

## **Niederschrift öffentlicher Teil 9. Sitzung des Bauausschusses**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 26.08.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:20 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Wolfgang Treis                      Bündnis 90 / Die Grünen

Mitglieder

Herr Lothar Geisen                      SPD  
 Herr David Goka                         FWM  
 Herr Matthias Kaißling                Bündnis 90 / Die Grünen  
 Herr Erich Nöthen                      SPD  
 Herr Martin Reis                         CDU  
 Herr Christoph Rosenbaum            CDU  
 Herr Walter Scharbach                AfD  
 Herr Stefan Schmutzler                CDU  
 Herr Andreas Tryba                      Bündnis 90 / die Grünen

stellv. Mitglied

Herr Carsten Männlein                CDU    Vertretung für Herrn Rolf Metzler  
 Herr Hans Dieter Reichert            FDP    Vertretung für Herrn Dr. Herbert Fleischer

Ratsmitglied

Herr Ferdinand Faber                 SPD    Vertretung für Herrn Siegmar Stenner

Von der Verwaltung

Frau Martina Ackermann  
 Herr Stefan Köhler  
 Herr Wolfgang Saur  
 Herr Gerd Schlich  
 Frau Sarah Swierczek

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Dr. Herbert Fleischer            FDP  
 Herr Rolf Metzler                        CDU  
 Herr Siegmar Stenner                 SPD

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnung:**

- 1            Niederschrift der letzten Sitzung
- 2            Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3            Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1        Generalsanierung Genovevaburg; Sachstandsmitteilung  
             Vorlage: 6042/2020

- 4 Heizungsanlage Grundschule Hausen  
Vorlage: 6074/2020
- 5 Vergabe Abbrucharbeiten Altes Feuerwehrdepot Mayen  
Vorlage: 6080/2020
- 6 Neubau Kita Weiersbach : Vergabe Kücheneinrichtung  
Vorlage: 6072/2020
- 7 Neubau Betriebshof  
Vorlage: 5968/2020
- 8 Verschiedenes

**Protokoll:**

**zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung**

**zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

**zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

**zu 3.1 Generalsanierung Genovevaburg; Sachstandsmitteilung  
Vorlage: 6042/2020**

**zu 4 Heizungsanlage Grundschule Hausen  
Vorlage: 6074/2020**

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die Ausschreibung der durch das Ingenieurbüro IFH Energie und Umwelt GmbH & Co.KG vorgeschlagenen Gas-Absorptions-Wärmepumpe mit integriertem Spitzenlastkessel und die Beauftragung des wirtschaftlichsten Anbieters.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig.

Ablehnung: .

Enthaltung: .

**zu 5 Vergabe Abbrucharbeiten Altes Feuerwehrdepot Mayen  
Vorlage: 6080/2020**

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die Vergabe der Abbrucharbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig.

Ablehnung: .

Enthaltung: .

**zu 6 Neubau Kita Weiersbach : Vergabe Kücheneinrichtung  
Vorlage: 6072/2020**

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die Vergabe der küchentechnischen Einrichtung an die Firma TW Gastro Service. Vergabesumme 37.955,05 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig.

Ablehnung: .

Enthaltung: .

**zu 7 Neubau Betriebshof  
Vorlage: 5968/2020**

Herr Rosenbaum bat die Verwaltung um Prüfung eines Netzanschlusses einer Photovoltaikanlage für den Betriebshof. Der Vorsitzende sicherte zu, die Stellungnahme im Rahmen der Beschlusskontrolle nachzureichen.

Ebenfalls bittet Herr Rosenbaum um Mitteilung der geeignetsten Heizungsanlage für den Betriebshof mit Begründung. Der Vorsitzende sicherte zu, die Stellungnahme im Rahmen der Beschlusskontrolle nachzureichen.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Stadtrat beschließt, dass

1. die „optimale Planung“ des Betriebshofes mit einem Gesamtkostenvolumen von rd. 7,86 Millionen Euro umgesetzt wird.
2. die Entnahme von Brauchwasser aus dem Brunnen Im Bannen weiterhin möglich ist.
3. die beiden vorderen Erweiterungsflächen nicht veräußert werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: einstimmig.

Ablehnung: .

Enthaltung: .

**zu 8    Verschiedenes**

Der Ausschuss bittet um Mitteilung der Neu- und Unterhaltsplanungen für das Projekt Bienenfreundliche Stadt.

Ebenfalls wird gebeten an dem neuen Spielgerät in den Burggärten eine bienenfreundliche Bepflanzung vorzunehmen.