

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>5911/2020/1</b> Vorgänger-Vorlage: 5911/2020	<b>Fachbereich 3</b> Herr Schlich
<b>Sanierung Schulhof Clemens-Schule am Habsburgring</b>		
<b>Beratungsfolge</b>	<b>Ausschuss für Schulen, Sport, Jugend und Soziales</b> <b>Schulträgerausschuss</b> <b>Bauausschuss</b> <b>Haupt- und Finanzausschuss</b> <b>Stadtrat</b>	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Stadtrat stimmt der Sanierung des Schulhofes der Grundschule Clemens/Habsburgring in Mayen zu und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung mit Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt, dass die entsprechende Förderung aus der Aktion Blau plus erfolgt.

Gleichzeitig stimmt der Stadtrat einer überplanmäßigen Bereitstellung von Haushaltsmitteln in Höhe von 150.000 € für die Sanierung der Ufermauer zu. Die Deckung erfolgt hier über die entsprechenden Fördermittel in Höhe von 135.000 € aus Blau plus und der Restbetrag über Mehreinnahmen aus der Beitragsveranlagung Bäckerstraße/Im Preul.

<b><u>Gremium</u></b>	<b><u>Ja</u></b>	<b><u>Nein</u></b>	<b><u>Enthaltung</u></b>	<b><u>wie Vorlage</u></b>	<b><u>TOP</u></b>
<b><u>Ausschuss für Schulen, Sport, Jugend</u></b>					
<b><u>und Soziales</u></b>					
<b><u>Schulträgerausschuss</u></b>					
<b><u>Bauausschuss</u></b>					
<b><u>Haupt- und Finanzausschuss</u></b>					
<b><u>Stadtrat</u></b>					

**Sachverhalt:**

Die Stadt Mayen plant die Vergabe der Sanierung des Schulhofes der Clemens-Schule am Habsburgring gemäß den vorgelegten Unterlagen auszuschreiben.

Die Maßnahme ist zur Förderung im Förderprogramm KI 3.0 zweites Kapitel angemeldet und es wurden zunächst auf der Grundlage des ersten Kostenanschlages Fördermittel in Höhe von 117.000 € (90% von 130.000 €) in Aussicht gestellt.

Aufgrund der nunmehr aktualisierten Kostenhöhe (s. Anlage Kostenaufstellung) ergibt sich bei gleichbleibendem Förderbetrag nur noch eine Förderquote von rd. 54 %. Dies ist jedoch insoweit förderschädlich, da nach den Förderbestimmungen festgelegt ist, dass die Förderquote von 90% grundsätzlich nicht unterschritten werden soll. Um die KI-Förderung weiterhin erhalten zu können ist nunmehr vorgesehen, nur noch die beiden Schulhöfe der Martinsburg in Hausen und den Schulhof Habsburgring der Grundschule Clemens in der Förderung zu belassen. Insgesamt ergibt sich dann eine noch lt. Mitteilung der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz zulässige Unterschreitung in Höhe von insgesamt rd. 8.400 €. (s. auch Vorlage 5907/2020/1).

Hinzu kommt nunmehr, dass sich herausgestellt hat, dass die Ufermauer im Bereich der Nette zu einem großen Teil nicht mehr standsicher ist und die Sanierung des Schulhofes ohne gleichzeitige Sanierung der Ufermauer nicht möglich ist.

Die vorab kalkulierten Kosten mit der entsprechenden Förderung ergeben sich aus der Anlage 2 (nichtöffentliche Anlage).

Die zunächst geplante parallele Ausführung des Schulhofes Bachstraße wird in das Jahr 2021 hinausgeschoben, weil auch hier die Erneuerung der Ufermauer mit Einrichtung eines grünen Klassenzimmers notwendig bzw. vorgesehen ist.

Aufgrund des neuen Bauvolumens des Schulhofes Habsburgerring steht der Schulhof in der Bachstraße in 2020 sodann auch als Ausweichschulhof für die Kinder der Clemensschule zur Verfügung, da damit zu rechnen ist, dass die Baumaßnahme in den Sommerferien nicht abgeschlossen werden kann.

Derzeit wird der Kostenanschlag Bachstraße aktualisiert, sich hieraus ergebende finanzielle Auswirkungen werden im Haushalt 2021 berücksichtigt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Für das Projekt standen auf der Haushaltsstelle 2111311 (Grundschule Clemens) – 09600000 (Anlagen im Bau) – Projekt 100 Mittel in Höhe von 301.500 € zur Verfügung. Hierin enthalten sind allerdings auch die Kosten für die Sanierung des Schulhofes Bachstraße in Höhe von 168.500 €. Weiterhin werden 75.000 € umgesetzt zur Finanzierung des Schulhofes Martinsburg in Hasen (vgl. Vorlage 5907/2020/1).

Insoweit reichen die verbliebenen Restmittel für die Finanzierung der Maßnahme aus. Die aktuell ermittelten Kosten ergeben sich aus der Anlage 2, Kostenaufstellung.

### **Familienverträglichkeit:**

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Ja.

### **Demografische Entwicklung:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Nein.

### **Barrierefreiheit:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Nein.

### **Innovativer Holzbau:**

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:       Nein:       Entfällt:

**Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:**

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO<sub>2</sub>-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Keine |

**Anlagen:**

Ausführungsplan Grundschule Clemens Habsburgring

Ausbauquerschnitt Ufermauer

Kostenschätzung Schulhof inkl. Ufermauer

Leistungsverzeichnisse mit Vorbemerkungen

Kostenaufstellung |