

Niederschrift öffentlicher Teil 14. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin:	Mittwoch, 21.04.2021
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	17:45 Uhr
Ort, Raum:	Videokonferenz

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Dirk Meid	SPD
----------------	-----

Bürgermeister

Herr Bernhard Mauel	CDU
---------------------	-----

Mitglieder

Herr Matthias Kaißling	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Walter Scharbach	AfD
Herr Siegmar Stenner	SPD
Herr Andreas Tryba	Bündnis 90 / die Grünen

stellv. Mitglied

Herr Tobias Keßner	CDU	Vertretung für Herrn Rolf Metzler
Herr Hans Dieter Reichert	FDP	Vertretung für Herrn Dr. Herbert Fleischer
Herr Dieter Winkel	CDU	Vertretung für Herrn Stefan Schmutzler

Ratsmitglied

Herr Ferdinand Faber	SPD	Vertreter für Herr Geisen
Frau Hannelore Knabe	CDU	Vertreter für Herr Reis

Von der Verwaltung

Herr Robert Dewald
Herr Stefan Köhler
Frau Natalja Löwen
Herr Frank Reicherts
Herr Andreas Seiler

Schrifführerin

Frau Chantal Franz

Weitere Teilnehmer

Herr Christoph Schneider	Webeler Rechtsanwälte
--------------------------	-----------------------

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Dr. Herbert Fleischer	FDP
Herr Lothar Geisen	SPD
Herr David Goka	FWM
Herr Rolf Metzler	CDU
Herr Martin Reis	CDU
Herr Stefan Schmutzler	CDU

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Durchführung einer Video- bzw. Telefonkonferenz wurde einstimmig zugestimmt.

Dem Absetzen des Tagesordnungspunktes 6 „Öffentliche Ausschreibung zur Sanierung des von Feuchtigkeit befallenden Hallenbodens der Burghalle“ wurde zugestimmt.

Als neuer Tagesordnungspunkt 6 wurde der Tagesordnungspunkt 3.3 „Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für Neubau Kita Weiersbach“ einstimmig beschlossen.

Tagesordnung:

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Generalsanierung Genovevaburg; Sachstandsmitteilung
Vorlage: 6281/2021
- 3.2 Information bezüglich Beschlussvorlage 6250/2021 Renaturierung Nette entlang der Bach- und Bürresheimer Straße
Vorlage: 6387/2021
- 4 Neubau Kita Weiersbach : Vergabe Nachträge Küche
Vorlage: 6372/2021
- 5 Vorbereitende Vergabe von 3 Gewerken
Vorlage: 6384/2021
- 6 Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für Neubau Kita Weiersbach
Vorlage: 6380/2021
- 7 Öffentliche Ausschreibung div. Gewerke für barrierefreien Umbau der GS St. Veit
Vorlage: 6374/2021
- 8 Deckensanierung Schützenstraße in Nitztal
Vorlage: 6373/2021
- 9 Sanierung Schulhof Clemens-Schule Bachstraße mit wassernahem Klassenzimmer
Vorlage: 6343/2021
- 10 Sanierung Wirtschaftsweg Lerchenweg
Vorlage: 6292/2021/1
- 11 Renaturierung Plunsbach (Bereich Tierheim)
Vorlage: 6392/2021
- 12 Verschiedenes

Protokoll:

zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung

zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Herr Stenner merkt an, dass es bei der Beschlusskontrolle Nr. 2 nicht um die Prüfung der Geräte selbst geht, sondern die Aufnahmeteile der Geräte im Boden geprüft werden sollen.

zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

zu 3.1 **Generalsanierung Genovevaburg; Sachstandsmitteilung** **Vorlage: 6281/2021**

Es wird angeregt, dass das Verhandlungsverfahren aufgrund der aktuellen Lage digital stattfindet. Oberbürgermeister Meid sichert zu, dass die Angelegenheit seitens der Stadt geprüft wird.

zu 3.2 **Information bezüglich Beschlussvorlage 6250/2021 Renaturierung Nette entlang der Bach- und Bürresheimer Straße** **Vorlage: 6387/2021**

Herr Scharbach bittet die Bieterliste der Ingenieurbüros (Anlage 2) nachzureichen.

zu 4 **Neubau Kita Weiersbach : Vergabe Nachträge Küche** **Vorlage: 6372/2021**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt

- 1) die Ausführung einer zusätzlichen Lüftungsanlage für die Küche der Kita und die Vergabe des Nachtrages 1 an die Fa. Diehl aus Baumholder in Höhe 42.027,38 €
- 2) die Ausführung von zusätzlicher Küchenausstattung bis zu einer Höhe von ca 45.000.-€ und Vergabe des Auftrages voraussichtlich an die Fa. TW Gastro Service.

Die Freigabe erfolgt vorbehaltlich einer Entscheidung zur Regenerierküche oder Frischküche durch den JHA am 22.04.2021 und folgend Entscheidung und Bereitstellung der Mittel durch den HFA am 05.05.2021 und/oder Stadtrat am 19.05.2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	
Enthaltung:	

zu 5 **Vorbereitende Vergabe von 3 Gewerken** **Vorlage: 6384/2021**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die Gewerke Estricharbeiten, Innentüren und Türelemente aus Alu öffentlich auszuschreiben und die Aufträge an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	
Enthaltung:	

zu 6 Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für Neubau Kita Weiersbach
Vorlage: 6380/2021

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, für den Neubau der Kita 130.000.-€ zusätzlich überplanmäßig im laufenden Haushaltsjahr 2021 zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	
Enthaltung:	

zu 7 Öffentliche Ausschreibung div. Gewerke für barrierefreien Umbau der GS St. Veit
Vorlage: 6374/2021

Herr Rosenbaum bittet zukünftig die Ergebnisse der Ausschreibungen nachträglich den Ausschussmitgliedern mitzuteilen.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss gibt die Leistungsverzeichnisse zur öffentlichen Ausschreibung der jeweiligen Gewerke frei und beauftragt die Verwaltung, den Auftrag an den jeweils wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	
Enthaltung:	

zu 8 Deckensanierung Schützenstraße in Nitztal
Vorlage: 6373/2021

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss stimmt der Deckensanierung der Schützenstraße im Teilbereich von Höhe Kirchwalder Straße bis Höhe Dorfplatz zu und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung mit Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	
Enthaltung:	

zu 9 Sanierung Schulhof Clemens-Schule Bachstraße mit wassernahem Klassenzimmer
Vorlage: 6343/2021

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss stimmt der Sanierung des Schulhofes der Clemens-Schule an der Bachstraße mit einem wassernahen Klassenzimmer zu und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung mit Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	
Enthaltung:	

zu 10 Sanierung Wirtschaftsweg Lerchenweg
Vorlage: 6292/2021/1

Herr Stenner bittet um Erläuterung, weshalb eine Bezuschussung durch die Jagdgenossenschaft ausgeschlossen wurde.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die öffentliche Ausschreibung zur Sanierung des Wirtschaftsweges „Lerchenweg“ und Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	5
Enthaltung:	

zu 11 Renaturierung Plunsbach (Bereich Tierheim)
Vorlage: 6392/2021

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt, Honorarangebote mit Referenzen bei 5 Ingenieurbüros – gemäß Auflistung (siehe Anlage 2) – einzuholen und die Ingenieurleistungen an den geeignetsten und wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	
Enthaltung:	

zu 12 Verschiedenes

Herr Rosenbaum fragt an, weshalb am 28.04.2021 ein weiterer Ausschuss stattfindet. Grund hierfür ist, dass in diesem Ausschuss wichtige Tagesordnungspunkte angesetzt sind, bei denen die Einhaltung der Frist bzw. die Klärung offener Fragen nicht vorher möglich waren.