

Niederschrift öffentlicher Teil 25. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.03.2022
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	17:25 Uhr
Ort, Raum:	Videokonferenz

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

7 Gebäudekomplex
Vorlage: 6696/2022
Verschiedenes

Protokoll:

zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung

Es gab keine Einwände zur Niederschrift. Die Niederschrift der letzten Sitzung gilt somit als genehmigt.

zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Rosenbaum teilte mit, dass die Rodungsmaßnahme entlang der Nette in der Übersicht fehlt. Nach Prüfung durch die Verwaltung liegt dies daran, dass der Auftragswert sich auf 24.058,83 € brutto belief und deshalb dem Ausschuss nicht mitgeteilt wurden ist. Die Firma, welche den Zuschlag erhalten hat heißt Forstbetrieb Koll, aus Kerben.

zu 4 Generalsanierung Feuerwehrdepot: Vorbereitende Vergabe der Gewerke Putz- und Stuckarbeiten, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten und Trockenbau Vorlage: 6692/2022

Auf Rückfrage von Herrn Scharbach wurde erläutert, dass die 300.000 € in der Kostenübersicht als Mehrkosten zu verstehen sind.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt, die Gewerke Putz- und Stuckarbeiten, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten und Trockenbau öffentlich auszuschreiben und die Aufträge an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

zu 5 Lebendige Zentren - juristische Begleitung bei der Veräußerung der Flächen Im Keutel und Im Hombrich Vorlage: 6694/2022

Auf Rückfragen warum von einem europaweiten Vergabeverfahren ausgegangen wird, antwortete

die Verwaltung, dass auf Grund der vorliegenden Kostenschätzung von einem europäischen Vergabeverfahren ausgegangen wird. Der Vorsitzende wies darauf hin, dass es eine knappe Erwägung der Verwaltung war und man sich auf Grund der Nähe und den sechs kostenfreien Sitzungen für die im Beschluss genannte Kanzlei entschieden hat.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die Übertragung des Mandates zur juristischen Begleitung bei dem europaweiten, zweistufigen Vergabeverfahren zur Veräußerung der städtischen Liegenschaften „Im Keutel/Entenpfuhl“ und „Im Hombrich“ an die Kanzlei Dr. Forkert, aus Andernach.

Der Beschluss erfolgt ungeachtet der noch zu beantragenden förderrechtlichen Anerkennung. Bei Ablehnung des Antrages auf förderrechtliche Anerkennung übernimmt die Stadt die Kosten in voller Höhe.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 6 Neuverkabelung Rathaus – Aufbau eines W-LAN-Netz für die Verorgung des gesamten Gebäudekomplex
Vorlage: 6696/2022**

Herr Scharbach teilte mit, dass im Leistungsverzeichnis ein provisorisches WLAN aufgeführt ist. Dies dient dazu, vorübergehend und flächenübergreifend WLAN in der Behörde bereit zu stellen. Im Nachhinein wird dies durch eine Festinstallation ersetzt.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt, den Auftrag zum Aufbau eines W-LAN-Netzes an den wirtschaftlichsten Bieter, Fa. Hannus Elektrotechnik GmbH zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

zu 7 Verschiedenes

Herr Rosenbaum fragte an, ob die Stellenausschreibung für die Stadtplanung eine neue Stelle sei. Die Verwaltung teilte mit, dass es sich um keine neue Stelle handelt, sondern um eine nicht besetzte Stelle und man bisher noch keine Bewerbungen hatte.

Das Licht im oberen Bereich des 3. OG der Genovevaburg brennt seit letzter Zeit durch. Die Verwaltung wird dies weiter geben.

Eine Rückmeldung bezüglich des Sachstandes für den Förderantrag des Betriebshof wird kurzzeitig erfolgen.

