

## Niederschrift öffentlicher Teil

### 13. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Mayen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 22.09.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:37 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Dirk Meid	SPD
----------------	-----

Bürgermeister

Herr Bernhard Mauel	CDU
---------------------	-----

Beigeordneter

Herr Thomas Schroeder	FDP
-----------------------	-----

Personalrat

Herr Wolfgang Goeken

Mitglieder

Herr Markus Esper	FWM
Frau Hannelore Knabe	CDU
Herr Martin Reis	CDU
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Walter Scharbach	AfD
Herr Michael Sexauer	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Karl Josef Weber	SPD

stellv. Mitglied

Herr Rainer Dartsch	CDU	Vertretung für Max Göke
Herr Thomas Hürter	FDP	Vertretung für Ekkehard Raab
Herr Matthias Kaißling	Bündnis 90 / Die Grünen	Vertretung für Natascha Lentes
Frau Doris Laux	SPD	Vertretung für Rolf Schäfer

Ratsmitglied

Herr Ferdinand Faber	SPD	Vertretung für Helmut Sondermann
----------------------	-----	----------------------------------

Von der Verwaltung

Frau Jasmin Alter	
Herr Peter Brück	
Herr Christoph Buttner	
Herr Fabian Heimann	
Frau Claudia Henning-Prehl	
Herr Helge Lippert	
Herr Peter Loser	
Herr Florian Sabel	Werkleiter AWB
Herr Andreas Seiler	
Herr Axel Spitzlei	

Schritfführerin

Frau Elisa Ternes

Es fehlt / fehlen:

## Mitglieder

Herr Max Göke	CDU
Frau Natascha Lentes	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Ekkehard Raab	FDP
Herr Rolf Schäfer	SPD
Herr Helmut Sondermann	SPD

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **Tagesordnung:**

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Sachstand zur Entwicklung der Einnahmen bei der Gewerbesteuer  
Vorlage: 6540/2021
- 3.2 Mitteilung über die Mittelumsetzungen bzw. über- und außerplanmäßigen  
Mittelbereitstellungen  
Vorlage: 6539/2021
- 3.3 Lebendige Zentren - Sachstand 09/2021  
Vorlage: 6516/2021
- 3.4 Raumlufreinigungsgeräte
- 4 2. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Mayen über die Einrichtung eines Beirats für  
Migration und Integration  
Vorlage: 6546/2021
- 5 Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung (GemO)  
Vorlage: 6538/2021
- 6 Zustimmung zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben; Beseitigung von  
Schäden des Unwetterereignisses vom 14./15.07.2021  
Vorlage: 6530/2021
- 7 Bewilligung eines überplanmäßigen Aufwandes für die Heimerziehung  
Vorlage: 6537/2021
- 8 Bürgerschaftsübernahmen zugunsten der Stadtwerke Mayen GmbH; Betriebszweig  
Badezentrum  
Vorlage: 6526/2021
- 9 Organisationsuntersuchung zur Struktur der städtischen Eigengesellschaften und -  
betriebe; liquidationslose Vollbeendigung der Stadtentwicklungsgesellschaft mbH & Co.  
KG Mayen sowie Verlängerung der bisherigen Bürgerschaftsübernahme  
Vorlage: 6528/2021
- 10 Satzung der Stadt Mayen zur Einrichtung eines Wirtschaftsbeirates  
Vorlage: 6554/2021
- 11 Beitritt zur MY - Werbegemeinschaft  
Vorlage: 6506/2021
- 12 Neubeschaffung des Stadtmobiliars  
Vorlage: 6474/2021/1
- 13 Bebauungsplan »Polcher Straße II«, Mayen  
Vorlage: 6523/2021
- 14 Bebauungsplan »Hinter Burg III - West« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6489/2021
- 15 Flächennutzungsplanänderung »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen  
Vorlage: 6518/2021
- 16 Flächennutzungsplanänderung »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen  
Vorlage: 6519/2021
- 17 Bebauungsplan »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen  
Vorlage: 6521/2021
- 18 Bebauungsplan »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen

- 19 Vorlage: 6522/2021  
Bebauungsplan »Oberes Nettetal I« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6524/2021
- 20 Bebauungsplan »Oberes Nettetal I« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6525/2021
- 21 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6532/2021
- 22 Bebauungsplan »An der Ostbahnhofstraße« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6533/2021
- 23 Einführung wiederkehrender Ausbaubeitrag  
Vorlage: 6527/2021
- 24 Begrünung von Garagen  
Vorlage: 6529/2021
- 25 Modellvorhaben »Staddörfer«, Mayen-Alzheim  
Vorlage: 6541/2021
- 26 Modellvorhaben »Staddörfer«, Mayen-Hausen  
Vorlage: 6542/2021
- 27 Interimsvertrag Straßenbeleuchtung 2021  
Vorlage: 6552/2021
- 28 Austausch eines Tonbrennofens  
Vorlage: 6513/2021
- 29 Beleuchtung Umkleide Grundschule Hinter Burg  
Vorlage: 6515/2021
- 30 Anschluss von 2 Wallboxen  
Vorlage: 6517/2021
- 31 Anträge der Fraktionen
- 31.1 CDU-Antrag - Lüftungsanlagen
- 31.2 CDU-Antrag - Hochgarage
- 32 Verschiedenes
- 32.1 Stadtratssitzung am 06.10.2021
- 32.2 Fördermittel Hochwasser

## **Protokoll:**

### **zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung**

Es werden keine Einwendungen erhoben. Insofern gilt die Niederschrift in der vorgelegten Form als genehmigt.

### **zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

OB Meid teilt zum Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ mit, dass die Stadtverwaltung ihr Interesse für das Förderprogramm des BBSR bekundet hat. Dargelegt wurde das bereits von der MY-Gemeinschaft vorgestellte Projekt „unser roter Faden – Masterplan für die Stadt Mayen“. Hierbei handelt es sich um die Sichtung bestehender Konzepte, der Zusammenfassung relevanter Kernaussagen und die Durchführung darauffolgender Maßnahmen innerhalb von drei Jahren. Dieser Prozess soll durch ein Fachbüro begleitet und durch eine Lenkungsrunde aus relevanten Kooperationspartnern unterstützt werden. Unter den 21 vorgestellten Maßnahmen befinden sich u.a. Live-Musik auf dem Marktplatz, Anmietung eines Kultur- und Vereinsheims, Anmietung eines Leerstandes zur Unterstützung von Jungunternehmern, Beschaffung einheitlicher Stadtmöbel, Erstellung einer Gestaltungssatzung, ein Beleuchtungskonzept und eine Teilsanierung des Alten Rathauses.

**zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

**zu 3.1 Sachstand zur Entwicklung der Einnahmen bei der Gewerbesteuer  
Vorlage: 6540/2021**

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

**zu 3.2 Mitteilung über die Mittelumsetzungen bzw. über- und außerplanmäßigen  
Mittelbereitstellungen  
Vorlage: 6539/2021**

OB Meid beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder zu den einzelnen Positionen.

**zu 3.3 Lebendige Zentren - Sachstand 09/2021  
Vorlage: 6516/2021**

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

**zu 3.4 Raumlufreinigungsgeräte**

OB Meid teilt mit, dass bzgl. der Beschaffung von Raumlufreinigungsgeräten eine Vorlage für den Stadtrat erstellt wird.

**zu 4 2. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Mayen über die Einrichtung  
eines Beirats für Migration und Integration  
Vorlage: 6546/2021**

Ausschussmitglied Knabe bittet darum, dass der Vorsitzende des Beirats an die Mitglieder herantritt und die Wichtigkeit der Teilnahme an den Beiratssitzungen erklärt.

Eine Änderung der Satzung wird von einigen Ausschussmitgliedern als nicht zielführend angesehen.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Änderungssatzung wie folgt:

## I. Änderungen

§ 3 wird wie folgt geändert:

- (1) Die Sitzungssprache ist deutsch.
- (2) Die Beschlussfähigkeit ist unabhängig von der Zahl der anwesenden Mitglieder des Beirats gegeben.

## II. Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	6
Enthaltung:	2

- zu 5 Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung (GemO)  
Vorlage: 6538/2021**

### Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Annahme der in der Anlage aufgeführten Zuwendungen zu.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

- zu 6 Zustimmung zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben;  
Beseitigung von Schäden des Unwetterereignisses vom 14./15.07.2021  
Vorlage: 6530/2021**

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum teilt mit, dass diese Art der Regelung seitens der CDU-Fraktion keine Zustimmung finden kann und spricht sich für die Durchführung außerplanmäßiger Sitzungen zwecks Mittelfreigabe aus.

Ausschussmitglied Sexauer bittet um die Erstellung einer Referenzvorlage für die Stadtratssitzung.

OB Meid sagt zu, dass eine Referenzvorlage erstellt wird, die Wertgrenzen für die Beschlussfassung durch den Oberbürgermeister und durch den Bauausschuss vorsieht.

Der Haupt- und Finanzausschuss gibt die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Stadtrat weiter.

**zu 7 Bewilligung eines überplanmäßigen Aufwandes für die Heimerziehung  
Vorlage: 6537/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln in Höhe von 350.400 EUR zugunsten der Buchungsstelle 3633117.55520003 (Heimerziehung und sonstige betreute Wohnformen/Unterbringung in Heimpflege für Minderjährige).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8 Bürgschaftsübernahmen zugunsten der Stadtwerke Mayen GmbH;  
Betriebszweig Badezentrum  
Vorlage: 6526/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Übernahme von Ausfallbürgschaften in Höhe von insges. 779.323,45 EUR für die Aufnahme/Prolongation von Darlehen der Stadtwerke Mayen GmbH – Betriebszweig Badezentrum.

Als Ausgleich für die Bürgschaftsübernahme zahlt die Stadtwerke Mayen GmbH an die Stadt Mayen jährlich eine Prämie in Höhe der jeweiligen Zinsdifferenz zwischen einem verbürgten und einem unverbürgten Darlehen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9 Organisationsuntersuchung zur Struktur der städtischen  
Eigengesellschaften und -betriebe; liquidationslose Vollbeendigung der  
Stadtentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG Mayen sowie Verlängerung der  
bisherigen Bürgschaftsübernahme  
Vorlage: 6528/2021**

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum bittet die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Stadtrat weiterzugeben.

OB Meid erläutert wie die Stadtentwicklungsgesellschaft personell in die Stadtverwaltung eingegliedert werden könnte.

Fraktionsvorsitzender Scharbach bittet um Darstellung der Kosten bzgl. der Satzung.

Der Haupt- und Finanzausschuss gibt die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Stadtrat weiter.

**zu 10 Satzung der Stadt Mayen zur Einrichtung eines Wirtschaftsbeirates  
Vorlage: 6554/2021**

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum regt an die Benennung eines Vertreters der Handwerkerschaft durch die Handwerkskammer Koblenz in § 3 Abs. 2 der Satzung zu streichen und diese ebenfalls durch öffentliche Bekanntmachung zur Meldung aufzufordern.

Ausschussmitglied Hürter bittet um Ergänzung eines Vertreters der Gastronomie.

Insofern wird § 3 der Satzung der Stadt Mayen über die Einrichtung eines Wirtschaftsbeirates wie folgt gefasst:

**§ 3 Mitglieder des Beirates**

(1) Der Wirtschaftsbeirat besteht aus acht Mitgliedern zuzüglich zwei Mitgliedern der im Stadtrat vertretenen politischen Gruppierungen.

(2) Dem Wirtschaftsbeirat gehören Vertreter aus nachfolgenden Bereichen und Interessengruppen der Stadt an:

- IHK Regionalgeschäftsführer für Mayen oder ein von diesem benannter Vertreter	1	
- Vertreter der ortsansässigen klein- und mittelständischen Unternehmen nach Benennung durch die MY-Gemeinschaft	1	
- Vertreter der ortsansässigen Industrie Mayen	1	
- Vertreter der regionalen Banken in Mayen		2
- Vertreter des großflächigen Einzelhandel	1	
- Vertreter der Handwerkerschaft Mayen	1	
- Vertreter der Gastronomie Mayen	1	
- der Oberbürgermeister der Stadt Mayen	1	

Die Mitglieder des Wirtschaftsbeirates haben jeweils einen Stellvertreter.

(3) Der Wirtschaftsbeirat kann sachverständige Personen zu den Beratungen einladen.

(4) Der Wirtschaftsbeirat kann aus dem Kreise der Mitglieder und sachverständigen Personen Arbeitsgruppen bilden.

OB Meid lässt über den Beschluss der so geänderten Satzung (Anlage 1 zur Niederschrift) abstimmen.

**Beschluss:**



Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Satzung der Stadt Mayen über die Einrichtung eines Wirtschaftsbeirates in der als Anlage 1 beigefügten Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	1
Enthaltung:	0

**zu 11 Beitritt zur MY - Werbegemeinschaft  
Vorlage: 6506/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Beitritt zur MY-Gemeinschaft e.V. ab dem 01.01.2022 mit einem monatlichen Beitrag in Höhe von 50,00 Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 Neubeschaffung des Stadtmobiliars  
Vorlage: 6474/2021/1**

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum spricht sich für mehr Variabilität aus.  
Ausschussmitglied Sexauer bittet um Berücksichtigung von gestifteten Bänken.

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum bittet um Prüfung, ob für die Vergabe der Bänke eine Ausschreibung erfolgen muss.

Ausschussmitglied Knabe bittet um Präsentation eines alternativen Modells.

Ausschussmitglied Kaißling erfragt inwiefern die Bereitstellung von Seniorenbänken durch die gewählte Firma erfolgen kann. Frau Henning-Prehl erklärt, dass die Bereitstellung von Seniorenbänken möglich ist und die Sitzhöhe bei den Modellen variabel ausgewählt werden kann.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Mayen beschließt:

1. zukünftig im Stadtgebiet ausschließlich die Bänke Modell Versio (in unterschiedlichen Varianten - je nach Standortanforderungen) ~~Levis, Versio Genus,~~

die Hockerbank Versio-Corpus, sowie die Abfallbehälter Versio Corpus (in unterschiedlichen Varianten - je nach Standortanforderungen) des Herstellers Westeifel Werke aufzustellen .

2. die Ausführung der Belattung sollte grundsätzlich in Douglasien Holz, unbehandelt erfolgen.
3. die Ausführung der Belattung sollte grundsätzlich in medium oder large erfolgen.
4. Zukünftig im Bereich der Innenstadt ausschließlich die Modelle Altstadt 1935 der Firma Rechlaternen GmbH aufzustellen.
5. zukünftig in den Grünanlagen der Innenstadt ausschließlich das Lichtbauelementrohre 84712/84713, in Verbindung mit den Elementköpfen 84819 K3 oder K4 der Firma BEGA Gantenbrink-Leuchten KG aufzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5
Nein:	2
Enthaltung:	5

**zu 13    Bebauungsplan »Polcher Straße II«, Mayen  
Vorlage: 6523/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt

1. die Aufstellung des Bebauungsplans »Polcher Straße II«, Mayen,
2. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB,
3. die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	10
Nein:	2
Enthaltung:	0

**zu 14    Bebauungsplan »Hinter Burg III - West« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6489/2021**

Ausschussmitglied Reis bittet um Herausarbeitung der Gebieten, die mit Priorität entwickelt werden sollen.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt

1. die Aufstellung des Bebauungsplans »Hinter Burg III West« (1. Änderung), Mayen gem. § 2 Abs. 1 BauGB,
2. den Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB durchzuführen,
3. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 a Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB und
4. die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 a Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 15 Flächennutzungsplanänderung »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen  
Vorlage: 6518/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis und beschließt die Abwägung dieser durch die Verwaltung

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 16 Flächennutzungsplanänderung »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen  
Vorlage: 6519/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Verabschiedung des Flächennutzungsplans im Bereich »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 17 Bebauungsplan »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen  
Vorlage: 6521/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis und beschließt die Abwägung dieser durch die Verwaltung

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 18 Bebauungsplan »Kirchershof«, Mayen/Mayen-Hausen  
Vorlage: 6522/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan als Satzung sowie die Begründung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 19 Bebauungsplan »Oberes Nettetal I« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6524/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange der erneuten verkürzten Offenlage zur Kenntnis und beschließt die Abwägung dieser durch die Verwaltung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 20 Bebauungsplan »Oberes Nettetal I« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6525/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan als Satzung sowie die Begründung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 21 Bebauungsplan »Im Vogelsang« (10. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6532/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat den folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt

1. die Abwägung der Verwaltung zur frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis zu nehmen und zu beschließen,
2. die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB,
3. die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 22 Bebauungsplan »An der Ostbahnhofstraße« (1. Änderung), Mayen  
Vorlage: 6533/2021**

Ausschussmitglied Knabe schlägt analog zum Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Digitales vor die Angelegenheit aufgrund der zu überarbeitenden Anlage ohne

Beschlussempfehlung an den Stadtrat weiterzugeben.

Der Haupt- und Finanzausschuss gibt die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Stadtrat weiter.

**zu 23 Einführung wiederkehrender Ausbaubeitrag  
Vorlage: 6527/2021**

Die Fraktionen sprechen sich für die in den Ortsbeiräten beschlossenen Änderungen aus. Insofern wird § 5 der Satzung der Stadt Mayen über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen nach § 10 a des rheinland-pfälzischen Kommunalabgabengesetzes für straßenbauliche Maßnahmen (Ausbaubeitragssatzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen – ABS wKB) wie folgt geändert:

**§ 5**

**Stadtanteil**

Der Stadtanteil beträgt in der

- Abrechnungseinheit 1: Nitztal 25 v.H.
- Abrechnungseinheit 2: Kürrenberg 25 v.H.
- Abrechnungseinheit 3: Alzheim 25 v.H.
- Abrechnungseinheit 4: Gewerbegebiet an der A48 20 v.H.
- Abrechnungseinheit 5: Hausen 25 v.H.
- Abrechnungseinheit 6: Betzing 25 v.H.
- Abrechnungseinheit 7: Mayen Stadtkern 30 v.H.
- Abrechnungseinheit 8: Mayen GE Mayener Tal 20 v.H.
- Abrechnungseinheit 9: Mayen GE Nord 25 v.H.

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt

1. die Satzung der Stadt Mayen über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen nach § 10 a des rheinland-pfälzischen Kommunalabgabengesetzes für straßenbauliche Maßnahmen (Ausbaubeitragssatzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen – ABS wKB) (Anlage 2 zur Niederschrift)
2. Satzung der Stadt Mayen zur Verschonung von Abrechnungsgebieten gemäß § 14 der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Stadt Mayen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 24 Begrünung von Garagen**

**Vorlage: 6529/2021****Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt die Freigabe von Mitteln in Höhe von 2.500€ für die Anlage von Dachbegrünungen auf den drei neu zu errichtenden Garagen am Rathaus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 25 Modellvorhaben »Stadtdörfer«, Mayen-Alzheim  
Vorlage: 6541/2021**

Ausschussmitglied Reis bittet um Erstellung einer Referenzvorlage mit einer aktualisierten Maßnahmenliste, in der die bereits für eine Förderung nicht in Frage kommenden Maßnahmen gestrichen sind.

Der Haupt- und Finanzausschuss gibt die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Stadtrat weiter.

**zu 26 Modellvorhaben »Stadtdörfer«, Mayen-Hausen  
Vorlage: 6542/2021**

Der Haupt- und Finanzausschuss gibt die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Stadtrat weiter.

**zu 27 Interimsvertrag Straßenbeleuchtung 2021  
Vorlage: 6552/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt:

für den Übergangszeitraum bis zur Entscheidung über die Fortführung der Instandhaltung und eventuelle Neuausschreibung der Dienstleistung eine Interimsvereinbarung mit der Energieversorgung Mittelrhein AG (EVM) gemäß dem vorliegenden Angebot zu schließen

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 28 Austausch eines Tonbrennofens**  
**Vorlage: 6513/2021**

Klimaschutzmanager Lippert teilt mit, dass im Vorlagentitel ein Fehler aufgetreten ist. Es handelt sich um die Grundschule St. Veit.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt die Freigabe von Mitteln in Höhe von 8.500€ der Haushaltsstelle 1141100-09600000-125 für den Austausch des alten Tonbrennofens der Grundschule St. Veit durch ein deutlich stromsparenderes Modell.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 29 Beleuchtung Umkleide Grundschule Hinter Burg**  
**Vorlage: 6515/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt die Freigabe von Mitteln in Höhe von 600€ von der Haushaltsstelle 1141100-52310000 für die Umrüstung der Beleuchtung von zwei Umkleideräumen der Turnhalle Hinter Burg auf LED Technik.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 30 Anschluss von 2 Wallboxen**  
**Vorlage: 6517/2021**

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt die Freigabe von Mitteln in Höhe von 5.000€ der Haushaltsstelle 1141100-09600000-125 für die Errichtung von 2 Wallboxen in den neu zu errichtenden Garagen am Rathaus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0



## zu 31 Anträge der Fraktionen

### zu 31.1 CDU-Antrag - Lüftungsanlagen

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum erläutert den Antrag und spricht sich für die Ausstattung aller Räume der städtischen Grundschulen und Kindertagesstätten mit entsprechenden Geräten aus.

### zu 31.2 CDU-Antrag - Hochgarage

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum erläutert den Antrag.

Fraktionsvorsitzender Scharbach bittet um Prüfung der Umsetzung durch eine externe Firma.

OB Meid erläutert, dass eine bestimmte Zahl öffentlicher Parkplätze vorgehalten werden muss und schlägt vor, dass alle Parkplätze gebaut werden die gefördert werden. Die Herstellung weiterer Parkplätze durch eine externe Firma kann geprüft werden.

Frau Henning-Prehl teilt mit, dass das Enddatum für die Förderung nicht verhandelbar ist. Bzgl. des weiteren zeitlichen Ablaufs muss die Rückmeldung des Rechnungshofes abgewartet werden.

## zu 32 Verschiedenes

### zu 32.1 Stadtratssitzung am 06.10.2021

OB Meid erfragt welche Räumlichkeit für die Durchführung der Stadtratssitzung von den Ausschussmitglieder bevorzugt wird. Diese sprechen sich für die Durchführung im Bürgerhaus Hausen aus.

### zu 32.2 Fördermittel Hochwasser

Fraktionsvorsitzender Rosenbaum bittet um Prüfung inwiefern die Stadt Mayen durch eventuelle Förderprogramme bzgl. des Hochwassers mit einbezogen werden kann.