

Mitteilung	5148/2018	Fachbereich 3 Herr Schlich
Aktive Stadt - Sachstandsmitteilung		
<p>Folgenden Gremien zur Kenntnis:</p> <p>Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaft Haupt- und Finanzausschuss Stadtrat</p>		

Information:

- **Fördersatz**
Der Fördersatz wird ab 2018 auf 90 % angehoben.
- **Abriss**
Ende Februar erfolgten die Vorbereitungsarbeiten für den Abriss auf den Grundstücken Im Keutel 3 und am Jugendhaus. Der eigentliche Abriss hat sich aufgrund der Schadstoffermittlungen verzögert.
Die Niederlegung des Hauses Im Hombrich 5 wird durch einen Statiker begleitet. Dies ist zwingend erforderlich um die Standsicherheit der Nachbargebäude gewährleisten zu können.
- **Nette Terrassen**
Die Standascher für die Nette Terrassen werden zwischen der 20. und 22. Kalenderwoche eingebaut. In Zukunft wird dann neben jeder Bank ein Standascher zur entsprechenden Nutzung bereitstehen.
- **Hombrich West/ Neustraße**
Die Baustelle schreitet zügig und dem Zeitplan entsprechend voran.
- **Mühlenweg**
Die Vorentwurfsplanung ist in Bearbeitung und wird den politischen Gremien im dritten Sitzungslauf 2018 zur Beratung vorgelegt werden.
- **Alternative Anbindung der Hochgarage**
Aktuell ist die Ausfahrt aus der Hochgarage über den Entenpfuhl direkt zum Kreisel hin wegen fehlender Fahrgassenbreite nicht möglich. Im Zuge der Prüfung der Herstellung dieser Fahrbeziehung wurde bei den beiden Eigentümern der Liegenschaften im südlichen Abschnitt des Entenpfuhls zwischen dem Brauhaus und dem Mühlenweg die Verkaufsbereitschaft abgefragt. Grundsätzlich stehen die Eigentümer der Anfrage positiv gegenüber. Für die betreffenden Liegenschaften wurde beim Gutachterausschuss die gutachterliche Stellungnahme beantragt. Sie stellt die Basis für nachfolgende Kaufpreisverhandlungen.
- **Planungswettbewerb Hochgarage**
Die Durchführung eines Planungswettbewerbes für die Hochgarage wurde inzwischen durch die ADD förderrechtlich anerkannt. Die Verwaltung startet erneut die Honorarabfrage bei entsprechenden Wettbewerbsbetriebsbüros.
- **Planung Wasserpförtchen**
Die notwendigen Abstimmungen mit der ADD hinsichtlich der Auftragsvergabe konnten inzwischen abgeschlossen werden. Der Auftrag kann nun an den Gewinner des Ideenwettbewerbs, das Planungsbüro Landschaftsarchitektur GmbH aus Solingen erteilt werden. Die Planungsgruppe soll in Kürze die Arbeit aufnehmen. Der Termin wird rechtzeitig mitgeteilt werden.

- **Erweiterung des Sanierungsgebietes**
Diesbezüglich fand am 13.4.2018 ein Gespräch zwischen der Stadtverwaltung sowie Vertretern des Ministeriums des Innern und für Sport und der ADD statt. Die Inhalte und das Ergebnis sind in der Vorlage 5169/2018 ausführlich dargestellt.

- **Tag der Städtebauförderung am 5. Mai 2018**
Der Infostand befand sich in der Neustraße. Gezeigt wurden das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) sowie ein Teil der Ausbaupläne Neustraße/Im Hombrich. Ca. 20 Bürgerinnen und Bürger stellten Fragen zum ISEK bzw. grundsätzlich zur Aktiven Stadt. Von besonderem Interesse waren die geplante Neugestaltung des Wasserpfortchens sowie der Bau der Hochgarage. Weiterhin von Interesse war das jeweilige Bauzeiten-Ende der Ausbaumaßnahmen Im Hombrich und Neustraße.