

Beschlussvorlage	5571/2019	Fachbereich 3 Herr Schlich
Neubau Feuerwehrgerätehaus Hausen - Vergabe Rohbauarbeiten		
Beratungsfolge	Bau- und Vergabeausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Auftragsvergabe zu den Rohbauarbeiten des Feuerwehrgerätehaus Hausen an den Mindestbieter Theisen Bau GmbH zu einer Auftragssumme in Höhe von 154.969,74 €.

Gremium	Ja	Nein	Enthaltung	wie Vorlage	TOP
<u>Bau- und Vergabeausschuss</u>					

Sachverhalt:

Für den Bau des Feuerwehrgerätehauses Hausen muss ein Rohbau errichtet werden. Es wird zuerst das Bürogebäude von Juni bis Ende September und kurz darauf die Bodenplatte der Fahrzeughalle erstellt. Fertigstellung der Gesamtarbeiten ist bis Mitte November geplant.

Die Submission zur öffentlichen Ausschreibung der Arbeiten erfolgte am 15.04.2019, 10:45 Uhr.

4 Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Der Vergabevorschlag des Büros Lamiro nach Leistungsphase 7 HOAI (Mitwirkung bei der Vergabe) liegt der Verwaltung vor und empfiehlt die Vergabe an den mindestfordernden Bieter als gesamtwirtschaftlichsten Anbieter.

Folgende Angebote sind eingegangen:

Bieter	Geprüfte Summe (brutto unter ggf. Berücksichtigung Skonti)
Theisen Bau GmbH, Kruft	154.969,74 €
2. Bieter	169.273,55 €
3. Bieter	184.085,67 €
4. Bieter	186.805,85 €

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Lamiro belief sich auf 224.712,38 €. Das günstigste Angebot der Firma Theisen Bau GmbH ist nach Prüfung des Büros Lamiro als wirtschaftlich anzusehen.

Finanzielle Auswirkungen:

Insgesamt stehen für das Gesamtprojekt Neubau Feuerwehrgerätehaus Hausen bei Konto 1261100-09600000-41 Mittel in Höhe von 900.000,00 € zur Verfügung. Auf Grundlage der aktualisierten Kostenschätzung werden die voraussichtlichen Kosten jedoch 1.170.145,69 € betragen (siehe Beschlussvorlage 5510/2019). Die zusätzlichen Mittel werden für den Haushalt 2020 ff angemeldet. Der Kostenvergleich wird als Anlage beigefügt.

Anlage: Kostenvergleich.