

## Niederschrift öffentlicher Teil

### 24. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Mayen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 21.11.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	09:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	14:06 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schrifführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Wolfgang Treis Bündnis 90 / Die Grünen

Beigeordnete

Frau Martina Luig-Kaspari SPD

Mitglieder

Herr Ferdinand Faber SPD

Herr Franz Grober CDU

Herr Hans Grünewald CDU

Frau Doris Laux SPD

Herr Bernhard Mael CDU

Herr Ekkehard Raab FDP

Herr Christoph Rosenbaum CDU bis TOP 28

Herr Helmut Sondermann SPD

Herr Dieter Winkel CDU

stellv. Mitglied

Frau Marika Kohlhaas Bündnis 90 / Die Grünen Vertretung für Herrn Matthias Kaißling; bis TOP 32

Ratsmitglied

Herr Hans-Georg Schönberg FWM Vertretung für Frau Isa Feuerhake

Frau Katharina Slabik Bündnis 90 / Die Grünen Vertretung für Frau Natascha Lentes

Von der Verwaltung

Herr Christoph Buttner Fachbereich 1  
 Herr Jürgen Heilmayer Fachbereich 3; bis TOP 25  
 Frau Anke Hinterholz Fachbereich 1; bis TOP 33  
 Herr Peter Michels Fachbereich 1; zu TOP 5  
 Herr Gerd Schlich Fachbereichsleiter 3; bis TOP 33  
 Herr Andreas Seiler Fachbereichsleiter 2; bis TOP 33  
 Herr Axel Spitzlei Fachbereich 1; bis TOP 33  
 Herr Heinz Stoll Werkleiter AWB; bis TOP 33

Schifführer

Herr Christian Alter Fachbereich 1

Entschuldigt fehlt/fehlen:Mitglieder

Frau Isa Feuerhake FWM  
 Herr Matthias Kaißling Bündnis 90 / Die Grünen  
 Frau Natascha Lentes Bündnis 90 / Die Grünen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 12 „Verlegung des Fuß- und Radweges im Bereich Firmengelände Weig“, Vorlage 5262/2018, von der Tagesordnung abzusetzen, da nach Vorberatung im Ausschuss für Verkehr, Umwelt, Forst und Klimaschutz und in Abstimmung mit der Firma eine Änderung der Planung erfolgt, welche dann dem Ausschuss für Verkehr, Umwelt, Forst und Klimaschutz erneut vorgelegt werden soll. Hierzu erfolgt keine Gegenrede.

Weiter teilt der Vorsitzende mit, dass Tagesordnungspunkt 10 „Generalsanierung Genovevaburg; Zuschussbeantragung“, Vorlage 5361/2018, unter Tagesordnungspunkt 3 „Mitteilungen der Verwaltung mit behandelt wird. Auch hierzu erfolgt keine Gegenrede.

Nach der so geänderten Tagesordnung wird verfahren.

### **Tagesordnung:**

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Mitteilung über die Mittelumsetzungen bzw. über- und außerplanmäßige Mittelbereitstellung  
Vorlage: 5348/2018
- 3.2 Sachstand zur Entwicklung der Einnahmen bei der Gewerbesteuer
- 3.3 Neuregelung des Verlustausgleiches für das Badezentrum  
Vorlage: 5354/2018
- 3.4 Aktionsprogramm des Landes für kommunale Liquiditätskredite in Rheinland-Pfalz  
Vorlage: 5360/2018
- 3.5 Generalsanierung Genovevaburg; Zuschussbeantragung  
Vorlage: 5361/2018
- 4 Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung (GemO)  
Vorlage: 5358/2018
- 5 Fortschreibung des Standortmarketingkonzepts  
Vorlage: 5244/2018/1
- 6 Richtlinien für die Beteiligungsverwaltung sowie für die Unternehmensführung der Stadt Mayen  
Vorlage: 5355/2018
- 7 Überarbeitung der Richtlinien über die Gewährung von Zuschüssen zu den Bau- und Ausstattungskosten von Kindertagesstätten in der Stadt Mayen  
Vorlage: 5316/2018/1
- 8 Neubau Kindertagesstätte in der Stadt Mayen  
Vorlage: 5340/2018/1
- 9 Hochwasser-/Starkregenschutzkonzept für die Stadtteile Alzheim, Hausen und Kürrenberg  
Vorlage: 5291/2018
- 10 Mittelfreigabe Innensanierung Stadiongebäude  
Vorlage: 5195/2018/1
- 11 Bebauungsplan »Barbarastraße« (2. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5327/2018
- 12 Bebauungsplan »Barbarastraße« (2. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5328/2018
- 13 Bebauungsplan »Bannerberg« (3. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5329/2018
- 14 Bebauungsplan »Bannerberg« (3. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5330/2018
- 15 Bebauungsplan »Jägersköpfchen I und II« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5332/2018

- 16       Bebauungsplan »Jägersköpfchen I und II« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5333/2018
- 17       Bebauungsplan »Kottenheimer Weg«, Mayen  
Vorlage: 5335/2018
- 18       Bebauungsplan »Die obere Kond«, Mayen-Alzheim  
Vorlage: 5336/2018
- 19       Bebauungsplan » Am Vulkanpark« (4. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5339/2018
- 20       Bebauungsplan »Im Vogelsang« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5341/2018
- 21       Künftige Klärschlammetsorgung für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung  
Vorlage: 5123/2018/1
- 22       Wirtschaftsplan 2019 des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung  
Vorlage: 5343/2018
- 23       Anträge der Fraktionen
- 23.1     FDP-Fraktion
- 23.1.1   Outsourcing Optimierung Forderungsmanagement / Zahlungsabwicklung /  
Interkommunale Kooperation  
Antrag: AN/0297/2018
- 23.1.1.1 Stellungnahme zum Antrag AN/0297/2018 der FDP-Stadtratsfraktion Outsourcing  
Optimierung Forderungsmanagement/Zahlungsabwicklung/Interkommunale Kooperation  
Vorlage: 5351/2018
- 24       Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2019 - Beschlussfassung  
Vorlage: 5356/2018
- 25       Neufassung der Straßenreinigungssatzung  
Vorlage: 5357/2018
- 26       Verlängerung Parkzeit in der Adventzeit  
Vorlage: 5363/2018
- 27       Verschiedenes

## **Protokoll:**

### **zu 1    Niederschrift der letzten Sitzung**

[Einwendungen werden nicht erhoben.]

### **zu 2    Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

[Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses nehmen den Bericht zur Kenntnis.]

### **zu 3    Mitteilungen der Verwaltung**

#### **zu 3.1 Mitteilung über die Mittelumsetzungen bzw. über- und außerplanmäßige Mittelbereitstellung Vorlage: 5348/2018**

[Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.]

Ausschussmitglied Laux fragt bzgl. der lfd. Nr. 16 in der Anlage zur Vorlage nach dem Hintergrund der Zahlung. Herr Seiler teilt mit, dass sich die Angabe wahrscheinlich auf die Hausaufgabenhilfe am Nachmittag bezieht; Klärung und Mitteilung als Anlage zur Niederschrift wird zugesagt.]

### **zu 3.2 Sachstand zur Entwicklung der Einnahmen bei der Gewerbesteuer**

[Der Vorsitzende teilt mit, dass bei einem Haushaltsansatz von 14,1 Mio. € bisher 12,197 Mio. € vereinnahmt wurden. Daneben wurden 1,115 Mio. € als freiwillige Vorauszahlung geleistet; es bleibe ein voraussichtliches Jahresergebnis bei der Gewerbesteuer in Höhe von -787.000 €, demgegenüber steht eine daraus resultierend niedrigere Gewerbesteuerumlage von 129.646 €. Im Ergebnis ist damit von einem Ergebnis von -658.100 € im Verhältnis zum Planansatz auszugehen.]

### **zu 3.3 Neuregelung des Verlustausgleiches für das Badezentrum Vorlage: 5354/2018**

[Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.]

### **zu 3.4 Aktionsprogramm des Landes für kommunale Liquiditätskredite in Rheinland-Pfalz Vorlage: 5360/2018**

[Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.]

Der Vorsitzende weist ergänzend darauf hin, dass seitens der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion keine Verpflichtung für die Stadt zur Teilnahme gesehen wird. Dies vor dem Hintergrund, dass im Koalitionsvertrag der Regierungsparteien auf Bundesebene u.a. festgelegt ist, dass ein Programm zur Zahlung von Tilgungszuschüsse für Liquiditätskredite von Kommunen eingeführt werden soll; das hier in Rede stehende Aktionsprogramm könnte der Teilnahme an einem solchen Bundesprogramm entgegenstehen.]

### **zu 3.5 Generalsanierung Genovevaburg; Zuschussbeantragung Vorlage: 5361/2018**

[Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.]

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass zur Sitzung des Stadtrates eine Beschlussvorlage gereicht wird. Hier wird die grundsätzliche Finanzierungszusage des durch die Bundesfinanzierung nicht gedeckten Betrages bei der Sanierung abzugeben sein; dies unabhängig von der Stellung von Anträgen für Zuschüsse aus dem Investitionsstock.

Vor dem Hintergrund, dass die Vorlage hinsichtlich der Finanzierung den Antragsstand

und nicht den „Bewilligungsstand“ wiedergibt und die Vorlage hinsichtlich des I-Stockantrages zumindest mißverständlich ist, empfiehlt Ausschussmitglied Mauel die Vorlage zurückzuziehen. Die Verwaltung folgt dem Vorschlag.]

**zu 4 Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung (GemO)  
Vorlage: 5358/2018**

[Ausschussmitglied Rosenbaum weist zur Spende mit der lfd. Nr. 9 in der Anlage darauf hin, dass dieser Aufwand seines Wissens nach durch die Stadt in vergleichbaren Fällen regelmäßig mit einer Förderung unterstützt würde. Der Vorsitzende bestätigt dies und sagt zu, in den Kindertagesstätten einen Aushang als Information zu veranlassen.]

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Annahme der in der Anlage aufgeführten Zuwendungen zu.]

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung:  
Enthaltung: ]

**zu 5 Fortschreibung des Standortmarketingkonzepts  
Vorlage: 5244/2018/1**

[Der Vorsitzende schlägt vor, den nachfolgenden Tagesordnungspunkt 6 um einen Tagesordnungspunkt vorzuziehen, da hierzu Herr Michels zusätzlich anwesend ist. Hierzu erfolgt keine Gegenrede.

Herr Michels erläutert die Änderungen in der Fortschreibung auf Basis der Beratungen des Wirtschaftsbeirates und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaft.

Der Inhalt der Vorlage wird ausführlich diskutiert. Hierbei wird u.a. der Arbeitskreis Leerstandsmanagement in der Kernstadt kritisch betrachtet sowie die Verwendung von Anglizismen wie dem „digital influencing“. Weiter wird seitens der Ausschussmitglieder darauf hingewiesen, dass die Änderungen in der Referenzvorlage im Vergleich zur Ursprungsvorlage nicht ersichtlich sind.]

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat nimmt die im Kompendium dargestellten Handlungsempfehlungen an und beauftragt die Verwaltung die für die Umsetzung der Handlungsempfehlungen notwendigen Ressourcen zu ermitteln und darauf aufbauend gesonderte Beschlussvorlagen zu erstellen.“]

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 6 Richtlinien für die Beteiligungsverwaltung sowie für die Unternehmensführung der Stadt Mayen**  
**Vorlage: 5355/2018**

|

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt die anliegenden Richtlinien für die Beteiligungsverwaltung sowie für die Unternehmensführung der Stadt Mayen und weist die Vertreter in den Gremien der Eigengesellschaften an, eine entsprechende Beschlussfassung zu bewirken.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 7 Überarbeitung der Richtlinien über die Gewährung von Zuschüssen zu den Bau- und Ausstattungskosten von Kindertagesstätten in der Stadt Mayen**  
**Vorlage: 5316/2018/1**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt, die als Anlage beigefügten und durch den Jugendhilfeausschuss in zwei Punkten geänderten „Richtlinien über die Gewährung von Zuschüssen zu den Bau- und Ausstattungskosten von Kindertagesstätten in der Stadt Mayen“ in der vorliegenden Form.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 8 Neubau Kindertagesstätte in der Stadt Mayen**  
**Vorlage: 5340/2018/1**

Fraktionsvorsitzender Mauer kritisiert die Rückmeldung der Verwaltung in der Vorlage zur Thematik „innovativer Holzbau“ und die augenscheinlich vorab erfolgte Festlegung auf ein bestimmtes Ingenieurbüro. Der beabsichtigte Standort wird ausdrücklich nicht kritisiert. Weiter wird seitens des Ausschusses angeregt, die an anderem Ort verwendete Bezeichnung als „Kindertagesstätte Weiersbach“ noch einmal zu überdenken.

Der Vorsitzende schlägt eine Ergänzung des Beschlussvorschlages hinter Satz 1 des Beschlussvorschlages wie folgt vor:

„Dabei soll eine Ausführung in Holzbauweise im Vordergrund stehen.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung:

Anschließend wird über den so geänderten Beschluss abgestimmt.]

**Beschluss:**

[Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat ermächtigt die Verwaltung, die Planungen bezüglich des Kita-Neubaus auf den Grundstücken Gem. Mayen, Flur 10, Parz.Nrn. 230/2 und 228/38 fortzuführen. Dabei soll eine Ausführung in Holzbauweise im Vordergrund stehen.

Gleichzeitig wird die Verwaltung ermächtigt, die Leistungsphasen 2 bis 4 (Vorentwurf, Entwurf, Baueingabe) mit einer Auftragssumme von 59.000,- € brutto an das Architekturbüro Karl Feils aus Trier zu vergeben.“]

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: ]

**zu 9 Hochwasser-/Starkregenschutzkonzept für die Stadtteile Alzheim, Hausen und Kürrenberg  
Vorlage: 5291/2018**

[Fraktionsvorsitzender Schönberg weist darauf hin, dass ein Fokus auf die Reinigung der Sinkkästen gelegt werden muss, da ein solches Konzept nur greifen kann, wenn das Regenwasser auch ablaufen kann.]

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss ermächtigt die Verwaltung, einen Förderantrag beim Land Rheinland-Pfalz zu stellen und sodann ein ausgewähltes Ingenieurbüro mit der Erstellung eines Starkregenkonzeptes zu beauftragen.

Gleichzeitig werden die dafür erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 43.000 € außerplanmäßig zur Verfügung gestellt.

Bei einer 90%igen Förderung beträgt die Förderung 38.700,00 €, so dass rd. 4.300,00 € als Eigenanteil bei der Stadt Mayen verbleiben.]

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: ]

**zu 10 Mittelfreigabe Innensanierung Stadiongebäude  
Vorlage: 5195/2018/1**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat stimmt der baldmöglichen Umsetzung der Innensanierung Stadiongebäude zu. Ein Förderantrag wird nicht gestellt. Die im Haushalt 2018 veranschlagten Mittel in Höhe 330.000.-€ werden in vollem Umfang freigegeben und in 2019 um **61.000.- €** investiv erhöht. Dafür entfällt der im Ergebnishaushalt für 2017 eingestellte Betrag in Höhe 41.000.-€ der zusätzlich als Unterhaltmaßnahme „Sanierung Damenumkleide“ vorgesehen war. Die Damen-Umkleide wird im Rahmen der Innensanierung mit saniert.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 11 Bebauungsplan »Barbarastraße« (2. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5327/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen als Prüfergebnis.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 12 Bebauungsplan »Barbarastraße« (2. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5328/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan und die gestalterischen Festsetzungen sowie die Begründung als Satzung.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 13 Bebauungsplan »Bannerberg« (3. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5329/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen als Prüfergebnis.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 14    Bebauungsplan »Bannerberg« (3. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5330/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan und die gestalterischen Festsetzungen sowie die Begründung als Satzung.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 15    Bebauungsplan »Jägersköpfchen I und II« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5332/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen als Prüfergebnis.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 16    Bebauungsplan »Jägersköpfchen I und II« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5333/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan und die gestalterischen Festsetzungen sowie die Begründung als Satzung.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 17    Bebauungsplan »Kottenheimer Weg«, Mayen  
Vorlage: 5335/2018**

Die Möglichkeit der Ansiedlung einer Moschee wird diskutiert. Im Zuge dessen wird durch den Fraktionsvorsitzenden Mauel folgender Ergänzung zum Beschlussvorschlag der Verwaltung beantragt:

„In diesem Gebiet werden die nach § 8 BauNVO zulässigen Einrichtungen mit Ausnahme der in § 8 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO genannten Einrichtungen für kirchliche Zwecke zugelassen.“

Weiter bittet Herr Mauel um Beifügung einer Mitteilung zur Niederschrift, wer Eigentümer der in der Planskizze dargestellten Ausgleichsfläche in der Ortschaft Baar ist. Der Vorsitzende sagt die Beifügung zur Niederschrift zu und stellt den Änderungsantrag zur Abstimmung:

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung    einstimmig

Ablehnung

Enthaltung

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt

1.        die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB,
2.        die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

In diesem Gebiet werden die nach § 8 BauNVO zulässigen Einrichtungen mit Ausnahme der in § 8 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO genannten Einrichtungen für kirchliche Zwecke zugelassen.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 18    Bebauungsplan »Die obere Kond«, Mayen-Alzheim  
Vorlage: 5336/2018**

Der Vorsitzende weist auf folgenden Beschluss des Ortsbeirates Alzheim zur Vorlage hin, die der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaft mitgetragen hat:

„Der Ortsbeirat stimmt der Beschlussvorlage der Verwaltung zu und beschließt im weiteren Verfahren

1. die Erweiterung des Gebietes nach Westen durch den Bebauungsplan bzw. alternativ dazu eine spätere Erschließung des dahinter liegenden Areals über den landwirtschaftlichen Weg
2. die Entwässerung der Mulde über das Gebiet hinaus
3. ggf. eine Erhöhung des Walls zur Rückhaltung des Hangwassers
4. eine dunkle Dachgestaltung sowie Ausschluss von glänzenden Dachflächen mit der entsprechenden Passage aus der Dachgestaltungssatzung

zu berücksichtigen bzw. zu prüfen.“

Hierzu teilt der Vorsitzende mit, dass die Punkte 2-4 aus Sicht der Verwaltung unproblematisch sind, der erste Punkt dagegen als problematisch gesehen wird, da hierdurch Bauplätze wegfallen würden.]

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt

1. die Vergrößerung des Geltungsbereiches,
2. das Bebauungsplanverfahren nach § 13 b BauGB,
3. die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB,
4. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB.“]

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 19 Bebauungsplan » Am Vulkanpark« (4. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5339/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt

1. die Aufstellung des Bebauungsplanes »Am Vulkanpark« (4. Änderung), Mayen

gem. § 2 Abs. 1 BauGB,

2. den Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchzuführen,
3. die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB,
4. die Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB,
5. die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 a Abs. 3 Nr. 2 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 20 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 5341/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt

1. die Aufstellung des Bebauungsplanes »Im Vogelsang« (10. Änderung), Mayen gem. § 2 Abs. 1 BauGB,
2. den Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchzuführen.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 21 Künftige Klärschlamm Entsorgung für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung  
Vorlage: 5123/2018/1**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt, dass die Stadt Mayen/Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung zur Sicherstellung einer rechtlich ordnungsgemäßen und wirtschaftlichen Klärschlammverwertung, vorbehaltlich des endgültigen Beschlusses über den noch abzuschließenden Umsetzungsvertrag, der „Kommunalen Klärschlammverwertung Rheinland-Pfalz Anstalt des öffentlichen Rechtes (KKR)“ beitrifft, sowie die Anerkennung der Satzung der „Kommunale Klärschlammverwertung Rheinland-Pfalz AöR (KKR) vom

12. Dezember 2017.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung:  
Enthaltung: |

**zu 22    Wirtschaftsplan 2019 des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung  
Vorlage: 5343/2018**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat stimmt dem Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Abwasserbeseitigung für das Jahr 2019 in der vorgelegten Form zu.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung:  
Enthaltung: |

**zu 23    Anträge der Fraktionen**

**zu        FDP-Fraktion  
23.1**

**zu        Outsourcing Optimierung Forderungsmanagement / Zahlungsabwicklung /  
23.1.1    Interkommunale Kooperation  
Antrag: AN/0297/2018**

Fraktionsvorsitzender Raab begründet den Antrag. Zum formulierten Beschlussvorschlag wird seitens der Verwaltung auf die Beschlussfassung in der anstehenden Sitzung des Stadtrates verwiesen, wo der Antrag abschließend behandelt wird. Im Übrigen wird verwiesen auf die Mitteilungsvorlage, die die Verwaltung zur Beantwortung der im Antrag gestellten Anfragen herausgegeben hat.

**zu        Stellungnahme zum Antrag AN/0297/2018 der FDP-Stadtratsfraktion  
23.1.1.    Outsourcing Optimierung  
1        Forderungsmanagement/Zahlungsabwicklung/Interkommunale Kooperation  
Vorlage: 5351/2018**

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

## zu 24 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2019 - Beschlussfassung Vorlage: 5356/2018

Herr Schüller und Herr Dr. Schaaf erscheinen zur Sitzung und begründen die Notwendigkeit einer zeitnahen Neubesetzung der Stelle des Museumsdirektors. Hierbei wurde durch das zuständige Kuratoriums im Zuge der Neubesetzung auch eine Neustrukturierung der Stelle angeregt.

Der Vorsitzende stellt hierzu dar, dass seitens der Verwaltung eine Nachbesetzung im Jahr 2020 vorgeschlagen wurde, um auf die Gegebenheiten im Rahmen der Sanierung der Burg reagieren zu können und andererseits genügend Zeit für eine Neukonzeption der Stelle zu haben. Weiter sind im Haushaltsentwurf derzeit 3,3 Millionen € an freiwilligen Ausgaben enthalten, von denen ein maßgeblicher Anteil auf die Museen entfällt; in der zurückliegenden Haushaltsverfügung für das Jahr 2018 hatte die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion dagegen Maximalaufwendungen in Höhe von 3,1 Millionen € im Rahmen der freiwilligen Ausgaben angeordnet. Die spätere Ausschreibung diene insoweit auch haushalterischen Erfordernissen für das kommende Jahr.

Zur Notwendigkeit der zeitnahen Neubesetzung ergibt sich im Ausschuss kein einheitliches Bild; der Vorsitzende sagt den Fraktionsvorsitzenden zu, die durch den Geschichts- und Altertumsverein erarbeitete Stellenausschreibung an diese zu übersenden und dann in der anstehenden Sitzung des Ältestenrates zu thematisieren. Weiter kündigt er an, Herrn Schüller in der Vorbereitung des Auslobungsverfahrens für die Architektenleistungen im Zuge der Sanierung der Genovevaburg einzubinden.

Die Sitzung wird im Zeitraum von 11:37 bis 12:30 Uhr zur Abhaltung der Mittagspause unterbrochen.

Die Veränderungslisten werden in der Folge diskutiert und verschiedene Anfragen beantwortet. Zu folgenden Anfragen wird eine Beantwortung im Nachgang zur Sitzung zugesagt:

- Gründe für die Erhöhung der Stromkosten und der Kosten für die Fernwärme bei der Grundschule Hinter Burg
- Zur Instandsetzung der Brücke „Im Möhren“ wird seitens des Ausschusses darauf hingewiesen, dass der Fußgängerweg entgegen der Aussage der Verwaltung derzeit nicht gesperrt ist. Überprüfung wird zugesagt.

### **Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, die Vorlage ohne Beschlussempfehlung zur abschließenden Entscheidung an den Stadtrat weiterzugeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

## zu 25 Neufassung der Straßenreinigungssatzung Vorlage: 5357/2018

Fraktionsvorsitzender Mael beantragt, die in der Vorlage dargestellte Variante 2 zur Abstimmung zu stellen und die Variante 1 somit aus dem Beschlussvorschlag zu streichen.

Der Vorsitzende stellt diesen Änderungsantrag zur Abstimmung:

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 11  
Ablehnung: 0  
Enthaltung: 2

Anschließend wird über den so geänderten Beschlussvorschlag abgestimmt:

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt den Satzungsentwurf gemäß der Variante 2 - Grundflächenmaßstab mit Quadratwurzelmaßstab, der als Anlage 2 beigefügt ist, über die Reinigung öffentlicher Straßen und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren als Satzung.“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 11  
Ablehnung: 0  
Enthaltung: 2

**zu 26 Verlängerung Parkzeit in der Adventzeit  
Vorlage: 5363/2018**

Ausschussmitglied Rosenbaum verlässt die Sitzung.

Fraktionsvorsitzender Sondermann beantragt für die SPD-Fraktion, den Beschlussvorschlag dahingehend zu ändern, dass an den 4 Adventwochenenden jeweils im Zeitraum ab Freitag, 14:00 Uhr, für den Rest des Wochenendes kostenfreies Parken in der Innenstadt zulässig ist.

Der Vorschlag wird im Gremium diskutiert. Der Vorsitzende stellt den Änderungsantrag zur Abstimmung:

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 6  
Ablehnung: 4  
Enthaltung: 2

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, an den 4 Adventwochenenden freitags ab 14:00 Uhr und samstags ganztägig kostenloses Parken zuzulassen.

Diese Regelung gilt in der Innenstadt incl. der Straßen Alleestr., Koblenzer Str. ab Alleestr. Habsburgring, Boemundring und St. Veit Str. bis Alleestr..

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 7

Ablehnung: 0  
Enthaltung: 5

**zu 27 Verschiedenes**

[Mehrere Anfragen werden durch den Vorsitzenden beantwortet.]