

Beschlussvorlage	6786/2022	Fachbereich 3 Herr Seiler
Sanierung Wärmeerzeugung nach Flutschaden, Grundschule Clemens, Bachstraße 22 – Vergabe von Ingenieurleistungen TGA		
Beratungsfolge	Bauausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die Vergabe der Ingenieurleistungen TGA (Technische Gebäudeausrüstung) an das Büro IFH aus Mayen.

Die Auftragssumme beträgt 24.823,61 € brutto.

<u>Gremium</u>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>	<u>wie Vorlage</u>	<u>TOP</u>
<u>Bauausschuss</u>					

Sachverhalt:

Die vorhandenen Gasheizungen der Grundschule Clemens, Bachstraße 22 müssen aufgrund des Totalausfalls nach dem Flutschaden 2021 zügig ersetzt werden.

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 18.05.2022 mit Vorlage 6760/2022 den Einbau einer Luft-Wärmepumpe bereits beschlossen.

Die Expertise der Fachingenieure wird zur genauen Berechnung und Umsetzung der Maßnahme benötigt. Obwohl der Betrag mit 24.823,61 € unter der Wertgrenze, bis zu der der Oberbürgermeister Aufträge erteilen kann liegt, erfolgt die Vorlage an den Bauausschuss, da es im Fall eventuell steigender Herstellungskosten, zu einer Überschreitung dieser Grenze kommen kann.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich nach Kostenschätzung auf ca. 130.500€. Die benötigten Mittel stehen auf der Haushaltsstelle „Mehraufwendungen infolge Hochwasser“ zur Verfügung.

Da die bisherige Heizungsanlage bei dem Hochwasser im Juli 2021 zerstört wurde, erfolgt die Zahlung eines Teilbetrages als Versicherungsleistung für den Ersatz der alten Gastherme.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Nein

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Nein

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Nein

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:

Nein:

Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Durch diese hohen CO₂ Einsparungen trägt die beschriebene Maßnahme aktiv zum Klimaschutz bei und hilft den CO₂ Ausstoß der kommunalen Liegenschaften zu reduzieren.

Anlagen:

Anlage 1 Honorarangebot Ingenieurbüro IFH