

Niederschrift öffentlicher Teil 21. Sitzung des Ortsbeirates Alzheim

Sitzungstermin:	Donnerstag, 14.03.2019
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:22 Uhr
Ort, Raum:	Alte Schule Alzheim

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Protokoll:**zu 1 Einwohnerfragestunde**

Es wird angesprochen, dass die Verkehrssituation in der „Monrealer Straße“ problematisch sei. Dies zum einen, weil die dort getroffene Tempo-30-Regelung nicht eingehalten würde und zum anderen aufgrund des dort vorhandenen Schwerlastverkehrs (Traktoren mit Gülleanhängern).

Der Ortsvorsteher teilt hierzu mit, dass im Rahmen der kombinierten Tiefbaumaßnahmen , in den Monaten April – Mai beginnen sollen, eine verkehrsberuhigende Maßnahme geplant sei und umgesetzt werden soll. Die weitere Entwicklung bleibt abzuwarten.

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

[Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben.]

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

[Der Bericht wird diskutiert. Bei einer Eintragung weist der Ortsbeirat darauf hin, dass der „Erledigt“-Haken zu entfernen ist, da nicht veranlasst worden sei; der Schriftführer sagt Korrektur zu. Bzgl. der Anbringung eines Fußgängerüberweges in der Mayener Straße (Bushaltestellen) teilt der Ortsbeirat mit, dass sich die Notwendigkeit insbesondere dann ergibt, wenn durch eine Sperrung auf der angrenzenden A 48 verstärkt Verkehr durch den Ortsteil geleitet wird. Dies ließe sich vermeiden, indem man die Umleitungssituation ändert, indem auch die Abfahrten für den Fernverkehr geschlossen werden und der Verkehr über die nächste Anschlussstelle (Koblenzer Kreuz) abfließen würde. Es wird rechtzeitig vor dem nächsten Umleitungsereignis um Prüfung unter Einbindung der PI gebeten.]

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung**zu 4.1 Hochwasser-/Starkregenschutzkonzept für die Stadtteile Alzheim, Hausen und Kürrenberg
Vorlage: 5440/2019**

[Die Mitglieder des Ortsbeirates nehmen die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis. Der Ortsvorsteher weist ergänzend darauf hin, dass am gestrigen Tage die Auftaktveranstaltung stattgefunden hat und dort folgende Eckpunkte mitgeteilt wurden:

- Das Konzept soll innerhalb eines Jahres unter Beteiligung der Bürgerschaft aufgestellt werden.
- Zunächst soll eine Analyse des vorhandenen Datenbestandes erfolgen, dem schließen sich dann mehrere Ortsbegehungen an. Darauf soll ein Workshop folgen, wonach dann die anschließende Auswertung, die Maßnahmenliste und der

Abschlussbericht aufgestellt werden. Der Abschlussbericht soll dann in einer öffentlichen Abschlussveranstaltung vorgestellt werden.

- In der Sache wird ebenfalls ein Fragebogen an die Bürgerschaft ausgegeben.

Ortsbeiratsmitglied Männlein weist darauf hin, dass das in der Entwicklung befindliche Bebauungsplangebiet „Obere Kond“ in den Planungen berücksichtigt werden muss. Der OV weist darauf hin, dass das B-Plangebiet hierzu bereits eigenständige Regelungen und Maßnahmen enthält.]

zu 4.2 Baugenehmigungen im Ortsteil

[Der Ortsvorsteher teilt mit, dass seit der letzten Sitzung im November 2018 eine Baugenehmigung ausgesprochen wurde.]

zu 4.3 Haushaltsgenehmigung

[Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass die Haushaltsgenehmigung für das Haushaltsjahr 2019 zwischenzeitlich vorliegt. (Anmerkung: Es wurde darum gebeten, darzustellen, wo die Verfügung auf der Homepage der Stadt Mayen abrufbar ist. Diese findet sich unter <http://www.mayen.de/Rat-und-Verwaltung/Rat-und-Gremien/Haushalt/2019/>)]

zu 4.4 Aktion "saubere Stadt"

[Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Aktion dieses Jahr am 30.03.2019 ab 09:30 Uhr stattfindet. Treffpunkt ist am Sportplatz.]

zu 4.5 Wanderweg

[Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass der Wanderweg zwischenzeitlich eröffnet wurde. Der Gemeindearbeiter ist noch mit der Aufstellung neuer Bänke bzw. Erneuerung alter Bänke entlang des Weges beauftragt. Weiter sollen noch 5-6 Wegweiser, jeweils mit Entfernungsangaben zum Dorfplatz (Start und Ziel) angebracht werden. Auch dies geschieht in Eigenregie gemeinsam mit dem Gemeindearbeiter und dem Wegepaten.]

zu 4.6 Budgetierung für Straßensanierungsmaßnahmen

[Der Ortsvorsteher stellt das im Haushaltsplan abgebildete Verfahren dar, welches dieses Jahr erstmals zum Einsatz kommt. Danach sind Budgets für die Stadtteile und die Kernstadt gebildet worden. Für das Jahr 2019 wurde im Vorfeld und im Hinblick auf die kurzfristig einzuleitenden Ausschreibungen zwischen Ortsvorsteher und Verwaltung besprochen, dass in diesem Jahr in Alzheim die „Sanierung“ von 3 Straßen (jeweils die Teerflächen der Ackerstraße, der Straße „Im Bienengarten“ und der Straße „An der Kirche“) mit einem Kostenaufwand von ca. 25.000 € umgesetzt wird..]

zu 5 **Bebauungsplan »Die obere Kond«, Mayen-Alzheim** **Vorlage: 5452/2019**

Nach Beratung gibt der Ortsbeirat folgende Anmerkungen zur Vorlage zu Protokoll, bevor über die Vorlage abgestimmt wird:

1. Die Außengebietsentwässerung an der Monrealer Straße linksseitig, unterhalb des Plangebietes in Richtung Birkenhof, soll noch im Hinblick darauf überprüft werden, wie und wo das ablaufende Wasser versickert (versickern soll) und das Ergebnis mitgeteilt werden.
2. Der Ortsbeirat wird sich zeitnah, spätestens bei Beginn der Erschließung des Plangebietes, mit den Möglichkeiten der Ertüchtigung des nördlich parallel verlaufenden landwirtschaftlichen Weges beschäftigen und darüber beschließen.
3. Seitens der CDU-Fraktion im Ortsbeirat werden die Bedenken des Dienstleistungszentrums Ländlicher Raum und der Landwirtschaftskammer geteilt.

Kommunikation der Anmerkungen an die Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaftes, des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Stadtrates wird zugesagt.

Beschluss:

Der Ortsbeirat Alzheim empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt

1. die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB,
2. die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB,
3. dass die öffentlichen Flächen die der Außengebietsentwässerung dienen in den Besitz der Stadt Mayen übergehen.“

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 6
Ablehnung: 0
Enthaltung: 2

zu 6 **Überprüfung Parksituation Mayener Straße -Höhe Friedhof**

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass Grund für die Aufnahme des Tagesordnungspunktes ein in der Vergangenheit liegender Verkehrsunfall zwischen einem ausparkendem Anlieger und einem vorbeifahrenden PKW war. Die daraufhin vom OV erbetene Ortsbesichtigung und Besprechung möglicher Maßnahmen war jedoch nicht zustande gekommen und die Verwaltung sah keinen Grund zum Eingreifen. Auf den E-Mailverkehr zwischen dem FB 2 (u.a. Herrn Koslik) und dem OV zuletzt vom 14.02.2019 wird hingewiesen.

Nach Diskussion fällt der Ortsbeirat folgenden Beschluss:

Beschluss:

Der Ortsbeirat hat sich erneut mit der Problematik beschäftigt und beantragt zur Klärung einen Ortstermin zwischen dem zuständigen Fachbereich, dem Ortsbeirat und Ortsvorsteher sowie den zu beteiligenden Stellen. Es wird um zeitnahe Terminmitteilung

gebeten.]

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung:]

zu 7 Verschiedenes

zu 7.1 Benennung Verbindungsstraße zwischen Mayen und Alzheim

Beiratsmitglied Nolden schlägt für eine Benennung der Straße den Namen „Alzheimer Straße“ vor.]

zu 7.2 Verkehrssituation "An der Kirche" im Bereich der Kindertagesstätte

Es wird um Veranlassung einer Geschwindigkeitskontrolle morgens gebeten, wenn die Kinder zur Kindertagesstätte gebracht werden.]

zu 7.3 Verkehrskontrolle "Monrealer Straße"

Es wird um Durchführung einer Geschwindigkeitskontrolle in der Straße gebeten. Der Ortsvorsteher gibt darüber hinaus zu Protokoll, dass das ursprünglich für die Benutzung in den Ortsteilen angeschaffte Geschwindigkeits-Warngerät (Smiley) seit mehreren Monaten nicht mehr in den Ortsteilen eingesetzt wird, da es in der Kernstadt benötigt wurde.]

zu 7.4 Zerstörung von Feldrändern

Es wird mitgeteilt, dass die Randstreifen nach wie vor durch die anliegenden Landwirte nicht eingehalten werden. Neuestes Beispiel sei der im Rahmen der Flurbereinigung neu angelegte Feldweg in der Verlängerung der Conder Straße, oberhalb der Bänke rechts)]

zu 7.5 Bepflanzung Verlängerung Conder Straße

Es wird mitgeteilt, dass der Zaun, welcher die Anpflanzungen im Rahmen der erfolgten Flurbereinigung eingrenzt, in der Verlängerung der Conder Straße bei den jüngsten Sturmereignissen umgefallen ist und wieder aufgestellt und befestigt werden muss.]

zu 7.6 Bepflanzung des Sportplatzes

Auf Nachfrage teilt der Ortsvorsteher mit, dass ihm bzgl. der Umsetzung der Bepflanzung

kein neuer Sachstand bekannt ist. Hier haben bereits Mitte letzten Jahres Besichtigung und Vereinbarungsgespräche mit Fachbereich 3 stattgefunden. Es wird um Mitteilung seitens der Verwaltung an den Ortsvorsteher gebeten.]