

| | | |
|--|------------------|-------------------------------|
| Beschlussvorlage | 5874/2020 | Fachbereich 3 Herr Schlich |
| Neubau Kindertagesstätte - Erweiterung Auftrag Fachplaner Technischer Gebäudeausbau | | |
| Beratungsfolge | Bauausschuss | |

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die Erhöhung des bestehenden Auftrages (49.880.-€) des Ingenieurbüros HTP aus Mayen um 185.460.-€. Höhe Gesamtauftrag 235.340.-€.

| | | | | | |
|----------------------------|------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|
| <u>Gremium</u> | <u>Ja</u> | <u>Nein</u> | <u>Enthaltung</u> | <u>wie Vorlage</u> | <u>TOP</u> |
| <u>Bauausschuss</u> | | | | | |

Sachverhalt:

Mit Vorlage 5432/2019 vom 20.02.2019 wurden durch den Bau-und-Vergabeausschuss Mittel in Höhe 44.970.-€ für Planung der Technischen Gewerke (Heizung/ Lüftung/ Sanitär/ Elektro/ Aufzug) Leistungsphasen 1 bis 4 freigegeben. Im April 2019 erfolgte eine Erhöhung des Auftrages um 4.910.-€ auf 49.880.-€ (Küchenplanung).

Mit Vorlage 5482/2019/1 wurde am 10.04.2019 das Projekt Neubau Kita durch den Stadtrat beschlossen mit Gesamtbudget 4,9 Mio EURO.

Das Ingenieurbüro HTP Ingenieur GmbH & Co KG hat auf Grundlage seiner aktualisierten Kostenberechnung ein Honorarangebot für alle Leistungsphasen vorgelegt in Höhe 235.340.-€ brutto. Honorarzone II Mindestsatz, 90/100 Punkte, NK 3%.

Bisher beauftragt wurden 49.880.-€. Der bestehende Auftrag muss daher um 185.460.-€ erhöht werden.

Die Auftragsvergabe erfolgt in mindestens zwei Schritten (bis LP 7 / LP 8+9) - mit den zur Zeit freien Haushaltsmitteln bzw. unter Vorbehalt der Freigabe des Haushalts 2020 durch die ADD.

Finanzielle Auswirkungen:

Für das Projekt stehen auf der Haushaltsstelle 3652900-09600000-112 folgende Mittel zur Verfügung:

| | |
|----------|-------------------------------------|
| bis 2019 | 340.000.- € (+160.000.-€ VE HH2020) |
| HH 2020 | 2.600.000.- € |
| HH 2021 | 1.960.000.- € |

Veranschlagte Gesamtkosten für das Projekt 4.900.000.- €.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Ja. Die Umsetzung eines Neubaus wird die Bereitstellung dringend notwendiger Kindergartenplätze sichern.

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
 - die Lebenserwartung
 - Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)
- und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen.

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Keine Auswirkungen.

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja: Nein: Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Keine Auswirkungen. |

Anlagen:

Kostenkontrolle. |