen) der Satzung über den Bebauungsplan »Im Fastnachtsstück – An den weißen Wacken I«, in Kraft getreten am 17.06.1992, außer Kraft.

## **§ 4**

### **Inkräfttreten**

Der Bebauungsplan stimmt mit seinen Bestandteilen mit dem Willen des Stadtrates überein. Das für den Bebauungsplan vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Gemäß § 27 GemO i.V.m. § 10 GemO - DVO wird der Bebauungsplan hiermit zum Zwecke der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 14 Hauptsatzung ausgefertigt. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

ausgefertigt:

56727 Mayen, den .....

Stadtverwaltung Mayen

(Wolfgang Treis)

Oberbürgermeister