

## **Niederschrift öffentlicher Teil 9. Sitzung des Ortsbeirates Alzheim**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 29.04.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Videokonferenz

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Lothar Geisen	SPD
--------------------	-----

stellv. Ortsvorsteherin

Frau Klara Nolden	SPD
-------------------	-----

Mitglieder

Frau Isa Feuerhake	FWM
Herr Ulrich Greßler	SPD
Herr Frank Klein	SPD
Herr Andreas Scholl	
Herr Thomas Velten	SPD
Herr Karl Wierschem	CDU

Es fehlt / fehlen:

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnung:**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1 Sachstand Kinderspielplatz Mayener Straße/Ecke Monrealer Straße
- 4.2 Sachstand Anpflanzungen im Stadtteil bzw. der Gemarkung Alzheim
- 4.2.1 Feldränder Gemarkung Alzheim
- 4.3 Baugenehmigungen seit der letzten Sitzung
- 4.4 Flächennutzungsplan -Teilplan Windenergie der Verbandsgemeinden Maifeld und Weißenthurm – hier: landesplanerische Stellungnahme gemäß § 20 LPIG
- 4.5 Standortauswahl Funkmast Gemarkung Alzheim
- 4.6 Information bezüglich Beschlussvorlage 6392/2021 Renaturierung Plunsbach (Bereich Tierheim)  
Vorlage: 6413/2021
- 4.7 Projekt Dorfauto  
Vorlage: 6259/2021
- 5 Projekt Dorfauto; Bericht über die Videokonferenz mit der Kreisverwaltung
- 6 Barrierefreie Erweiterung Bürgerhaus
- 7 Modellvorhaben „Staddörfer“
- 8 Bebauungsplan Industriepark Osteifel, Teilgebiet »Im Brämacker« (4. Änderung), Mayen-Alzheim  
Vorlage: 6401/2021
- 9 Verschiedenes
- 9.1 Wahlvorstand zur Bundestagswahl
- 9.2 Geschwindigkeitsmessanzeigetafel
- 9.3 Bank Bezirk Spurzem/ Alte Landstraße
- 9.4 Bewegungsspielgeräte
- 9.5 Ausbesserung Conderstraße

9.6 Steinkreuz

**Protokoll:**

**zu 1 Einwohnerfragestunde**

**zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift gilt in vorgelegter Form als genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

**zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

**zu 4 Mitteilungen der Verwaltung**

**zu 4.1 Sachstand Kinderspielplatz Mayener Straße/Ecke Monrealer Straße**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Auftrag am 29.03.2021 an eine Firma erteilt wurde. Zudem sind insgesamt weit über 60 Einzelspenden in einer derzeitigen Höhe von 13.857,00 € eingegangen. Herr Geisen teilt mit, dass ggf. Ende Juni mit den Arbeiten begonnen werden kann.

**zu 4.2 Sachstand Anpflanzungen im Stadtteil bzw. der Gemarkung Alzheim**

Der Vorsitzende Herr Ortsvorsteher Geisen teilt mit, dass ein gemeinsamer Termin mit den Herrn Helmes, Herrn Bäsch und Herrn Kobs stattgefunden hat. Hier wurde über den Sachstand berichtet.

-Spurzemer Weg/ Auf Briddel: Es wurde ein Baum beschnitten, sowie die Flächen gerodet. Die Wurzelstämme werden durch den Betriebshof noch entfernt.

-Ecke Im Bienengarten/ zum Funkental: Hier wurde ein neuer Baum gepflanzt. Die Baumscheiben wurden gerodet und mit Lavendel bepflanzt.

-Ecke Bolzplatz: Der Vorsitzende berichtet, dass die gepflanzten kleinen Hecken nicht alle angewachsen sind. Es soll keine Ersatzbepflanzung stattfinden, sondern im Herbst sollen nun 6 Obstbäume (in Reihe rechts entlang des in Richtung Kehrig führenden Weges) gepflanzt werden.

-Fläche auf dem Limmental: Der Vorsitzende OV Geisen teilt mit, dass die Fläche keine weitere Nachbepflanzung erfährt, da sie aus fachlicher Sicht der Gärtner eine angemessene Dichte für einen Windschutzstreifen habe.

-Alte Baumallee auf „Spurzem“: Hier wurde mit einem Restbestand an Obstbäumen (8 Stück) aufgeforstet.

## zu **Feldränder Gemarkung Alzheim** 4.2.1

Frau Feuerhake berichtet darüber, dass erneut bei der Einsaat der Felder durch die Landwirte die Grenzen überschritten wurden. Der Vorsitzende Herr Geisen teilt die bisherigen Verfahrensergebnisse in 7 Fällen mit und unterrichtet den OBR, dass eine Satzung hierzu seitens der Verwaltung für das ganze Stadtgebiet geplant sei. Hier soll dann z.B. auch eine Klausel mit verankert werden, dass nach Schäden der vorherige Ursprung wieder herzustellen ist.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	
Nein:	
Enthaltung:	

## zu 4.3 **Baugenehmigungen seit der letzten Sitzung**

Der Vorsitzende Herr Geisen teilt mit, dass bislang insgesamt 8 neue Baugenehmigungen für das Baugebiet Obere Cond erteilt wurden.

## zu 4.4 **Flächennutzungsplan -Teilplan Windenergie der Verbandsgemeinden Maifeld und Weißenthurm – hier: landesplanerische Stellungnahme gemäß § 20 LPIG**

OV stellt die von Herrn Heilmayer gefertigte Stellungnahme gegenüber der unteren Planungsbehörde der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz vor. Im Bereich „Polch/Hinter „Auf Lend) ist eine weitere Konzentrationsfläche geplant, die eine Verdichtung der linken und rechten Seite der Autobahn in Richtung Polch beinhaltet.

Eine entsprechende Durchschrift der Stellungnahme wird dem Ortsbeirat zugeschickt.

## zu 4.5 **Standortauswahl Funkmast Gemarkung Alzheim**

Der Vorsitzende Herr Geisen teilt mit, dass eine städtische Fläche für die Aufstellung nicht gefunden werden konnte und der mögliche Standort für den 40 Meter hohen Funkmast sich jetzt auf private Flächen konzentrierte, die im Bereich unterhalb des Zubringers und oberhalb des Hürmenstals liegen.

## zu 4.6 **Information bezüglich Beschlussvorlage 6392/2021 Renaturierung Plunsbach (Bereich Tierheim) Vorlage: 6413/2021**

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

**zu 4.7 Projekt Dorfauto  
Vorlage: 6259/2021**

Herr Lippert stellt das Programm „Elektro Dorfauto“ vor.  
Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

**zu 5 Projekt Dorfauto; Bericht über die Videokonferenz mit der Kreisverwaltung**

Herr Lippert berichtet über einen digitalen Erfahrungsaustausch mit der Kreisverwaltung bezüglich des Projektes „Dorfauto“. Vorgestellt wurden dort insbesondere die Erfahrungen des Kreises Rhein-Hunsrück, der schon seit einigen Monaten in dem Projekt arbeitet. Herr Lippert berichtet weiterhin über die Arbeit und den Einsatz des dort tätigen Kümmerers im Alltag und schildert positive Aspekte, aber auch Probleme in der Umsetzung!

Herr Wierschem schlägt vor, dass evtl. eine Vergütung für die Person „Kümmerer“ zur Verfügung gestellt werden müsse, da für diese ehrenamtliche Tätigkeit nur schwierig jemand zu finden ist.

**zu 6 Barrierefreie Erweiterung Bürgerhaus**

Der Vorsitzende teilt den Sachstand mit. Ein erstes Treffen mit dem Bereich Planung habe bereits stattgefunden. Pläne liegen aber bislang noch nicht vor.

Der Vorsitzende schlägt vor Ideen zu Bedarfen und der Funktionalität eines zukünftigen Erweiterungsbaus schriftlich zu seinen Händen einzureichen, um diese gesammelt an den Planungsbereich weiterleiten zu können. Der Ortsbeirat stimmt dieser Idee zu.

**zu 7 Modellvorhaben „Staddörfer“**

Der Vorsitzende schlägt vor zur Bewerbung des Projektes Plakate an 3 bis 5 Stellen in Alzheim auszuhängen. Zudem sollte eine Plattform im Internet dazu informieren und entsprechende Pressemitteilungen der Verwaltung den Prozess von nun an regelmäßig begleiten.

Der Vorsitzende schlägt weiterhin vor, die Fragebögen ab dem kommenden Wochenende durch den OBR verteilen zu lassen. Die ausgefüllten Bögen können dann von den Bürgern bis spätestens 20.05.2021 beim OV sowie bei dessen Stellvertreterin Frau Klara Nolden eingeworfen werden. Der Ortsbeirat spricht sich für diese Verfahrensweise aus.

**zu 8 Bebauungsplan Industriepark Osteifel, Teilgebiet »Im Brämacker« (4. Änderung), Mayen-Alzheim  
Vorlage: 6401/2021**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

## zu 9 Verschiedenes

### zu 9.1 Wahlvorstand zur Bundestagswahl

Der Vorsitzende Herr Geisen teilt den von der Verwaltung vorgeschlagenen Wahlvorstand mit. Frau Feuerhake und Herr Klein teilen mit, dass sie ihre Funktion tauschen möchten. Mit den restlichen Personen, die sich nicht im Ortsbeirat befinden, wird nochmals Kontakt aufgenommen. Der Vorsitzende wird das Ergebnis dann geschlossen an die Verwaltung übermitteln.

### zu 9.2 Geschwindigkeitsmessanzeigetafel

Der Vorsitzende teilt mit, dass in der Monrealer Straße in Höhe des Neubaugebietes eine Geschwindigkeitsmesstafel aufgehängt wird.

### zu 9.3 Bank Bezirk Spurzem/ Alte Landstraße

Ortsbeiratsmitglied Frau Feuerhake teilt mit, dass die Bank im Bezirk Spurzem/ Alte Landstraße (Baumallee) vermutlich mutwillig zerstört wurde. OV kümmert sich darum; mittlerweile wurde die Bank bereits wieder durch den Gemeindegärtner repariert.

### zu 9.4 Bewegungsspielgeräte

Ortsbeiratsmitglied Frau Feuerhake fragt nach, wann die Bewegungsspielgeräte auf dem Spielplatz an der Kirche angebracht werden. OV teilt hierzu mit, dass im Anschluss an die Sanierung des Spielplatzes Mayener Straße/Monrealer Straße, der Sandkastenbereich auf dem Spielplatz „An der Kirche“ entfernt werde und die Geräte dort eingesetzt werden. Zudem werde - auf Nachfrage der Frau F. - auch auf dem Spielplatz in Berresheim ein solches Gerät im Zuge der Sanierung installiert.

### zu 9.5 Ausbesserung Conderstraße

Ortsbeiratsmitglied Herr Velten teilt mit, dass die für die Ausbesserung der Conder Straße beauftragte Baufirma dort den kompletten Bürgersteig mit Ihren Baufahrzeugen während der Arbeiten blockiert hatte. Bürgerinnen und Bürger mussten über die gut befahrene Straße laufen um an den Fahrzeugen vorbei zu kommen. Er regt an die eingesetzten Firmen dahingehend in Zukunft besser zu kontrollieren, damit Gefahrensituationen vermieden werden.

### zu 9.6 Steinkreuz

Ortsbeiratsmitglied Herr Scholl teilt mit, dass das Steinkreuz an der alten Kreisstraße auf Spurzem

entfernt wurde und fragt nach den Gründen. Ortsvorsteher Herr Geisen erklärt, dass Herr A. Steffes das Kreuz zur Restaurierung (durch die Matthiasbruderschaft) nach Rücksprache mit ihm abmontiert habe. Das Kreuz wird danach an einem neuen Standort am Kapellchen am Kreuzweg Spurzem aufgestellt werden.