

Niederschrift öffentlicher Teil 6. Sitzung des Ortsbeirates Hausen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 02.09.2020
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:58 Uhr
Ort, Raum:	Tagungsraum 1. Etage im Bürgerhaus Hausen, Am Bürgerhaus

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Karl Josef Weber SPD

stellv. Ortsvorsteher

Herr Sven Weber SPD

Mitglieder

Herr Jürgen Drefs SPD

Frau Daniela Falterbaum CDU

Frau Heike Fong

Herr Bernd Kemme CDU

Herr Erich Nöthen SPD

Herr Holger Seidenstücker FWM

Frau Anke Turco CDU

Von der Verwaltung

Frau Elisa Ternes

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Werner Große

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1 Zweckvereinbarung Nette-Viadukt
- 4.2 Eröffnung Feuerwehrgerätehaus
- 4.3 Defibrillator im Bürgerhaus
- 5 Sachstand Ausbau Schulhof Martinsburg
- 6 Sachstand Absage Kirmes und Seniorenfest
- 7 Flächennutzungsplan-Änderung Bereich "Kirchershof", Mayen / Mayen-Hausen
Vorlage: 6096/2020
- 8 Bebauungsplan »Kirchershof«, Mayen / Mayen-Hausen
Vorlage: 6099/2020
- 9 Verschiedenes
- 9.1 Unterhaltung/ Renovierung Bürgerhaus
- 9.2 LED-Beleuchtung Radweg
- 9.3 Ausbau Schieferweg
- 9.4 Starkregenkonzept
- 9.5 Parkplätze Hausener Landstraße
- 9.6 Herstellung Fuß- und Radweg von Hausen nach Betzing
- 9.7 Hausener Spielplätze

Protokoll:**zu 1 Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger erkundigt sich nach der Verstärkung des Telefonnetzes. Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass ein Verstärker für das Vodafone-Netz vorhanden ist und ein D1-verstärker noch installiert wird.

Ein Bürger erkundigt sich nach der Reklamation bzgl. der Deckschicht in der unteren und oberen Grabenstraße. Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass eine Begutachtung durch eine externe Firma erfolgen wird.

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

Grundsätzliche Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Frau Turco bittet darum in die Beschlusskontrolle aufzunehmen, dass bei der letzten Sitzung darum gebeten wurde ein Nutzungskonzept für die mögliche schulische Nutzung des im Besitz der Stadt befindlichen Wohnhauses auf dem Schulhof vorgelegt werden soll.

Die Niederschrift gilt in der vorgelegten Form als genehmigt.

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung**zu 4.1 Zweckvereinbarung Nette-Viadukt**

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass zwischen der Stadt Mayen und der Verbandsgemeinde Maifeld eine Zweckvereinbarung für die Unterhaltung des Nette-Viadukts abgeschlossen werden soll.

zu 4.2 Eröffnung Feuerwehrgerätehaus

Für die Eröffnung des Feuerwehrgerätehauses stehen zwei Termine im Raum, an denen

aufgrund der aktuellen Coronalage nur der Ortsvorsteher und die Mitglieder der Feuerwehr teilnehmen.

Der stellvertretende Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass im nächsten Jahr ein zweitägiges Eröffnungsfest stattfinden soll, an dem alle interessierten Personen teilnehmen können.

zu 4.3 Defibrillator im Bürgerhaus

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass ein neuer Defibrillator für das Bürgerhaus Hausen angeschafft wurde. Für alle Nutzer des Bürgerhauses (Ortsbeiratsmitglieder, Vereinsvertreter) wird eine Veranstaltung stattfinden, bei der alle in die Nutzung des Defibrillators eingewiesen werden.

zu 5 Sachstand Ausbau Schulhof Martinsburg

Ortsvorsteher Weber erläutert den aktuellen Sachstand bzgl. des Schulhofs. Die Ortsbeiratsmitglieder erklären sich damit einverstanden, dass die Haushaltsmittel, die für die Bewegungsgeräte für Senioren vorgesehen waren für den Schulhof verwendet werden.

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass eine Hecke aufgrund der Umbauarbeiten entfernt werden muss. Seitens des NABU wurden Bedenken geäußert, da diese Hecke aufgrund Ihres Alters Bestandsschutz genießt.

Die Überdachung der Treppenanlage soll entfernt werden. Die Ortsbeiratsmitglieder bitten um Wiederherstellung der Überdachung der Treppenanlage, da diese die einzige Unterstellmöglichkeit der Schüler vor Schulbeginn darstellt.

Beschluss:

Der Ortsbeirat beschließt die Entfernung der heimischen Eibe auf dem Schulhof der Grundschule. Dies vor dem Hintergrund, dass es sich bei einer Eibe um eine giftige Pflanze handelt. Zudem ist eine Entfernung aus technischen Gründen nötig, damit die Müllcontainer, das Luftwärmegerät und die Heizung hergestellt werden können und die Kanalbauarbeiten nicht weiter beeinträchtigt werden.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: einstimmig
Ablehnung:
Enthaltung:

zu 6 Sachstand Absage Kirmes und Seniorenfest

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass die Kirmes und das Seniorenfest in allen Ortsteilen abgesagt wurden.

Anstelle des Seniorenfests werden kleine Präsente für die Senioren organisiert, die dann von den Ortsbeiratsmitgliedern an die Senioren verteilt werden.

zu 7 Flächennutzungsplan-Änderung Bereich "Kirchershof", Mayen / Mayen-Hausen
Vorlage: 6096/2020

Ortsbeiratsmitglied Turco bittet darum, dass die Vorlagen mit der Einladung versendet und nicht als Tischvorlage ausgelegt werden.

Beschluss:

Der Ortsbeirat empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:
 Der Stadtrat beschließt die Verkleinerung des Geltungsbereichs der Flächennutzungsplan-Änderung. Ferner wird die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplan-Änderung nebst Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: einstimmig
 Ablehnung:
 Enthaltung:

zu 8 Bebauungsplan »Kirchershof«, Mayen / Mayen-Hausen
Vorlage: 6099/2020

Beschluss:

Der Ortsbeirat empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:
 Der Stadtrat beschließt die Verkleinerung des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes. Ferner wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes »Kirchershof«, Mayen / Mayen-Hausen nebst Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: einstimmig
 Ablehnung:
 Enthaltung:

zu 9 Verschiedenes

zu 9.1 Unterhaltung/ Renovierung Bürgerhaus

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass der Haushaltsansatz für die Unterhaltung des Bürgerhauses erhöht wurde, da im nächsten Jahr der Boden erneuert werden soll.

zu 9.2 LED-Beleuchtung Radweg

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass eine Fördermöglichkeit für eine LED-Beleuchtung am Radweg mit Solarleuchten derzeit von der Verwaltung geprüft wird.

zu 9.3 Ausbau Schieferweg

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass der Ausbau des Schieferwegs einschließlich des Abrisses des zu beseitigenden Hauses im September 2021 abgeschlossen sein soll.

zu 9.4 Starkregenkonzept

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass der Termin zur Erörterung des Starkregenkonzepts aufgrund der aktuellen Coronalage abgesagt wurde. Ein neuer Termin wird dem Ortsbeirat rechtzeitig mitgeteilt.

zu 9.5 Parkplätze Hausener Landstraße

Ortsvorsteher Weber teilt mit, dass derzeit ein Termin mit dem Ordnungsamt zur Besichtigung der Parkplätze am Mosellaplatz vereinbart wird.

zu 9.6 Herstellung Fuß- und Radweg von Hausen nach Betzing

Der Ortsbeirat bittet um Mitteilung des Ergebnisses, der Anschreiben an die Anlieger.

zu 9.7 Hausener Spielplätze

Ortsvorsteher Weber berichtet über den aktuellen Zustand der Hausener Spielplätze.

Ortsbeiratsmitglied Turco teilt mit, dass sich auf dem Spielplatz im Harry-Garm-Weg abends Jugendliche aufhalten und dort regelmäßig Glasscherben aufzufinden sind.

zu 9.8 Telefonnetz

Ortsvorsteher Weber bittet um Mitteilung in welchem Zeitfenster der D1-Verstärker-Turm aufgebaut wird.

Ortsbeiratsmitglied Turco bittet um Abfrage bei der Kreisverwaltung, ob in Hausen „weiße Flecken“ vorhanden sind.