

## **Satzung über den Bebauungsplan „Gerberviertel“, Mayen**

---

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am ..... aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch (BauGB), des § 88 Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

#### **Geltungsbereich**

Das Bebauungsplangebiet »Gerberviertel«, Mayen liegt in der Gemarkung Mayen, Flur 21. Der Geltungsbereich umfasst folgende Flurstücke:

794/1, 798/2, 800/1, 804/1, 804/2, 808/2, 809/1, 810/2, 811, 812/1, 814/1, 815/1, 815/2, 822/1, 822/2, 823/2, 823/3, 823/5, 823/10 tlw., 823/11, 823/12, 824/1, 827/1, 827/2, 830/5, 834/3, 843/12 tlw., 1103/826, 1322/823, 1851/824, 1852/824, 1999/806, 2000/806, 2154/803, 2257/798, 2258/798, 2365/803, 2367/803, 2368/795, 2376/803, 2377/803, 2382/802, 2383/802, 2950/823, 2989/807, 2990/807, 3258/820, 843/11 tlw..

### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde (Teil 1) sowie die Textlichen Festsetzungen (Teil 2) nebst Begründung.

**§ 3**

**Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan stimmt mit seinen Bestandteilen mit dem Willen des Stadtrates überein. Das für den Bebauungsplan vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Gemäß § 27 GemO i.V.m. § 10 GemO - DVO wird der Bebauungsplan hiermit zum Zwecke der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 1 Hauptsatzung ausgefertigt. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

ausgefertigt:

56727 Mayen, den .....

Stadtverwaltung Mayen

(Wolfgang Treis)

Oberbürgermeister