

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>6384/2021</b>	<b>Fachbereich 3</b> Herr Seiler
<b>Vorbereitende Vergabe von 3 Gewerken</b>		
<b>Beratungsfolge</b>	<b>Bauausschuss</b>	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die Gewerke Estricharbeiten, Innentüren und Türelemente aus Alu öffentlich auszuschreiben und die Aufträge an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

<b>Gremium</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>	<b>wie Vorlage</b>	<b>TOP</b>
<b>Bauausschuss</b>					

**Sachverhalt:**

Für den Neubau Kita In der Weiersbach sollen folgende Gewerke zeitnah ausgeschrieben werden:

- 1) Estricharbeiten, siehe Anlage 1.  
Heizestrich als Zementestrich.
- 2) Innentüren, siehe Anlage 2.  
Holztürblätter mit Schichtstoff und Stahlzargen mit integriertem Fingerklemmschutz
- 3) Türelemente aus Alu, siehe Anlage 3
  - 1 Haustürelement
  - 2 Türelemente Foyer zu Garten
  - 1 Türelement Windfang/Foyer
  - 4 Brandschutzelemente als Flurabschluss

Die veranschlagten Kosten ergeben sich aus den bepreisten Leistungsverzeichnissen des Architekturbüros Feils, siehe Anlagen 1 bis 3. Aktuelle Kostenübersicht siehe Anlage 4.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Für das Projekt stehen auf der Haushaltsstelle 3652900-09600000-112 folgende Mittel zur Verfügung:

bis 2019	340.000.- €
HH 2020	2.600.000.- €
HH 2021	2.400.000.- €
HH 2021	Anmeldung weiterer Kosten in Höhe 115.000.- € (Küche, siehe Vorlage für JHA/HFA des FB2) und 130.000.-€ (siehe Vorlage 6380/2021 des FB3) für BA/HFA 05.05.2021 )

Veranschlagte Gesamtkosten für das Projekt Stand 01.04.2021 : 5.572.000.- €.

**Familienverträglichkeit:**

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Keine Auswirkung

**Demografische Entwicklung:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Keine Auswirkung

**Barrierefreiheit:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Keine Auswirkung

**Innovativer Holzbau:**

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:       Nein:       Entfällt:

**Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:**

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO2-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Keine Auswirkung

**Anlagen:**

- Anlage-1 : Leistungsverzeichnis Estrich mit Preisen
- Anlage 2 : Leistungsverzeichnis Innentüren mit Preisen
- Anlage 3 : Leistungsverzeichnis Alutüren mit Preisen
- Anlage 3 : Kostenübersicht Stand 07.04.2021