

Mitteilung	<b>5232/2018</b>	<b>Fachbereich 1</b> Herr Hoffmann
<b>Wohnmobilstellplätze; mögliche Standorte</b>		
<b>Folgenden Gremien zur Kenntnis:</b> <b>Ausschuss für Kultur und Tourismus</b>		

**Information:**

Im Rahmen vom Haushalt 2018 wurde die Umsetzung zur Errichtung eines Wohnmobilstellplatzes im Bereich von Terra Vulcania vorgesehen. Im Haushalt wurde ein Ausgabeansatz von 20.100 € und ein 50% Zuschuss vom Verkehrsverein e.V. von 10.050 € geplant. Es wurde vereinbart, dass vor der Realisierung der Maßnahme - unter Berücksichtigung der zu ermittelnden Förderungen - die Angelegenheit den Gremien vorgelegt wird.

Von Seiten der **WFG** wurde gemäß **Anlage 1** die Fördermöglichkeiten mitgeteilt. Die Förderquote beträgt **50 % der Investitionskosten** bis **max. 50.000 €**. Eine Förderung kommt maßgeblich nur in Betracht, wenn **10 Stellplätze** realisiert werden.

Der **Verkehrsverein e.V.** hat eine **Festbetragsförderung von 5.000 €** schriftlich zugesagt, dies auch unter Berücksichtigung der evtl. Auflösung des Vereins.

Im Rahmen des **Leader-Programms** ist eine Förderung in Höhe von **65 %** der Investitionssumme möglich. Im Vorfeld sind **Drittförderungen in Abzug** zu bringen.

Die o.a. Fördermöglichkeiten und der geringere Betrag vom Verkehrsverein haben uns neben den nachfolgenden Darlegungen dazu bewogen auch weitere Standorte zu untersuchen:

**Alternative 1: Bereich des teilweisen befestigten Parkplatzes bei Terra Vulcania**

Die geforderten 10 Wohnmobilstellplätze können aufgrund der Größe der zu errichtenden Stellplätze nicht realisiert werden. Es könnten max. 5 Wohnmobilstellplätze errichtet werden, um noch eine genügend breite Fahrgasse und Wendemöglichkeiten anzubieten.

**Alternative 2: Bereich des Großraumparkplatzes in der Straße An den Mühlsteinen**

Die Errichtung von 13 Wohnmobilstellplätzen ist realisierbar und entspricht den Förderrichtlinien.

Dieser Standort wurde bereits vor einigen Jahren untersucht und planerisch dargestellt. Die aktualisierten Kosten vom Fachbereich 3 belaufen sich demnach auf 160.000,00 €.

**Alternative 3: Erweiterung des Wohnmobilstellplatzes im Bereich des Viehmarktes**

Die notwendigen 10 Stellplätze sind realisierbar. Dabei werden in der Verlängerung der derzeit vorhandenen Wohnmobilplätze weitere 5 Stellplätze bis zu der Einfahrt auf den Viehmarkt hinter Lidl umgesetzt. Darüber hinaus werden auf der unmittelbar gegenüberliegenden Seite weiter 5 Stellplätze realisiert, um die Mindestfördervoraussetzungen zu erfüllen.

Neben der Verlegung der Rasengittersteine, dem Bau einer Zaunanlage (Abgrenzung zum gesamten Viehmarktgelände) ist die vorhandene Schranke in Richtung Lidleinfahrt zu versetzen (**Anlage 2**).

Die vorhandene Infrastruktur der Wasserver- und -entsorgung kann unverändert genutzt werden. Positiv hervorzuheben ist, dass hierfür keine Kosten entstehen. Bei den beiden anderen Alternativen ist dies nicht der Fall.

Darüber hinaus kann die Abtrennung der einzelnen Stellplätze unter den Bäumen für den Viehmarkt anlässlich vom Lukasmarkt genutzt werden, um damit die Erfordernisse vom Veterinäramt für den Tierschutz nutzen zu können.

Aus Vereinfachungsgründen haben wir die Kostenübersicht aller Alternativen nachfolgend dargestellt:

	<b>Alternative 1</b>	<b>Alternative 2</b>	<b>Alternative 3</b>
Investitionskosten	42.500,00 €	160.000,00 €	40.000,00 €
Zuschuss Verkehrsverein	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
WFG Förderung 50 % max. 50.000,00 € von den Investitionskosten	0,00 €	50.000,00 €	20.000,00 €
Leader Förderung 65 % der verbleibenden Restinvestition	0,00 €	68.250,00 €	9.750,00 €
<b>Eigenanteil</b>	<b>37.500,00 €</b>	<b>36.750,00 €</b>	<b>5.250,00 €</b>

Die Verwaltung beabsichtigt die Alternative 3 zu realisieren und den Bereich Tiefbau mit der Umsetzung zu beauftragen. Sollte dies im Jahre 2018 nicht mehr umsetzbar sein, ist eine Übertragung der Mittel notwendig. Die Förderanträge sollen auf dieser Basis nunmehr in die Wege geleitet werden.

Unabhängig davon werden wir aus den Restmitteln bereits in 2018 komplett den ordnungsgemäßen Abschluss auf dem Parkplatz Terra zwischen Kiesfläche und der befestigten Fläche vornehmen (**siehe Anlage 3**). Diese Kosten belaufen sich auf rd. 2.000 €.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

siehe Sachverhalt

### **Anlagen:**

Anlage 1 – Schreiben WFG vom 14.03.2018

Anlage 2 – Plan Viehmarkt

Anlage 3 – Bild Zustand Parkplatz Terra