

Beschlussvorlage	<b>6692/2022</b>	Fachbereich 3 Herr Seiler
<b>Generalsanierung Feuerwehrdepot: Vorbereitende Vergabe der Gewerke Putz- und Stuckarbeiten, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten und Trockenbau</b>		
Beratungsfolge	Bauausschuss	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt, die Gewerke Putz- und Stuckarbeiten, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten und Trockenbau öffentlich auszuschreiben und die Aufträge an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

<b>Gremium</b>	<b><u>Ja</u></b>	<b><u>Nein</u></b>	<b><u>Enthaltung</u></b>	<b><u>wie Vorlage</u></b>	<b><u>TOP</u></b>
<b>Bauausschuss</b>					

**Sachverhalt:**

Mit Vorlage 5701/2019 wurde das Projekt „Ersatzneubau und Generalsanierung Feuerwehrdepot“ am 26.09.2019 vom Stadtrat beschlossen.

Folgende Gewerke sollen zeitnah öffentlich ausgeschrieben werden:

- 1) Putz- und Stuckarbeiten, siehe Leistungsverzeichnis Anlage 1 Innen- und Außenputz. Ein Anteil der Außenfassade wird als Wärmedämmverbundsystem ausgeführt.
- 2) Fliesenarbeiten, siehe Anlage 2
- 3) Malerarbeiten, siehe Anlage 3
- 4) Trockenbau, siehe Anlage 4

Die veranschlagten Kosten ergeben sich aus den bepreisten Leistungsverzeichnissen des Architekturbüro Feils, siehe Anlagen 1 bis 4. Aktuelle Kostenübersicht siehe Anlage 5.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Für das Projekt „Generalsanierung Feuerwehrdepot“ stehen unter HHST. 1261100-09610000-86 ausreichende Mittel zur Verfügung.

**Familienverträglichkeit:**

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

**Demografische Entwicklung:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
  - die Lebenserwartung
  - Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)
- und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

**Barrierefreiheit:**

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Keine Auswirkungen

**Innovativer Holzbau:**

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:       Nein:       Entfällt:

**Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:**

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO<sub>2</sub>-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Der Dachaufbau lässt eine spätere Installation von PV-Modulen zu.

**Anlagen:**

- Anlage 1 – LV mit Preisen Putzarbeiten
- Anlage 2 – LV mit Preisen Fliesen
- Anlage 3 – LV mit Preisen Maler
- Anlage 4 – LV mit Preisen Trockenbau
- Anlage 5 – Kostenübersicht Stand: 16.02.2022