

**Satzung  
über den Bebauungsplan  
»Ostbahnhof« (1. Änderung), Mayen  
vom .....**

---

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am ..... aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch (BauGB), des § 88 Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

**Geltungsbereich**

Das Bebauungsplangebiet »Ostbahnhof« (1. Änderung), Mayen liegt in der Gemarkung Mayen, Flur 2 und 22. Der Änderungsbereich umfasst in der Flur 2 folgendes Flurstück: 447/125 und in der Flur 22 folgende Flurstücke: 621/10, 621/12, 621/13 und 621/14 tlw..

**§ 2**

**Bestandteile der Satzung**

Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde (Teil 1) sowie die Textlichen Festsetzungen (Teil 2) nebst Begründung.

**§ 3**

**Außerkräfttreten**

Mit der Rechtswirksamkeit dieser Satzung treten in ihrem Geltungsbereich die Festsetzungen des Teil 1 (Bebauungsplanurkunde) / Teil 2 (Textliche Festsetzungen) der Satzungen über die Bebauungspläne »Ostbahnhof«, Mayen, in Kraft getreten am 05.12.2017, außer Kraft.

**§ 4**  
**Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan stimmt mit seinen Bestandteilen mit dem Willen des Stadtrates überein. Das für den Bebauungsplan vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Gemäß § 27 GemO i.V.m. § 10 GemO - DVO wird der Bebauungsplan hiermit zum Zwecke der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 14 Hauptsatzung ausgefertigt. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

ausgefertigt:

56727 Mayen, den .....

Stadtverwaltung Mayen

Dirk Meid  
Oberbürgermeister