

Beschlussvorlage	5997/2020	Fachbereich 3 Herr Schlich
Austausch der vorhandenen Heizungsanlage in der Stadtbücherei (Theodore-Dreiser-Haus)		
Beratungsfolge	Haupt- und Finanzausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der HFA beschließt, Mittel in Höhe von 30.000€ aus der Haushaltsstelle 1141100-096-125, für die Planung und den Ersatz der alten Heizungsanlage in der Bücherei (Baujahr 1996) durch eine neue klimafreundlichere Heizungsanlage freizugeben.

<u>Gremium</u>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>	<u>wie Vorlage</u>	<u>TOP</u>
<u>Haupt- und Finanzausschuss</u>					

Sachverhalt:

In der Bücherei Theodor Dreiser Haus werden im Rahmen des Umzuges der Tourist Information größere Umbauarbeiten durchgeführt. Im Zuge dieser Umbauarbeiten ist es sinnvoll, den Austausch der alten Heizungsanlage von 1996 welcher im Klimaschutzkonzept für Ende 2021 geplant ist entsprechend vorzuziehen.

Aufgrund der Gegebenheiten vor Ort (enge Platzverhältnisse, denkmalgeschütztes Gebäude) ist es vermutlich nicht möglich das Gebäude durch eine Pelletheizung oder eine Wärmepumpe zu beheizen. Auch eine Solarunterstützung ist nicht möglich. Ein BHKW kommt aufgrund der geringen Stromnachfrage und des hohen Wärmebedarfes wahrscheinlich auch nicht in Frage. Als effiziente machbare Lösung bietet sich daher ein moderner hochwertiger Gasbrennwertkessel mit einem möglichst hohen Wirkungsgrad an. In Verbindung mit einer auf die Nutzung angepassten Programmierung der Heizungsanlage sind trotz der weiteren Nutzung des fossilen Energieträgers Gas nennenswerte Einsparmöglichkeiten vorhanden.

In den Kosten von ca. 30.000€ ist der Rückbau der vorhanden Heizung, die Installation des neuen Brennwertgerätes mit Regelungstechnik und ein hydraulischer Abgleich enthalten. Außerdem sind Planungskosten berücksichtigt. Eine genau aufgeschlüsselte Kostenübersicht liegt noch nicht vor. Ein Fachplaner wird für die Heizlastberechnung benötigt, durch eine korrekte Heizlastermittlung kann die Heizungsanlage eventuell kleiner dimensioniert werden, dadurch können die Anschaffungskosten verringert werden und durch eine optimale Auslastung der Verbrauch reduziert werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel in Höhe von 30.000€ sind auf der Haushaltsstelle 1141100-096-125 im Jahr 2020 vorhanden

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Keine Auswirkungen

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:

Nein:

Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Durch den Austausch der alten Heizungsanlage durch einen neuen Gasbrennwertkessel, wird der CO₂ Ausstoß für die Wärmeerzeugung der Bibliothek um ca.20% sinken. Durch eine programmierbare Heizungssteuerung, eine optimal dimensionierte Heizung und durch effizientes Lüften sind weitere Einsparungen möglich. Durch den geringeren Energieverbrauch sinkt der CO₂ Ausstoß. Dies wird sich positiv auf das Klima auswirken. Die Nutzung regenerativer Energien ist aufgrund des Denkmalschutzes und der Gegebenheiten vor Ort wahrscheinlich nicht möglich.

Anlagen:

Keine Anlagen