



Zeichenerklärung

Vermeidungs- und Schutzmaßnahmen

VS 1: Schutz des Oberbodens
Zu Beginn der Erdarbeiten ist der unbelastete Oberboden abzuschleppen und in Erdmieten bzw. auf verdichteten Flächen bis zum teilweisen Einbau zu lagern.

VS 2: Sachgemäßer Umgang mit wassergefährdenden Stoffen
Während der Baumaßnahme ist darauf zu achten, dass wassergefährdende Stoffe (Öle, Diesel, Fette, etc.) nicht in den Boden gelangen.

VS 3: Räumung von Überschussmassen und Lagerung auf einer zugelassenen Deponie
Anfallende Massen, die nicht zur Herstellung der baulichen Anlage verwendet werden, sind aus dem Plangebiet zu entfernen, um unnötige Verdichtungen zu vermeiden.

Kompensationsmaßnahmen

-  **KM 1** Anpflanzen eines zusammenhängenden Feldgehölzes
-  **KM 2** Einsatz des RRB mit einer standorttypischen Einsaat
-  **KM 3** Entwicklung einer extensiven Streuobstwiese (externer Ausgleich)



-  Erhalt der vorhandenen Gehölze
-  Bemaßung (m)
-  Grenze der zu bilanzierenden Einzelbereiche
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des B-Plans

Projekt	Fachbeitrag Naturschutz zum Bebauungsplan „Im Seel“ in Mayen - Kürrenberg
Projektträger	Stadt Mayen
Planinhalt	Maßnahmen
Maßstab	1: 750
Stand	Juli 2018

Planungsbüro Valerius
Städtebau · Landschafts- und Regionalplanung

Dipl.-Ing. Michael Valerius
Freier Landschaftsarchitekt
Dorselmühle 1
53533 Dorsel
fon: 02693 / 930945
fax: 02693 / 930946
mv@planungsbuero-valerius.de