

## **Niederschrift öffentlicher Teil 6. Sitzung des Bauausschusses**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 11.03.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	17:45 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schritfführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Wolfgang Treis                      Bündnis 90 / Die Grünen

Bürgermeister

Herr Bernhard Mauel                      CDU

Mitglieder

Herr Dr. Herbert Fleischer              FDP  
 Herr Lothar Geisen                      SPD  
 Herr Matthias Kaißling                Bündnis 90 / Die Grünen  
 Herr Rolf Metzler                      CDU  
 Herr Erich Nöthen                      SPD  
 Herr Martin Reis                      CDU  
 Herr Christoph Rosenbaum            CDU  
 Herr Walter Scharbach                AfD  
 Herr Stefan Schmutzler                CDU  
 Herr Siegmar Stenner                SPD  
 Herr Andreas Tryba                    Bündnis 90 / die Grünen

stellv. Mitglied

Herr Gerd Porz                      FWM                      Vertreter für Herrn David Goka

Von der Verwaltung

Herr Stefan Köhler                      FB 3, Bereich 3.3 - Hochbau  
 Jürgen Pulger                      FB 3, Bereich 3.3 - Hochbau  
 Herr Frank Reicherts                FB 3, Bereich 3.2 - Tiefbau

Schritfführer

Herr Gerd Schlich

Entschuldigt fehlt/fehlen:Mitglieder

Herr David Goka                      FWM

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnung:**

- 1            Sanierung Schulhof Grundschule Martinsburg Hausen  
             Vorlage: 5907/2020/1
- 2            Sanierung Schulhof Clemens-Schule am Habsburgring  
             Vorlage: 5911/2020/1
- 3            Niederschrift der letzten Sitzung
- 4            Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 5            Mitteilungen der Verwaltung

- 6 Vergabe zur Lieferung und zum Aufbau von Modulen für die temporäre Erweiterung der Grundschule Hinter Burg  
Vorlage: 5914/2020
- 7 Neubau Kita – Öffentliche Ausschreibungen von 11 Gewerken  
Vorlage: 5908/2020
- 8 Verschiedenes
- 8.1 Information des Bürgermeisters bezüglich Straßenbaumaßnahmen

## Protokoll:

### zu 1 **Sanierung Schulhof Grundschule Martinsburg Hausen** **Vorlage: 5907/2020/1**

#### **Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Stadtrat stimmt der Sanierung des Schulhofes der Grundschule Martinsburg in Mayen-Hausen zu und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung mit Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter.]

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung: .  
Enthaltung: .]

### zu 2 **Sanierung Schulhof Clemens-Schule am Habsburgring** **Vorlage: 5911/2020/1**

#### **Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Stadtrat stimmt der Sanierung des Schulhofes der Grundschule Clemens/Habsburgring in Mayen zu und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung mit Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt, dass die entsprechende Förderung aus der Aktion Blau plus erfolgt.

Gleichzeitig stimmt der Stadtrat einer überplanmäßigen Bereitstellung von Haushaltsmitteln in Höhe von 150.000 € für die Sanierung der Ufermauer zu. Die Deckung erfolgt hier über die entsprechenden Fördermittel in Höhe von 135.000 € aus Blau plus und der Restbetrag über Mehreinnahmen aus der Beitragsveranlagung Bäckerstraße/Im Preul.]

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung: .  
Enthaltung: .]

### zu 3 **Niederschrift der letzten Sitzung**

**Ausschussmitglied Siegmund Stenner** weist darauf hin, dass ihm die Unterlagen zu TOP 2 – Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen – nicht vorgelegen haben und diese nachgereicht werden sollten. Dies sei bisher jedoch

nicht geschehen.

**Ausschussmitglied Christoph Rosenbaum** weist darauf hin, dass in der letzten Sitzung des Bauausschusses vom 13.02.2020 unter TOP 4 gefordert wurde, dass in der heutigen Sitzung der zuständige Verantwortliche der Verwaltung für die Generalsanierung der Genovevaburg, Herr Uwe Hoffmann, FBL 1, persönlich für eine Stellungnahme anwesend sein sollte.

Der **Vorsitzende, Oberbürgermeister Wolfgang Treis**, erklärt hierzu, dass dies wohl im Rahmen der Vorbereitung der Sitzung übersehen worden ist und insoweit in der nächsten Sitzung des Bauausschusses nachgeholt wird.

Die Niederschrift gilt in der vorgelegten Fassung als genehmigt.

#### zu 4 **Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

Die Ausschussmitglieder nehmen den Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen zur Kenntnis

#### zu 5 **Mitteilungen der Verwaltung**

Keine

#### zu 6 **Vergabe zur Lieferung und zum Aufbau von Modulen für die temporäre Erweiterung der Grundschule Hinter Burg** **Vorlage: 5914/2020**

**Ausschussmitglied Christoph Rosenbaum** weist darauf hin, dass es zu den Modulen, die auf dem Schulhof der Grundschule St. Veit zur Erweiterung des dortigen Kindergartens aufgebaut wurden, im Nachgang Klimageräte beschafft werden mussten um die Räume bei entsprechend hohen Temperaturen nutzen zu können. Er fragt nach, warum dies hier nicht bereits mit veranlasst wurde, obwohl die Umstände, wie eingangs dargestellt, bekannt sind.

Seitens des **Vorsitzenden, Oberbürgermeister Wolfgang Treis**, wird hierzu vorgeschlagen, den vorliegenden Beschlussvorschlag wie folgt zu erweitern:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zum Kauf und Aufbau von **14** Modulen zur Interimsunterbringung in der Grundschule Hinter Burg an die Fa. Kleusberg GmbH & Co. KG aus Wissen zu einer Auftragssumme i. H. v. 230.086,50 € brutto **zzgl. Nebenanlagen bis zu einer Größenordnung von 20.000 € brutto, die im Wesentlichen für die Klimatisierung vorgesehen sind.**

**Oberbürgermeister Treis lässt über die Änderung des Beschlussvorschlags abstimmen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

Hiernach lässt der Vorsitzende über den so geänderten Beschlussvorschlag abstimmen |

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zum Kauf und Aufbau von 12 Modulen zur Interimsunterbringung in der Grundschule Hinter Burg an die Fa. Kleusberg GmbH & Co. KG aus Wissen zu einer Auftragssumme i. H. v. 230.086,50€ brutto.

**Beschluss:**

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Vergabe des Auftrages zum Kauf und Aufbau von **14** Modulen zur Interimsunterbringung in der Grundschule Hinter Burg an die Fa. Kleusberg GmbH & Co. KG aus Wissen zu einer Auftragssumme i. H. v. 230.086,50 € brutto **zzgl. Nebenanlagen bis zu einer Größenordnung von 20.000 € brutto, die im wesentlichen für die Klimatisierung vorgesehen sind.** |

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung:

Enthaltung: |

**zu 7    Neubau Kita – Öffentliche Ausschreibungen von 11 Gewerken  
Vorlage: 5908/2020**

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die ersten 11 Gewerke öffentlich auszuschreiben und die Aufträge an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben. |

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung: .

Enthaltung: .|

**zu 8    Verschiedenes**

**Ausschussmitglied Erich Nöthen kritisiert, dass der Tag der Bundeswehr an dem Tag**

stattfindet, der traditionell dem Schützenverein vorbehalten ist und äußert sein Unverständnis darüber, dass die Stadt Mayen in diesem Zusammenhang den Schützenverein „mit Füßen tritt“.

Dieser Vorwurf wird seitens des **Vorsitzenden, Herrn Oberbürgermeister Wolfgang Treis**, entschieden zurückgewiesen, insbesondere auch mit dem Hinweis, dass seitens der Stadt der Schützenverein immer unterstützt wurde und wird, wobei er in diesem Zusammenhang besonders auf die seinerzeitige Durchführung des europäischen Schützenfestes hinweist.

Des Weiteren erklärt er, dass der Termin seitens der Bundeswehr vorgegeben wurde und nach seinen Informationen der Schützenverein in die Abläufe mit eingebunden werden sollte, gerade auch unter Berücksichtigung der traditionell stattfindenden Veranstaltung des Vereins an diesem Tag. |

## zu 8.1 Information des Bürgermeisters bezüglich Straßenbaumaßnahmen

Seitens **Herrn Bürgermeister Bernhard Mael** wird zunächst darauf hingewiesen, dass es derzeit vermehrt zu Beschwerden über Straßenzustände kommt. In der gegenwärtigen Situation wird manches u. a. wegen Witterungseinflüssen nicht repariert werden können. Insbesondere wird die Kreisverkehrsanlage Koblenzer Straße/K26/Am Wasserturm angesprochen, der stark beschädigt ist und nicht in alleiniger Kompetenz der Stadt Mayen sondern zum größten Teil in der Zuständigkeit des LBM steht. Die dortigen planerischen Überlegungen bezüglich der Instandsetzung des Kreisels waren zunächst für das Frühjahr 2021 avisiert. Aufgrund der deutlich zunehmenden Beschwerden bezüglich des Zustandes erwägt der LBM die Arbeiten bereits in diesem Jahr auszuführen.

Hinzu kommen dann jedoch noch die für 2020 vorgesehenen Maßnahmen im Bereich der K 93 (Kurvenentschärfung unterhalb Autohaus Kainz) und der L 98, Hausener Landstraße, Ortsdurchfahrt Hausen.

Bezüglich der Arbeiten an der in Rede stehenden Kreisverkehrsanlage und den dazugehörigen Ästen der Straße „Am Wasserturm“ Richtung Möbel May u.a., der Anschluss der K 26 bis zur Einfahrt Obi/Fa. Rathscheck und des Anschlusses der K 26 bis zur Abbiegespur Richtung Industriegebiet Mayener Tal/Kottenheim wird dies nicht ohne Behinderungen und - aufgrund der notwendigen Umleitungspläne - des Zustandekommens von Umfahrvsverkehr einhergehen.

Es wird darauf hingewiesen, dass in der kommenden Woche ein Gespräch beim LBM in Cochem stattfinden wird, in dem die Sache thematisiert wird.

Abschließend weist Bürgermeister Mael darauf hin, dass es aufgrund des allseits bekannten täglichen Verkehrsaufkommens in diesem Bereich zu nicht unerheblichen Störungen kommen wird und bittet bereits jetzt um Verständnis, da sich diese Problem eben aufgrund der bekannten Lage nicht vermeiden lässt.

Die Gremien der Stadt Mayen werden in die Angelegenheit regelmäßig eingebunden. |