

## **Niederschrift öffentlicher Teil**

### **19. Sitzung des Ortsbeirates Kürrenberg**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 19.09.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:35 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgerhaus Kürrenberg, Hauptstraße 30, Kürrenberg

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schritfführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Siegmar Stenner                      SPD

stellv. Ortsvorsteher

Herr Werner Weber                        CDU

Mitglieder

Herr Hans-Joachim Brüssow  
 Herr Norbert Glauben                      CDU  
 Herr Michael Gotthardt  
 Frau Hannelore Knabe                      CDU  
 Herr Thomas Paaß                         CDU

Schriftführerin

Frau Katharina Wilkes

Entschuldigt fehlt/fehlen:Mitglieder

Frau Margarete Jung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnung:**

- 1            Einwohnerfragestunde
- 1.1        Begrünung Straßenbegleitgrün B 258 Einfahrt Laachstraße
- 1.2        Zuwegung Schießstand
- 1.3        Zuwegung Sportplatz
- 2           Niederschrift der letzten Sitzung
- 3           Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4           Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1        Hydraulische Veränderung am Kanalnetz Kürrenberg
- 4.2        Mitfahrerbank
- 4.3        Sachstand Änderung Behindertenwanderweges einschl. Inklusionshütte
- 5           Anschluss Kläranlage Kürrenberg an Kanalnetz Mayen
- 6           Bebauungsplan »Im Scheid«, Mayen-Kürrenberg  
Vorlage: 5277/2018
- 7           Flächennutzungsplan-Änderung Bereich »Im Seel«, Mayen-Kürrenberg  
Vorlage: 5254/2018
- 8           Bebauungsplan »Im Seel«, Mayen-Kürrenberg  
Vorlage: 5255/2018
- 9           Sachstand Umsetzung Haushaltsplan 2018
- 10         Sachstand Haushaltsplan 2019
- 11         Durchführung Seniorenfest
- 12         Verschiedenes
- 12.1       Heimatbuch 2018
- 12.2       Cross-Trainingsbahn

- 12.3 Cross-Radrennen  
 12.4 Ortsbeiratssitzung  
 12.5 Verkehrsführung Tannenstraße

## **Protokoll:**

### **zu 1 Einwohnerfragestunde**

[ ]

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: .  
 Ablehnung: .  
 Enthaltung: .]

#### **zu 1.1 Begrünung Straßenbegleitgrün B 258 Einfahrt Laachstraße**

[Seitens der Bürgerschaft wird die Verbuschung an der B 258 / Einfahrt Laachstraße moniert. Dieser ist dadurch uneinsichtig. Der Vorsitzende lässt dies seitens der Verwaltung überprüfen. ]

#### **zu 1.2 Zuwegung Schießstand**

[Die Bürgerschaft teilt mit das der Weg zum Schießstand nach der Rohrverlegung immer noch nicht wieder ordnungsgemäß hergestellt ist. Der Vorsitzende leitet dies an den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung weiter. ]

#### **zu 1.3 Zuwegung Sportplatz**

[Seitens der Bürgerschaft wird mitgeteilt, dass der Weg von der Drötscher Straße zum Sportplatz vermutlich durch unsachgemäße Verdichtung beim Verlegen der Glasfaserkabel abgesackt ist. Der Vorsitzende lässt dies seitens der Verwaltung überprüfen. ]

### **zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung**

[Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben; diese gilt damit als genehmigt. ]

### zu 3 **Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

Der Vorsitzende berichtet über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen.

Die Mitglieder des Ortsbeirates nehmen den Bericht zur Kenntnis. |

### zu 4 **Mitteilungen der Verwaltung**

#### zu 4.1 **Hydraulische Veränderung am Kanalnetz Kürrenberg**

Der Vorsitzende teilt die durch das Ingenieurbüro Günster vorgestellten Verbesserungsvorschläge mit.

Fazit:

- Die Regenereignisse und die Auswirkungen der Regen werden immer stärker.
- Eine schnelle und vollständige Ableitung des Abwassers ist nicht immer möglich.
- Wirtschaftlich sinnvoll sind Rückhaltmaßnahmen zur Zwischenspeicherung des Abwassers
- Aber: Die Auswirkungen auf die Anlieger müssen berücksichtigt werden.

Ein möglicher Vorschlag:

- Der in den Straßen „St. Bernhard Straße“ und „Kirchstraße“ befindliche Mischwasser-Kanal zu einem Staukanal um zu gestalten um die anfallenden Abwässer aus dem nördlichen Teil des Ortsteiles dosiert in den Kanal der Hauptstraße abzugeben.
- Dies kann aber nur im Einvernehmen mit den Anliegern geschehen, da bei diesen Sicherungsmaßnahmen (z.B. Einbau von Rückstauklappen und abtrennen der Oberflächenentwässerung) der an den bestehenden Kanalanschlüssen notwendig sind. |

#### zu 4.2 **Mitfahrerbank**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die zuständigen Fachbereiche und die Kreisverwaltung (zuständig für den ÖPNV) dem Standort an der Bushaltestelle zugestimmt haben. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Mitfahrerbank in der Erstellung ist und die Buswartehalle bereits einen neuen Anstrich erfahren hat, sodass die Bank spätestens Anfang Oktober aufgestellt werden kann. |

#### zu 4.3 **Sachstand Änderung Behindertenwanderweges einschl. Inklusionshütte**

Für diese Arbeiten gibt es eine bewilligte Förderung, im Zuge dessen die Arbeiten

auszuschreiben sind. Ein vorliegendes Angebot (vom 25.01.2017) der Fa. Körtgen beziffert die Leistungen auf ca. 40.000 €, welches als Grundlage für den Förderantrag diente. Im Rahmen der Ausschreibungsvorbereitung mussten die Leistungen aus den Pauschalen der Fa. Körtgen in Einzelpositionen aufgeschlüsselt und mit aktuellen Preisen versehen werden. Diese aktuelle Kostenschätzung ergab einen Preis von ca. 310.000 €. Aufgrund dieser enormen Preisdifferenz wurde in einem Gespräch am 10.09.2018 zusammen mit der Regionalmanagerin LEADER RheinEifel, Hannah Reisten, die weitere Vorgehensweise besprochen. Als Ergebnis ist nach einem Telefonat mit der ADD vereinbart worden, dass das aktuelle Leistungsverzeichnis an die ADD geschickt und dort geprüft wird, ob hier ggfls. noch etwas verändert werden kann, um die möglichen Gesamtkosten zu senken. Sollte dies nach der Prüfung nicht möglich sein, müsste der Förderantrag zurückgezogen und ggfls. mit den neuen Schätzkosten neu gestellt werden. Zur Erstellung der Inklusionshütte wurde auf die entsprechende Anfrage keine weitere Information übermittelt. |

## zu 5 Anschluss Kläranlage Kürrenberg an Kanalnetz Mayen

Seit Mitte des Jahres wird die Anbindung des Kanalsystems des Ortsteiles Kürrenberg an das Kanalnetz der Stadt Mayen durch eine Baumaßnahme vorbereitet. Dazu wurden 3 Bauabschnitte gebildet.

BA 1 Pumpstation und die notwendige Technische Ausstattung

- Das Bauwerk ist fast vollständig erstellt. Zurzeit werden die notwendigen Durchführungen im Bauwerk und auf dem Gelände der Kläranlage erstellt. In ca. 4 Wochen wird mit dem Einbau der Maschinenteknik begonnen

BA 2 Erstellen der Druckleitungen von der Kläranlage Kürrenberg zum Hochpunkt in der Nähe der Bundesweherschießanlage.

- Die Leitung ist vom Hochpunkt der Leitungsführung bis zur Gedenkstätte der Hexenverbrennung verlegt.

BA 3 Freispiegelleitung vom Hochpunkt bis zum Anschlusspunkt „Alte Hohl“

- Die Leitung ist vom Hochpunkt bis in Standortübungsgelände verlegt.

Die Fertigstellung ist Mitte November geplant.

Der Bauzeitenplan ist eingehalten.

Nach der Fertigstellung wird der Faulturm niedergelegt.

Der Eigenbetrieb AWB bietet dem Ortsbeirat nach der Inbetriebnahme eine Besichtigung der Anlage an. |

## zu 6 Bebauungsplan »Im Scheid«, Mayen-Kürrenberg Vorlage: 5277/2018

**Beschluss:** Der Ortsbeirat beantragt die Neuberechnung der GFZ. Hier wird ein

Maximalwert von 0,45 zugrunde gelegt. Zudem beschließt der Ortsbeirat, die Fristhöhe auf 8,40 m festzusetzen. |

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 7  
Ablehnung: 0  
Enthaltung: 0 |

**zu 7 Flächennutzungsplan-Änderung Bereich »Im Seel«, Mayen-Kürrenberg  
Vorlage: 5254/2018**

Der Ortsbeirat empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplan-Änderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB. |

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 7  
Ablehnung: 0  
Enthaltung: 0 |

**zu 8 Bebauungsplan »Im Seel«, Mayen-Kürrenberg  
Vorlage: 5255/2018**

**Der Ortsbeirat empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:**

Die Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes um den Teil B in der Gemarkung Kürrenberg, Flur 34, Parzellen-Nr. 119/1 tlw. um 3.342 m<sup>2</sup> zwecks Festsetzung einer externen Kompensationsmaßnahme.

Ferner die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes nebst Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB. |

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 7.  
Ablehnung: 0.  
Enthaltung: 0. |

**zu 9 Sachstand Umsetzung Haushaltsplan 2018**

Der Vorsitzende teilt nachfolgenden Sachstand zum Haushalt 2018 mit: |

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Ergebnis</b>
<b>1</b>	Oberflächensanierung des Straßenkörpers der St. Bernhard Straße zwischen Kirchstraße und Hauptstraße	Durchführung Ende September / Anfang Oktober
<b>2</b>	Oberflächensanierung des Straßenkörpers der Laachstraße zwischen Hochstraße und B 258	Durchführung Ende September / Anfang Oktober
<b>3</b>	Oberflächensanierung des Straßenkörpers der Hochstraße zwischen Sonnenstraße und Im Weiherhölzchen	Durchführung Ende September / Anfang Oktober
<b>4</b>	Befestigung der Wegeoberfläche am Anwesen Kraft	Der Weg soll an Fam. Kraft veräußert werden. Zurzeit wird ein Entwurf zur Beseitigung von Schäden durch Abwässer erarbeitet.
<b>5</b>	Befestigung der Wegeoberfläche am Anwesen Stenner	Maßnahme wurde in den Entwurf 2018 aufgenommen. Keine Info wegen Krankheit des Sachbearbeiter
<b>6</b>	Sanierung der Wegefläche der Alten Heerstraße	Hierfür wird ein Betrag in Höhe von 3.000 € in den Planentwurf 2018 als städt. Anteil aufgenommen. Die Maßnahme soll unter Kostenbeteiligung Dritter und der Jagdgenossenschaft realisiert werden. Auftrag von Herrn OB Treis bei der Dienstbesprechung am 05.09.2017 Keine Info wegen Krankheit des Sachbearbeiter
<b>7</b>	Sanierung der Mosaikfenster an der Trauerhalle	FB 3 Hochbau prüft Maßnahmen zur Durchführung.
<b>8</b>	Geringfügige Geräteausstattung und Gebrauchsgegenstände für den Jugendraum	Mittel noch nicht abgerufen
<b>9</b>	Geringfügige Geräteausstattung und Gebrauchsgegenstände für das Bürgerhaus	Mittel noch nicht abgerufen
<b>10</b>	Weiterführung des Projekts ANDI	Mittel noch nicht verbraucht
<b>11</b>	Erneuerung von 2 Fenstern inklusive Fensterbänke an der Trauerhalle	Mittel werden voraussichtlich nicht benötigt. Mittelumsetzung beantragt für Beschaffung eines Defibrillators mit Standort Bürgerhaus. Gebäudemanagement prüft diese Möglichkeit.
<b>12</b>	Nachträglich aufgenommen: Reparatur Verbundsteinpflaster in „Evgestal“ und „Schöne Aussicht“	Auftragsvergabe nach positivem Beschluss Stadtrat am 26.09.2018

## zu 10 Sachstand Haushaltsplan 2019

Der Ortsvorsteher informiert über die Aufnahme der durch den Ortsbeirat beantragten Haushaltsmittel in den Haushaltsentwurf für das Jahr 2019.

Der Ortsbeirat Kürrenberg hat in der 18. Sitzung des Ortsbeirates 13 Einzelmaßnahmen zur Aufnahme in den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 beschlossen.

Bei den Beratungen der Fachbereich 1-3 mit der Kämmerei und dem Herrn Oberbürgermeister wurden die Anträge behandelt und über deren weitere Behandlung entschieden.

Diese Entscheidung wurde den Ortsvorstehern im Quartalsgespräch am 4. September durch den Herrn Oberbürgermeister und dem Bereichsleiter Finanzen bekannt gegeben.

### 1. Oberflächeninstandsetzung / Oberflächensanierung der Jägerstraße:

Die Kalkulation der angemeldeten Maßnahme ist erfolgt. Die tatsächliche Auswahl erfolgt unter der Berücksichtigung vorhandener Ressourcen und des Ergebnisses aus der vorhandenen Spezialsoftware in Abstimmung mit den Fraktionen im Stadtrat.

### 2. Oberflächeninstandsetzung / Oberflächensanierung der Hauptstraße von Einmündung Kirchstraße bis Kriegerdenkmal:

Die Kalkulation der angemeldeten Maßnahme ist erfolgt. Die tatsächliche Auswahl erfolgt unter der Berücksichtigung vorhandener Ressourcen und des Ergebnisses aus der vorhandenen Spezialsoftware in Abstimmung mit den Fraktionen im Stadtrat.

### 3. Beseitigen der Auswaschungen auf dem Fahrweg entlang der Flächen 40/2 und 41 im Flur 6

Die Stadt strebt einen Grunderwerb an, damit die ordnungsgemäße Rückhaltung hergestellt werden kann.

### 4. Erneuerung von 4 Fenster, 1 Türelement und 1 Element an der Trauerhalle des Friedhofes

Nach einem Ortstermin mit einem Vertreter des Gebäudemanagements und des Hochbaus wurde entschieden, dass eine Verkittung der Fenster sowie ein Schutzanstrich der Fenster und Türen erfolgen.

### 5. Sanierungen der Mosaikfenster an der Trauerhalle (bereits für 2017 beantragt)

Maßnahme wird nochmals geprüft

### 6. Beseitigung des Salpeterbefalls in der Trauerhalle (bereits 2017 beantragt)

Noch im Jahr 2018 wird Verblendung erstellt.

### 7. Sanierungsanstrich der Trauerhalle

Wird noch im Jahr 2018 durchgeführt.

### 8. Erneuerung der Abfallboxen am Friedhof

Mittelfristig ggf. für 2020/2021 vorgesehen.

9. Geringfügige Geräteausstattung und Gebrauchsgegenstände für den Jugendraum  
100 € je Ortsteil veranschlagt.
10. Geringfügige Geräteausstattung und Gebrauchsgegenstände für das Bürgerhaus  
500 € veranschlagt
11. Erstellen eines öffentlichen WLAN Anschlusses am Bürgerhaus  
Wird noch im Jahr 2018 durchgeführt
12. Weiterführung des Projekts ANDI  
200 € veranschlagt
13. Zuschuss zur Kirmes  
250 € je Ortsteil veranschlagt

Ebenfalls wurde die Übertragung von Haushaltsmittel aus dem Jahr 2018 die noch nicht Anspruch genommen wurden, in das Haushaltsjahr 2019 beantragt.

Weitere Mittel / Veranschlagungen für den Ortsteil Kürrenberg die im Haushaltsplanentwurf enthalten sind:

- Handvorschuss des Ortsvorstehers
  - 380 € Aufstockung nach Bedarf.
- Für Gemeindearbeiter Ortsteile insgesamt.
- Für Brandschutz / Feuerwehr insgesamt.
- Für Bürgerhaus Kürrenberg insgesamt.
- Für Kindergarten Kürrenberg insgesamt.
- Für Sportplatz Kürrenberg insgesamt.
- Für Grundschule / Turnhalle Kürrenberg insgesamt.

## zu 11 Durchführung Seniorenfest

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Seniorenfest am 06.10.2018 ab 14.30 Uhr im Bürgerhaus durchgeführt wird.

## zu 12 Verschiedenes

### zu 12.1 Heimatbuch 2018

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Heimatbuch des Landkreises Mayen-Koblenz durch den Weiss Verlag erschienen ist und zu einem Preis von 4,60 € plus MwSt zu erwerben ist.

**zu  
12.2**      **Cross-Trainingsbahn**

Der Vorsitzende teilt mit das hier eine Zusammenkunft des Bürgermeisters Schumachers, Bereichsleiter 3.3, einem Vertreter des RSC Mayen zum Thema Planung des Standortes Cross-Trainingsbahn stattgefunden hat. Diese soll im Wald östlich der Sportanlagen platziert werden. Das Projekt wird in der nächsten Ortsbeiratssitzung vorgestellt.

**zu  
12.3**      **Cross-Radrennen**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der RSC Mayen am 21.10.2018 in Kürrenberg ein Cross-Radrennen veranstaltet.

**zu  
12.4**      **Ortsbeiratssitzung**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die nächste Ortsbeiratssitzung für den 06.11.2018 terminiert ist.

**zu  
12.5**      **Verkehrsführung Tannenstraße**

Ortsbeiratsmitglied teilt mit, dass die Tannenstraße seit der neuen Verkehrsführung nicht mehr durch die Landwirte befahrbar ist. Der Vorsitzende schlägt einen Ortstermin mit den Beteiligten der Verkehrsbehörde, des Tiefbau's, der Fraktionsvorsitzenden sowie des Initiators vor.