

## **Niederschrift öffentlicher Teil 18. Sitzung des Ortsbeirates Hausen**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 02.05.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:46 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Tagungsraum 1. Etage im Bürgerhaus Hausen, Am Bürgerhaus

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Karl-Josef Weber                      SPD

stellv. Ortsvorsteher

Herr Arne Dybionka                         SPD

Mitglieder

Herr Jürgen Drefs                            SPD

Frau Daniela Falterbaum                  CDU

Herr Stefan Schmutzler                    CDU

Herr Hans-Peter Siewert                  CDU

Herr Hans Weber                            SPD

Herr Sven Weber                            SPD

Von der Verwaltung

Herr Jürgen Caspary

Fachbereich 3; bis TOP 5

Herr Horst Helmes

Fachbereich 3; bis TOP 5

Schriftführer

Herr Christian Alter

Fachbereich 1

Entschuldigt fehlt/fehlen:Mitglieder

Herr Werner Große

Herr Bernd Kemme                         CDU

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende schlägt vor, Tagesordnungspunkt 8

- Neuregulierung des Fahrbahnwinterdienstes, Vorlage 5155/2018,  
auf Tagesordnungspunkt 5 vorzuziehen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung einstimmig

Ablehnung

Enthaltung

Weiter teilt der Vorsitzende mit, dass er unter TOP 4 „Mitteilungen der Verwaltung“ ebenfalls über die geänderten Öffnungszeiten der Kindertagesstätte im Ortsbezirk berichten wird. |

**Tagesordnung:**

1                      Einwohnerfragestunde

2                      Niederschrift der letzten Sitzung

3                      Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1 Baumfällungen auf dem Friedhof in Hausen  
Vorlage: 5071/2018
- 4.2 Baumfällungen in Hausen, St.-Silvester-Straße und Schulweg  
Vorlage: 5069/2018
- 4.3 Aktuelle und zukünftige Bebauungsplanverfahren in Mayen-Hausen  
Vorlage: 5158/2018
- 4.4 Öffnungszeiten in der Kindertagesstätte in Hausen
- 5 Neuregulierung des Fahrbahnwinterdienstes  
Vorlage: 5155/2018
- 6 Schulwegsicherung - Gelbe Füße -
- 7 Ruhender und fließender Verkehr
- 7.1 Geschwindigkeitsmessung Hausener Landstraße
- 7.2 Spiegel Hausener Landstraße
- 7.3 Friedhofszugang
- 7.4 Verlegung Bushaltestelle Schule
- 7.5 Schulmauer Bahnhofstraße
- 8 Lärmaktionsplan der Stadt Mayen  
Vorlage: 5024/2018
- 9 Haushalt 2019
- 10 Verschiedenes
- 10.1 Reparatur der Straße "Im Wingert" - Sicherstellung der Verkehrssicherheit
- 10.2 Feuerwehrgerätehaus
- 10.3 Seniorenfahrten
- 10.4 Bürgerhaus; Nutzungs- und Übergabeordnung
- 10.5 Aufarbeitung der Pflanzscheibe Trimbser Weg / Neustraße
- 10.6 Ampelanlage an der K 28 / K 92
- 10.7 30er - Zone Ecke Bahnhofstraße / Nettetal
- 10.8 weiteres Vorgehen zu den Öffnungszeiten der Kindertagesstätte in Hausen
- 10.9 Baumfällungen

## Protokoll:

### zu 1 Einwohnerfragestunde

[Es wird berichtet, dass sich vor der Flüchtlingsunterkunft in der Bahnhofstraße 68 wieder vermehrt Unrat vor der Tür sammelt. Der Ortsvorsteher bittet die Verwaltung um Abhilfe.]

### zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

[Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben; diese gilt damit als genehmigt.]

### zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

[Hinsichtlich des Starkregeneignisses, welches lokal zu Überschwemmungen führte, weist der Ortsvorsteher auf einen Ortstermin hin, welcher laut Auskunft des Oberbürgermeisters zeitnah stattfinden soll. Es wird um Mitteilung des Termins an den Ortsvorsteher gebeten.]

## **zu 4    Mitteilungen der Verwaltung**

### **zu 4.1    Baumfällungen auf dem Friedhof in Hausen Vorlage: 5071/2018**

[Die Tagesordnungspunkte 4.1 und 4.2 werden gemeinsam erörtert.]

Die Mitglieder des Ortsbeirates nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis. Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass der derzeitige Laubbefall nur mit Hilfe des Betriebshofes beseitigt werden kann. Sofern die Bäume in der St.-Silvester-Straße und im Schulweg nicht gefällt werden können, muss hier ein umfangreicher Rückschnitt erfolgen.

Bzgl. der Baumfällungen auf dem Friedhof wird ergänzend darauf hingewiesen, dass die Wurzeln der dortigen Bäume Beschädigungen an den Gräbern verursachen, welche zu Kosten für die Grabpflegenden führen.]

### **zu 4.2    Baumfällungen in Hausen, St.-Silvester-Straße und Schulweg Vorlage: 5069/2018**

[Es wird auf Tagesordnungspunkt 4.1 verwiesen.]

### **zu 4.3    Aktuelle und zukünftige Bebauungsplanverfahren in Mayen-Hausen Vorlage: 5158/2018**

[Die Mitglieder des Ortsbeirates nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis. In früheren Überlegungen des Ortsbeirates wurden 4 potenzielle Gebiete ausgemacht, von denen bei den aktuellen Planungen 2 gestrichen wurden; die beiden übrigen Gebiete sind aus Sicht des Ortsbeirates schwieriger herzustellen als die nun außer Acht gelassenen.]

Der Ortsvorsteher sagt zu, in der Sache Kontakt mit der Verwaltung aufzunehmen.]

### **zu 4.4    Öffnungszeiten in der Kindertagesstätte in Hausen**

[Der Vorsitzende berichtet über die geplanten Änderungen der Öffnungszeiten in der Kindertagesstätte im Ortsteil. Hieraus resultierend müssen die Eltern Ihre Kinder ab August bereits ab 12 Uhr statt bisher ab 14 Uhr abholen, soweit sie keinen Ganztagsplatz zur Verfügung haben. Die entsprechende Bedarfsabfrage bei den Eltern, auf Grundlage dessen Ganztagsplätze ggf. neu vergeben werden müssen, soll dabei mit kurzfristiger Frist bis Mitte Mai abgeschlossen sein.]

Die Sitzung wird im Zeitraum von 19:55 – 20:21 Uhr unterbrochen.]

## **zu 5 Neuregulierung des Fahrbahnwinterdienstes Vorlage: 5155/2018**

Herr Caspary und Herr Helmes erläutern den bisherigen Vorgang und die Systematik der Vorlage und der beabsichtigten Änderungen an der Durchführung des Winterdienstes. Der Ortsbeirat weist auf seinen letzten Beschluss zur Sache in der Sitzung 16. Sitzung des Ortsbeirates vom 17.08.2017 hin. Es wird mitgeteilt, dass eine Kürzung der derzeitigen Streustrecken nicht unterstützt werden kann. |

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt, dass die Räum- und Streustrecken nach Priorität 4 und 5, mit Ausnahme der von der Verwaltung vorgeschlagenen rd. 10 Räum- und Streukilometer künftig nicht mehr von Fahrbahnwinterdienst betreut werden.“ |

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:

Ablehnung: einstimmig

Enthaltung: |

## **zu 6 Schulwegsicherung - Gelbe Füße -**

Der Ortsvorsteher stellt das in Abstimmung mit dem Bereich Ordnung und der Polizei aufgestellte Konzept vor. Der Ortsbeirat nimmt das Konzept zur Kenntnis. |

## **zu 7 Ruhender und fließender Verkehr**

### **zu 7.1 Geschwindigkeitsmessung Hausener Landstraße**

Der Vorsitzende teilt mit, dass am 24.01.2018 eine erneute Verkehrsmessung, u.a. an der Hausener Landstraße, durchgeführt wurde. Hierbei wurden wieder zahlreiche Verstöße festgestellt und auch mehrere Fahrverbote ausgesprochen.

Die Sitzung wird im Zeitraum von 21:03 – 21:11 Uhr unterbrochen. |

### **zu 7.2 Spiegel Hausener Landstraße**

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass der Spiegel Ecke Hinter den Ställen / Hausener Landstraße wieder aufgestellt wurde.

### **zu 7.3 Friedhofszugang**

In Anbetracht der häufigen vorliegenden Beschwerden über die Schließung des

Haupteingangs am Friedhof lässt der Ortsvorsteher darüber abstimmen, ob die seinerzeitige Festlegung des Ortsbeirates aus dessen 16. Sitzung vom 17.08.2017 weiterhin Bestand haben soll.]

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat beschließt, an der Festlegung aus der 16. Sitzung des Ortsbeirates vom 17.08.2017, wonach der Haupteingang am Friedhof zu schließen ist und der Zugang über den Nebeneingang erfolgt, festzuhalten.]

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 5  
Ablehnung: 3  
Enthaltung: 0]

**zu 7.4 Verlegung Bushaltestelle Schule**

[Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Bushaltestelle an der Schule um einige Meter weiter in Richtung der Spielfläche verlegt wird. Gleichzeitig wird er den Auftrag an das Ordnungsamt weiterleiten, wonach die Bushaltestelle dahingehend zu beschildern ist, dass außerhalb der Fahrzeiten der Busse Parken erlaubt ist.]

**zu 7.5 Schulmauer Bahnhofstraße**

[Der Ortsvorsteher teilt mit, dass ein PKW die Schulmauer beschädigt hat. Der Schaden wurde zwischenzeitlich beseitigt.]

**zu 8 Lärmaktionsplan der Stadt Mayen  
Vorlage: 5024/2018**

[Ortsbeiratsmitglied Siewert ist bei Beratung und Beschlussfassung nicht anwesend.]

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Hausen empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt den Lärmaktionsplan der Stadt Mayen.“]

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung:  
Enthaltung: ]

**zu 9 Haushalt 2019**

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Hausen beantragt die Veranschlagung folgender Haushaltspositionen zur

Aufnahme in den Haushaltsplan der Stadt Mayen für das Haushaltsjahr 2019:

<b>Maßnahmen:</b>
1. Straßensanierung im Bereich – In der vorderen Kond – Schulstraße → Abschluss der Rissesanierung und Beschichtung mit DSK, mit der Sanierung der Bezirk – In der vorderen Kond – fertig gestellt.
2. Verkehrsberuhigung Betzinger Weg / Teererhöhung bei der Sanierung der Straße → Die Verwaltung prüft die Möglichkeiten der Umsetzung und die damit verbundenen Kosten
3. Planungskosten Baugebiete → Ca. 15.000,00 €, neben den zwei durch die Verwaltung verfolgten auch für die zwei weiteren, durch den Ortsbeirat angedachten Plangebiete
4. Bewirtschaftungskosten Bürgerhaus → Reparaturen: (konkrete Auflistung der Kosten werden nachgereicht) - Großer Saal: Erneuerung der Bodenbeschichtung - Erneuerung des 13 Jahre alten Gastro-Kühlschranks
5. Herrichtung der bestehenden Bocciabahn am Mosellaplatz, Abgrenzung der Bahn mit Hecken, dazu Anschaffung und Aufstellung von seniorengerechten Geräten (analog Mehrgenerationenspielplatz) in der Nähe der Bahn
6. Pflasterfläche vor dem Bürgerhaus, es ist jetzt eine Rasenfläche neben den Garagen (zur Aufstellung von Sitzbänken, Sitzgelegenheiten sind vorhanden) → Konkrete Auflistung der Kosten werden nachgereicht
7. Austausch der defekten Tische und Bänke am Moselschiefer Radweg → Konkrete Auflistung der Kosten wird nachgereicht
8. Planung und Kostenberechnung Bürgersteig Hausener Landstraße → Komplettieren der fehlenden Bürgersteige / Nach dieser Berechnung erst eine Entscheidung, ob ausgebaut wird.
9. Anlegung von 4-5 Parkplätzen im Bereich Brunnenstraße vor der Grundschule mit Rasengittersteinen → Kostenschätzung seitens der Stadt erfolgte, ca. 4.500,00 €
10. Umgestaltung der ehemaligen Müllkippe in Betzing, Talstraße (der 30-jährige, baufällige Zaun muss entfernt und notwendige Absperrung vielleicht mit Findlingen vom Verkehrsraum abgetrennt werden. → Konkrete Auflistung der Kosten wird nachgereicht.

Weiter beschließt der Ortsbeirat, vorhandene Haushaltsmittel aus dem Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018 zu übertragen, sofern die Maßnahmen im laufenden Haushaltsjahr nicht ausgeführt werden können.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:  
 Enthaltung: ]

## zu 10 **Verschiedenes**

### zu 10.1 **Reparatur der Straße "Im Wingert" - Sicherstellung der Verkehrssicherheit**

[Der Ortsvorsteher teilt mit, dass der Betriebshof die dort nötigen Arbeiten mit dem vorhandenen Equipment nicht ausführen kann. Insofern wird dringend um externe Auftragsvergabe gebeten.]

### zu 10.2 **Feuerwehrgerätehaus**

[Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass der Neubau des Feuerwehrgerätehauses schnell angegangen werden sollte, auch da dieser gefördert wird. Er bemängelt, dass bislang kein Gespräch mit ihm stattfand und in der Sache auch noch kein Bauantrag gestellt wurde. Es wird um Veranlassung gebeten.]

### zu 10.3 **Seniorenfahrten**

[Der Ortsvorsteher erinnert an die diesjährigen Termine für die Seniorenfahrten:

- 09.05. über Sponsoren finanziert
- 30.09. finanziert mit städtischer Unterstützung ]

### zu 10.4 **Bürgerhaus; Nutzungs- und Übergabeordnung**

[Der Ortsvorsteher informiert über einen Schadensfall bei der letzten Vermietung des Bürgerhauses. Die Kautions musste einbehalten werden, da der Vinylboden im Erdgeschoss nun erneuert werden muss. Er kündigt eine Überarbeitung der Nutzungs- und Übergabeordnung an.]

### zu 10.5 **Aufarbeitung der Pflanzscheibe Trimbser Weg / Neustraße**

Der Ortsvorsteher erinnert im Namen des Tennisvereins an die Zusage der Verwaltung (Gärtnermeister Seul) zur Aufarbeitung. Der derzeitige Zustand sei so nicht zufriedenstellend. Der TC Hausen hat die Patenschaft über die Pflanzscheibe übernommen.



**zu  
10.6**      **Ampelanlage an der K 28 / K 92**

[Es wird mitgeteilt, dass die Zeitenregelung an der o.g. Kreuzung an der Ortseinfahrt zu Mayen, Koblenzer Straße, nicht funktioniert. Teilweise stehen die Fahrzeuge dadurch bis in den Ortsteil hinein. Eine Befassung im Ausschuss für Verkehr, Umwelt, Forst und Klimaschutz wird angekündigt.]

**zu  
10.7**      **30er - Zone Ecke Bahnhofstraße / Nettetal**

Ortsbeiratsmitglied Falterbaum regt an, das Ende der 30er – Zone im genannten Bereich weiter nach hinten in Richtung der Straße Im Nettetal zu verschieben.

**zu  
10.8**      **weiteres Vorgehen zu den Öffnungszeiten der Kindertagesstätte in Hausen**

[Der Ortsbeirat nimmt mit Bestürzung zur Kenntnis, dass ohne ausreichender Beteiligung seitens der Leitung die Belegungszeiten geändert wurden. Er empfiehlt die Einberufung einer Sitzung mit dem Elternausschuss, des Kindertagesstättenfördervereins, der Leitung der Kindertagesstätte, der zuständigen Bereichsleiterin des Jugendamtes sowie des Ortsvorstehers. Weiter wird angeregt, die im Raum stehenden Fristen bzgl. der Überprüfungsbögen der Eltern (Frist 15.05.) und der Änderung der Öffnungszeiten (05.08.) nach hinten zu schieben, um den Eltern die Gelegenheit zur Umstellung zu geben.]

**zu  
10.9**      **Baumfällungen**

[Ortsbeiratsmitglied Siewert regt an, die Baumfällungen, die Gegenstand der aktuellen Mitteilungsvorlagen waren, im nächsten Sitzungslauf als gesonderten Tagesordnungspunkt erneut zu thematisieren.]